

**मिरा भाईंदर महानगरपालिका**  
मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृह

मा. महासभा दि. ०२/०३/२०१५

मा. महासभा गुरुवार दि. १५/०१/२०१५ रोजी सकाळी ठिक ११.०० वाजता आयोजित करण्यात आली होती. सदर सभा तहकुब केल्याने विषयपत्रिकेवरील प्रलंबीत विषय क्र. ४४ ते ५६ व पुरक घोषणा क्र. ५७ ते ६१ या विषयांवर चर्चा करण्यासाठी ही सभा सोमवार, दिनांक ०२/०३/२०१५ रोजी सकाळी ठिक ११.०० वाजता महापालिका सभागृह, ३ रा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृह येथे मा. महापौर यांच्या अध्यक्षतेखाली भरली असता खालीलप्रमाणे सदस्य हजर होते.

**उपस्थित सदस्य**

१)	जैन गिता भरत	महापौर
२)	प्रविण मोरेश्वर पाटील	उपमहापौर
३)	केळुसकर प्रशांत नारायण	सभापती, स्थायी समिती
४)	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम	सभागृह नेता
५)	मेहता नरेंद्र लालचंद	विरोधी पक्षनेता
६)	सॅन्ड्रा जेफ्री रॉड्रीक्स	सदस्या
७)	अॅड. रवि व्यास	सदस्य
८)	कोठारी सुमन रमेश	सदस्या
९)	कांगणे यशवंत ठकाजी	सदस्य
१०)	सिंग मदन उदितनारायण	सदस्य
११)	पाटील रोहिदास शंकर	सदस्य
१२)	म्हात्रे कल्पना महेश	सदस्या
१३)	पिसाळ मनिषा नामदेव	सदस्या
१४)	पांडे हंसूकुमार कमलकुमार	सदस्य
१५)	निलम हरिश्चंद्र ढवण	गटनेता, शिवसेना
१६)	जाधव मोहन महादेव	सदस्य
१७)	वेतोसकर राजेश शंकर	सदस्य
१८)	अरविंद दत्ताराम ठाकुर	गटनेता, महाराष्ट्र नवनिर्माण सेना
१९)	प्रभात प्रकाश पाटील	सदस्या
२०)	शर्मा सुनिला सत्येंद्र	सदस्या
२१)	मेहता डिंपल विनोद	सदस्या
२२)	जयंतीलाल गुरुनाथ पाटील	सदस्य
२३)	पाटील वंदना विकास	सदस्या
२४)	घरत तारा विनायक	सदस्या
२५)	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	सदस्य
२६)	भानुशाली वर्षा गिरीधर	सदस्या
२७)	पाटील वंदना मंगेश	सदस्या
२८)	मुन्ना सिंग	गटनेता, अपक्ष
२९)	रावल भगवती जयशंकर	सदस्या
३०)	शाह राकेश रतिशचंद्र	सदस्य
३१)	शरद केशव पाटील	सदस्य
३२)	मेघना दिपक रावल	सदस्या
३३)	डॉ. जैन रमेश धरमचंद्र	सदस्य
३४)	शुभांगी महिन कोटियन	सदस्या
३५)	बाबरा डॉनल्ड रॉड्रीक्स	सदस्या
३६)	मॅन्डॉसा स्टिवन जॉन	सदस्य
३७)	प्रतिभा प्रकाश तांगडे-पाटील	सदस्या
३८)	ग्रिटा स्टिफन फॅरो	सदस्या
३९)	डॉ. आसिफ गुलाब शेख	सदस्य
४०)	जयमाला किशोर पाटील	सदस्या
४१)	संदिप मोहन पाटील	सदस्य
४२)	बगाजी शर्मिला विन्सन	सदस्या
४३)	लियाकत ग. शेख	सदस्य

४४)	परमार अनिता भरत	उप-सभापती, महिला व बालकल्याण समिती
४५)	पाटील प्रणाली संदिप	सदस्या
४६)	झिनत रऊफ कुरेशी	सदस्या
४७)	खण्डेलवाल सुरेश	सदस्य
४८)	पाटील नरेश तुकाराम	सदस्य
४९)	शेख शबनम लियाकत	सदस्या
५०)	सुजाता रविकांत शिंदे	सभापती, महिला व बालकल्याण समिती
५१)	पुजारी कांचना शेखर	सदस्या
५२)	काझी रशीदा जमील	सदस्या
५३)	इनामदार जुबेर	गटनेता, भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
५४)	शेख अशरफ मोहम्मद इब्राहिम	सदस्य
५५)	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसेन	सदस्या
५६)	डिसा मर्लिन मर्विन	सदस्या
५७)	कासोदरिया अश्विन श्यामजी	सदस्य
५८)	डॉ. नयना मनोज वसानी	सदस्या
५९)	जैन दिनेश तेजराज	सदस्य
६०)	दळवी प्रशांत ज्ञानदेव	सदस्य
६१)	विराणी रेखा अनिल	सदस्या
६२)	सामंत प्रमोद जयराम	सदस्य
६३)	अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
६४)	म्हात्रे परशुराम पद्माकर	सदस्य
६५)	भोईर भावना राजू	सदस्या
६६)	भोईर राजू यशवंत	सदस्य
६७)	वेंचर गिल्बर्ट मेंडोसा	सदस्य
६८)	अरोरा दिपिका पंकज	सदस्या
६९)	भावसार शिल्पा कमलेश	सदस्या
७०)	वंदना रामदास चक्रे	सदस्या
७१)	गावंड मंदाकिनी आत्माराम	सदस्या
७२)	प्रभाकर पद्माकर म्हात्रे	सदस्य
७३)	मीरादेवी रामलाल यादव	सदस्या
७४)	अनिल बाबुराव भोसले	सदस्य
७५)	दक्षता राजेंद्र ठाकूर	सदस्या
७६)	भगवती शर्मा	नामनिर्देशित सदस्य
७७)	डॉ. सुशिल अग्रवाल	नामनिर्देशित सदस्य
	<b>गौरहजर सदस्य –</b>	
१)	अशोक सुर्यदेव तिवारी	सदस्य
२)	असेन्ला मेंडोन्सा परेरा	सदस्या
३)	पाटील सुनिता कैलास	सदस्या
४)	प्रेमनाथ गजानन पाटील	सदस्य
५)	संध्या प्रफुल्ल पाटील	सदस्या
६)	डॉ. राजेंद्र जैन	सदस्य
७)	रॉझीक्स मॉरस जोसेफ	सदस्य
८)	गोविंद हेलन जॉर्जी	सदस्या
९)	डिमेलो बर्नड अल्बर्ट	गटनेता, राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टी
१०)	रकवी सुहास माधवराव	सदस्य
११)	कॅटलीन ऍन्थोनी परेरा	सदस्या
१२)	शाह सिमा कमलेश	सदस्या
१३)	कमलेश यशवंत भोईर	सदस्य
१४)	सुमबंड महरूत्रीसा हारूनरशीद	सदस्या
१५)	रविंद्र भिमदेव माळी	सदस्य
१६)	दिनेश दगडू नलावडे	नामनिर्देशित सदस्य
१७)	धनेश परशुराम पाटील	नामनिर्देशित सदस्य
	<b>रजेचा अर्ज – निरंक</b>	
१)	म्हात्रे सुर्यकांत खंडोजी	सदस्य

## मा. महापौर :-

महापौर पदाचा पदभार घेतल्यानंतर ही माझी पहिलीच सभा आहे म्हणून मी माझे मनोगत व्यक्त करीत आहे. सर्वप्रथम सर्वांचे आभार. महापौर पदापर्यंत पोहचण्याकरीता मला पंतप्रधान माद्य श्री. नरेंद्र मोदी साहेब, श्री. अमित शहा साहेब, राष्ट्रीय अध्यक्ष, भारतीय जनता पार्टी, मुख्यमंत्री श्री. देवेंद्र फडवणीस साहेब, मा. श्री. रावसाहेब दानवे, अध्यक्ष महाराष्ट्र प्रदेश, भारतीय जनता पार्टी, मा. श्री. उध्दवजी ठाकरे, शिवसेना प्रमुख, श्री. रामदास आठवले, अध्यक्ष, आर.पी.आय. मा. श्री. हितेंद्रजी ठाकूर, अध्यक्ष, बहुजन विकास आघाडी पक्ष, खासदार श्री. राजन विचारे, आमदार श्री. संजय केळकर साहेब, आमदार तथा जिल्हाध्यक्ष, भारतीय जनता पार्टी, मिरा भाईंदर श्री. नरेंद्र मेहता, मा. आमदार प्रताप सरनाईक साहेब, आमदार श्री. मुझपफर हुसेन साहेब, मा. सभापती, स्थायी समिती, विरोधी पक्षनेते, सभागृह नेते, सर्व प्रभाग समितीचे सभापती, भारतीय जनता पार्टीचे, शिवसेना पक्षाचे तसेच बहुजन विकास आघाडीचे नगरसेवक, नगरसेविका, पक्षाचे कार्यकर्ते, पत्रकार बंधू तमाम नागरीक या सर्वांच्या सहकार्याने व आर्शिवादाने मी या पदापर्यंत पोहचू शकले त्याबद्दल मी सर्वांची ऋणी आहे. मिरा भाईंदर शहरातील नागरीकांच्या मुलभूत गरजा, पायाभूत सुविधा व विकासाच्या दिशेने कार्य करणार आहे. यामध्ये प्रथमच महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये मैदाने व उद्याने यांची आरक्षणे ताब्यात घेऊन नागरीकांसाठी मी ही कामे प्राधान्याने करणार आहे. त्याचप्रमाणे पिण्याच्या पाण्याची योजना व त्याचे व्यवस्थापन, घनकचरा व्यवस्थापन, मार्केट, फ्लायओव्हर ब्रिज, नविन रस्ते विकसित करणे यामध्ये सिमेंट क्राँक्रीटच्या रस्त्याचे काम प्राधान्याने करण्यात येणार आहे. नागरीकांसाठी वैद्यकिय व आरोग्य सेवा व सर्वसामान्यांसाठी प्राथमिक शिक्षणाची उत्तम सोय उपलब्ध करून देणे, बी.एस.यु.पी. योजना जलदगतीने पूर्ण करून नागरीकांची घरं उपलब्ध करून देणे. या सर्व सुखसोयी व सुविधा नागरीकांना पुरवण्यास मी कटीबद्ध आहे. शहरातील नागरीकांना एक स्वच्छ, सुंदर, हरित आणि सुरक्षित शहर प्रदान करण्याचे आमचे ध्येय आहे. या कामाकरीता मला सर्वांचे सहकार्य व मार्गदर्शन मिळेल अशी अशा बाळगते. मा. आमदार तथा जिल्हाध्यक्ष भारतीय जनता पार्टी, मिरा भाईंदर श्री. नरेंद्र मेहता यांनी महापौर पदाकरीता माझी निवड केली, मी त्यांचे व्यक्तीशः आभार व्यक्त करीत आहे व ही सभा खेळीमेळीच्या वातावरणात पार पाडावी ही विनंती. धन्यवाद!

## मा. उपमहापौर :-

महापौर पदाचा पदभार घेतल्यानंतर ही माझी पहिलीच सभा आहे म्हणून मी माझे मनोगत व्यक्त करीत आहे. सर्वप्रथम सर्वांचे आभार. उपमहापौर पदापर्यंत पोहचण्याकरीता मला मा. श्री. उध्दवजी ठाकरे, शिवसेना प्रमुख, मा. श्री. एकनाथजी शिंदे, पालकमंत्री, ठाणे जिल्हा, मा. आमदार प्रताप सरनाईक साहेब, खासदार श्री. राजन विचारे साहेब, आमदार तथा जिल्हाध्यक्ष, भारतीय जनता पार्टी, मिरा भाईंदर श्री. नरेंद्र मेहता साहेब, बहुजन विकास आघाडीचे सर्व मान्यवर, शिवसेना पक्षाचे सर्व कार्यकर्ते, त्याचप्रमाणे सर्व नगरसेवक, नगरसेविका, पक्षाचे कार्यकर्ते, पत्रकार बंधू तमाम नागरीक या सर्वांच्या सहकार्याने व आर्शिवादाने मी या पदापर्यंत पोहचू शकले त्याबद्दल मी सर्वांची ऋणी आहे. मिरा भाईंदर शहरातील नागरीकांच्या मुलभूत गरजा, पायाभूत सुविधा व विकासाच्या दिशेने कार्य करणार आहे. शहरातील नागरीकांना जास्तीत जास्त सुखसोयी व सुविधा नागरीकांपर्यंत पोहोचविण्याकरीता मी प्रामाणिक प्रयत्न करणार आहे. मा. आमदार श्री. प्रताप सरनाईक यांनी उपमहापौर पदाकरीता माझी निवड केली, मी त्यांचे व्यक्तीशः आभार व्यक्त करीत आहे आणि यापुढील सर्व सभा खेळीमेळीच्या वातावरणात पार पाडावी ही विनंती. धन्यवाद!

## मा. महापौर :-

सचिवानी सभेच्या कामकाजाला सुरुवात करावी.

## नगरसचिव :-

या परिपत्रकाद्वारे आपणांस कळविण्यांत येत आहे की, मा. महासभा शनिवार दि. १५/०१/२०१५ रोजी सकाळी ठिक ११.०० वाजता आयोजित करण्यात आली होती. शासन निर्णय क्र. मिभाम-१११४/१५९१/प्र.क्र.१२५/२०१४/नवि-२८, दि. १४/०१/२०१५ अन्वये दि. १५/०१/२०१५ रोजी महासभेची बैठक बोलविण्याबाबत घेतलेला निर्णय निलंबित करण्यात आला होता. तसेच दि. ०७/०२/२०१५ रोजी आयोजित मा. विशेष महासभा ठरावाद्वारे तहकूब करून, दि. १५/०१/२०१५ रोजीच्या सभेचे निलंबन शासनाकडून रद्द करून, दि. ०२/०३/२०१५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता उक्त दोन्ही सभांचे एकत्र आयोजन करणेचा निर्णय घेण्यात आलेला आहे. नगरविकास विभागाकडील पत्र क्र. मिभाम-१११४/१५९१/प्र.क्र.११४/१४/नवि-२८, दि. २४/०२/२०१५ अन्वये, दि. १५/०१/२०१५ रोजीची मा. महासभा पुढील दिनांकास आयोजित करण्यास प्रत्यवाय नसावा असे कळविण्यात आलेले आहे. करिता दि. ०७/०२/२०१५, ठराव क्र. ४९ अन्वये, दि. १५/०१/२०१५ रोजीची महासभा व दि. ०७/०२/२०१५ रोजीची तहकूब मा. विशेष महासभा दि. ०२/०३/२०१५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता आयोजित करण्यात येत आहे. मा. महासभा दि. १५/०१/२०१५ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरण क्र. ४४ ते ५६ व पुरक घोषणा क्र. ५७ ते ६१ या विषयांवर निर्णय झालेनंतर, मा. विशेष महासभा दि. ०७/०२/२०१५ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरण क्र. ६३ ते ६६ चर्चा करण्यात येईल. तरी सदरहू सभेस सर्व सन्मा. सदस्यांनी उपस्थित राहावे हि विनंती. मा. आयुक्त साहेब आपला अल्पशः परिचय करून देतील.

## मा. आयुक्त सो. :-

मा. महासभा दि. ०२/०३/२०१५ (दि. १५/०१/२०१५ रोजीची निलंबित सभा)

मा. महापौर मॅडम आणि मा. उपमहापौर साहेब, सन्मा. सभागृह नेता, विरोधी पक्षनेता, मा. आमदार, सन्मा. नगरसेवक, नगरसेविका, सर्व अधिकारी, कर्मचारी, पत्रकार बंधू-भगिनींनो मी थोडक्यात तुम्हाला परिचय देऊ इच्छितो. परवा २१ तारखेला मी आपल्या महापालिकेमध्ये आयुक्त पदाचा पदभार स्विकारलेला आहे. यापूर्वी जवळपास माझी एकूण आतापर्यंतची सेवा २६ वर्षे पूर्ण झालेली आहे. २७ वे वर्ष सध्या चालू आहे. मी नगरविकास खात्यामध्ये १९८९ सालापासून रुजू झालो असल्याकारणाने विविध नगरपालिकेमध्ये अ वर्ग ब वर्ग, क वर्ग महानगरपालिकेत जवळपास १३ वर्षे मी कामकाज केलेले आहे आणि गेल्या १५ वर्षांपासून मी महानगरपालिकेमध्ये सहा. आयुक्त उपायुक्त आणि आयुक्त पदावर काम केलेले आहे. आणि आपल्या महानगरपालिकेमध्ये २१ तारखेला मध्यान्ह पूर्व कार्यभार स्विकारलेला आहे. मला अपेक्षा आहे ह्या शहराचा जास्तीत जास्त सर्वांगीण विकास करण्याच्या दृष्टीकोनातून माझा प्रयत्न राहिल. आपल्या सगळ्यांचे सहकार्य मिळेल अशी मी अपेक्षा व्यक्त करतो. धन्यवाद.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मा. आयुक्त साहेब आणि पिठासीन अधिकारी साहेब.

**मा. महापौर :-**

तुम्ही आता बसून घ्या.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

आता काय प्रॉब्लेम आहे. आम्हाला काय तरी प्रश्न विचारायचे आहेत.

**प्रशांत दळवी :-**

सन्मा. सदस्य मा. महापौरांनी सांगितल्यावर बसून घ्यायचे. मा. महापौर तुम्हाला वेळ देतील.

(सभागृहात गोंधळ)

**शरद पाटील :-**

सन्मा. सभागृह नेतेसाहेब आपण मा. महापौरांची परवानगी मागायला पाहिजे. आपण परवानगी मागितली नाही. आपल्याला मा. महापौरांनी परवानगी दिलेली नाही आपण बसायचे आहे.

**भगवती शर्मा :-**

त्यांनी पिठासीन अधिकाऱ्यांचे नाव घेऊन त्यांची परवानगी घेतली आहे.

**मा. महापौर :-**

मी परवानगी दिलेली नाही.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मला भाषण करायचे नाही. आजची जी सभा लागली आहे त्याबद्दल विचारायचे आहे. परिपत्रका विषयी विचारायचे आहे. कारण सचिवांनी जे केले आहे ते चुकीचे आहे. त्याच्यावर अॅक्शन झालीच पाहिजे.

**मा. महापौर :-**

मी नंतर संधी देणार तेव्हा तुम्ही बोलू शकता.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मला तुम्हाला प्रश्न सांगायचा आहे. सचिव साहेबांनी चुकीचे केले आहे. आज सचिवांनी जे परिपत्रक काढलेले आहे. महाराष्ट्र शासनाकडून जे पत्र आलेले आहे ते त्यांनी लपवून ठेवलेले आहे.

**मा. महापौर :-**

सन्मा. सदस्य बसून घ्या.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मॅडम, तुम्ही ऐकून घ्या.

**मा. महापौर :-**

मी आपल्याला संधी देणार तुम्ही बसून घ्या.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

आपण सचिवांना विचारून घ्या हे चुकीचे आहे की बरोबर आहे.

**भगवती शर्मा :-**

मॅडम ये शुरुवात है।

**मा. महापौर :-**

आप शुरुवात से ही अच्छी प्रथा डालेंगे तो मुझे अच्छा लगेगा।

**भगवती शर्मा :-**

आप के अच्छे के लिए बात कर रहे है। इस लिए परवानगी लेके बात कर रहे है।

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

यह सदन २०१२ से चल रहा है। शुरुवात अच्छी हुई थी। तभी आपने रुल फॉलो किया क्या? तभी आपने रुल फॉलो नहीं किया।

**भगवती शर्मा :-**

आज भी अच्छी शुरुवात है। आप परवानगी दिजीए। आपके उपस्थिती में सचिव से विचार करना है।

**जुबेर इनामदार :-**

मा. महापौर मॅडम, हरकतीचा मुद्दा आहे. सभागृहाचा विचार आहे तुम्ही त्याला कसे वंचित ठेवू शकता त्यांना बोलू द्या. हरकतीचा मुद्दा कधीही, कोणत्याही वेळी सभागृहात मांडता येतो. तुम्हाला त्यांना परवानगी द्यावीच लागेल.

(सभागृहात गोंधळ)

**मा. उपमहापौर :-**

सभागृह नेते तुम्ही बसून घ्या तुम्हाला बोलण्याची संधी देण्यात येईल.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मा. महापौर साहेब, १५ जानेवारीला मिटींग लावली होती.

**नरेंद्र मेहता :-**

सभागृहात ज्यावेळी मा. महापौर मॅडम, आपल्याला विनंती करतात, तेव्हा आपण बसून घ्या. तुम्ही रितसर वेळ मागा तुम्हाला वेळ देईल ना आम्हाला अभिनंदन तरी करू द्या.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

अभिनंदन केले ना. पेपरामध्ये, टी.व्ही. वर एवढ्या मोठमोठ्या बातम्या आल्या.

**नरेंद्र मेहता :-**

साहेब पेपर वेगळा आणि हे सभागृह वेगळे.

**मा. महापौर :-**

सभागृह नेते आपण बसून घ्या. विषय मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विरोधी पक्षनेता पदावरील नियुक्तीस मान्यता देणे. संदर्भ - भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस पक्षाचे गटनेते जुबेर इनामदार ह्यांनी विरोधी पक्षनेता म्हणून श्री. प्रमोद सामंत ह्यांच्या नावाची शिफारस केलेले पत्र. मिरा भाईंदर सार्वत्रिक निवडणूक २०१२ रोजी संपन्न होवून त्यामध्ये राष्ट्रीय काँग्रेसचा महापौर व काँग्रेस पक्षाचा उपमहापौर म्हणून निवडून आल्यानंतर गटनेत्याने शिफारस केल्याप्रमाणे सभागृह नेता म्हणून नियुक्ती केली वरील मा. महापौराचा कालावधी २८ फेब्रुवारी २०१५ रोजी संपल्यामुळे मा. महापौर, मा. उपमहापौर ह्यांची दि. २७ फेब्रुवारी २०१५ रोजी ह्यांची निवडणूक संपन्न होऊन त्यामध्ये भारतीय जनता पक्षाचे महापौर निवडून आलेले आहेत व शिवसेना पक्षाचे उपमहापौर निवडून आलेले आहेत. निवडणूकीनंतर भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस पक्षाचे विरोधी पक्षनेतेसाठी श्री. प्रमोद जयराम सामंत ह्यांच्या नावाची शिफारस केलेली आहे. सभेचे कामकाज व्यवस्थित चालवणेसाठी सभागृहात विरोधी पक्षनेता असणे आवश्यक आहे. पक्षाला आपल्या धोरणात्मक बाबी विरोधी पक्षनेत्यांच्या माध्यमातून सभागृहासमोर ठेवणे आवश्यक आहे व गरजेचे आहे. ह्या बाबींचा विचार करता संदर्भ ०१ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १९ अ मधील तरतूदीनुसार विरोधी पक्षनेता पदावरील मान्यता देण्याचा अधिकार महापौरांना आहे. अधिनियमातील तरतूदीनुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारामुळे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १९ अ नुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विरोधी पक्षनेते पदी श्री. प्रमोद जयराम सामंत यांची नेमणूक करून त्यास मान्यता देत आहे व तसे ह्या आदेशाद्वारे जाहिर करत आहे. धन्यवाद.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मा. महापौर मॅडम, सचिव साहेब, विरोधी पक्षनेता, सभागृह नेता ह्यांची व्याख्या सांगा आणि हे कसे नियुक्त होतात त्याबद्दल आपण मार्गदर्शन करावे मॅडम अशी आमची विनंती आहे.

**आसिफ शेख :-**

सन्मा. महापौर मॅडम, सन्मा. आयुक्त, सन्मा. उपमहापौर उपस्थित माझे सर्व सहकारी नगरसेवक, नगरसेविका, पत्रकार आणि नागरीक बंधू ह्या ठिकाणी आपली पहिलीच सभा आहे. त्याप्रमाणे सन्मा. आयुक्त अच्युत हांगेजी ह्यांनी पदभार स्विकारला आहे. उपमहापौर आमचे मित्र प्रविण पाटील ह्या सर्व तिघांचे मी पुढील कार्यासाठी शुभेच्छा व्यक्त करतो. ह्या ठिकाणी नवनिर्वाचित महापौर सौभाग्यवती गिता जैन ह्यांनी विरोधी पक्षनेताची घोषणा केलेली आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलमानुसार विरोधी पक्षनेता आणि सभागृह नेता ह्यांची स्वयं स्पष्ट व्याख्या त्यात विषद केलेली आहे. सभागृहामध्ये जो सत्ताधारी पक्ष आहे त्याची सर्वात जास्त सदस्य संख्या असलेला पक्ष हा सत्ताधारी पक्ष असतो आणि सत्ताधारी पक्षा मधलाच सभागृह नेता आपण कायद्याप्रमाणे निवडून देतो. विरोधी पक्षनेताचे पद हे सत्ताधारी पक्षाच्या सदस्य संख्येच्या खाली असलेल्या पक्षाकडे जाते त्यामुळे आता जरी राजकीय इक्वीझेशन बदलले असले की भारतीय जनता पार्टी चे महापौर झाला, शिवसेनेचा उपमहापौर झाला तर त्यांची संख्या निश्चितपणे राष्ट्रवादी काँग्रेसच्या संख्येपेक्षा जास्त आहे. त्यामुळे भाजपचा सभागृह नेता कायद्याप्रमाणे अपेक्षित आहे. त्याचप्रमाणे त्याच्या खालोखाल जी संख्या आहे ती राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टीची असल्यामुळे विरोधी पक्षनेता हा राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्षाचा झाला पाहिजे. त्यामुळे मा. महापौर साहेब आपणास विनंती आहे की आपली पहिली सभा आहे आणि पहिलीच सभा असताना कोणाच्याही दबावाला बळी न पडता किंवा काही राजकीय इक्वीझेशन जरी असले किंवा काही सुसंवाद आपण येण्यापूर्वी किंवा सभागृहात होत असेल तर त्याकडे आपण दुर्लक्ष करावे आणि कायद्याप्रमाणे जी तरतूद आहे त्याप्रमाणे विरोधी पक्षनेता हा राष्ट्रीय काँग्रेस पक्षाचा व्हावा.

**मा. महापौर :-**

सन्मा. सदस्य तुम्ही तुमच्या भाषेवर कंट्रोल ठेवावे असे मला वाटत आहे. तुम्ही जे बळी पडायचे मला सांगितले त्याबद्दल ऑब्जेक्शन आहे ते सांगू शकणार नाही.

**आसिफ शेख :-**

बळी पडायेचे सांगण्याचे तात्पर्य म्हणजे तुम्ही नियमाप्रमाणे कामकाज करा. आमचे एवढेच म्हणणे आहे की आपली पहिलीच सभा आहे. पहिल्या सभेमध्ये जे कामकाज सुरु करणार आहोत ते कायदेशीर झाले पाहिजे. ते सभागृहातील कामकाजाच्या नियमाप्रमाणे झाले पाहिजे. आपला महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम जो आहे १९४९ त्याप्रमाणेच झाला पाहिजे अशी आमची अपेक्षा आहे मला खात्री आहे. आपण त्या अधिनियमाप्रमाणेच कामकाज करणार. अधिनियमात स्पष्ट तरतूद आहे विरोधी पक्षनेता हा सेकंड लारजेस्ट पार्टी असलेल्या राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्षाकडेच गेले पाहिजे. त्या दृष्टीकोनातून आपण जो निर्णय जाहिर केलेला आहे त्याच्यावर आपण पुन्हा विचार करा. नाहीतर आगामी काळामध्ये निश्चितपणे ह्या ठिकाणी संपूर्ण जी प्रक्रिया आहे ती वेगळ्या पध्दतीने अवलंबली जाईल.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मॅडम माझ्या प्रश्नाचे सचिवाना उत्तर देऊ द्या.

**नरेंद्र मेहता :-**

हा प्रश्न चालू झाला ना. सन्मा. सदस्य आसिफ शेखनी जो आक्षेप नोंदवला आहे.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

त्यांनी आक्षेप नोंदवला आहे मान्य करतो.

**नरेंद्र मेहता :-**

मला हरकत नाही पण आपण वेगळ्या विषयावर जातो.

**मा. महापौर :-**

हा विषय पूर्ण होऊ द्या.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. महापौर मॅडम, ह्या मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमध्ये अधिकतर राष्ट्रवादी आणि काँग्रेसची सत्ता राहिली आहे. सेना आणि भाजप आजपर्यंत विरोधात राहिले. विरोधी पक्ष असून सुध्दा विरोधी पक्ष पद भाजप किंवा सेनाला दिले गेले नाही. महापौर काँग्रेस उपमहापौर राष्ट्रवादीचा किंवा महापौर राष्ट्रवादीचा उपमहापौर काँग्रेस असताना एकमेकांनी आपसातच ती पद ठेवलेली आहेत. ह्याबद्दल उच्च न्यायालयात दावा सुध्दा दाखल झालेला आहे. आणि त्यावर निर्णय सुध्दा आलेला आहे की, तो अधिकार महापौर आणि सभागृहाचा आम्ही तो घेतलेला आहे. लोकशाही मध्ये कोणतेही कामकाज लोकशाही पध्दतीने चालवताना विरोधी पक्ष असणे गरजेचे आहे. आणि जिथपर्यंत मला माहिती आहे. आपल्याकडे लेखी तरी ज्यांना गरज आहे त्यांनी मागणी केली पाहिजे. माझ्या माहितीप्रमाणे फक्त एकच पत्र आपल्याकडे आलेले आहे ते काँग्रेस पक्ष त्यांनी मागणी केल्यावर आपण योग्य निर्णय घेतलेला आहे. आणि पुढील कामकाजाचा अधिकार आपल्याला कायद्याने दिलेला आहे. आणि सत्ताधान्याची व्याख्या त्यांनी मागची पार्श्वभूमी बघावी. आतापर्यंत राष्ट्रवादी विरोधीपक्ष त्यांचा आसिफ शेख स्वतः सत्तेत असताना स्वतः विरोधी पक्षनेता होते. ते दिवस त्यांना आता आठवण करून द्यायला लागेल. त्यावेळी तुम्हाला ते योग्य वाटले. त्यावेळी असे वाटले नाही का विरोधी पक्षनेता म्हणून ते विरोधीला दिले गेले पाहिजे. आपण घेतलेला निर्णय योग्य आहे. पुढील कामकाज सुरु करावे अशी आमची विनंती आहे.

**प्रशांत दळवी :-**

मा. महापौर मॅडम, आपण आपल्या अधिकारामध्ये राष्ट्रीय काँग्रेस पक्षाचे सदस्य माझे मित्र प्रमोद जयराम सामंत ह्यांची विरोधी पक्षनेते पदी निवड केल्याबद्दल मी शिवसेना पक्षातर्फे त्यांचे हार्दिक अभिनंदन करतो.

**दिनेश जैन :-**

मा. महापौर मॅडम, आपले काँग्रेसचे नगरसेवक श्री. प्रमोद जयराम सामंत यांची विरोधी पक्षनेता पदासाठी आपण निवड केल्याबद्दल मी भारतीय जनता पक्षा तर्फे त्यांना शुभेच्छा देतो.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मा. महापौर मॅडम, कृपया नगरसचिवांनी खुलासा करावा. मुंबई महानगरपालिका प्रांतिक अधिनियम १९४९ मॅडम आम्ही तुम्हाला विनंती केलेली आहे.

**आसिफ शेख :-**

मा. महापौर मॅडम, सभागृह नेत्यांनी विनंती केलेली आहे.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

तुम्ही ती व्याख्या सांगा.

**नरेंद्र मेहता :-**

ऑलरेडी घोषणा झालेली आहे.

**नगरसचिव :-**

कलम १९ एक अअ मध्ये जी विरोधी पक्षनेतेची प्रोव्हीजन आहे ती वाचून दाखवतो. जो निर्वाचित पालिका सदस्य मोठे संख्याबळ असलेल्या विरोधी पक्षाचा त्यावेळी नेता असेल, आणि महापौराकडून ज्याला तशी मान्यता मिळाली असेल, तो विरोधी पक्ष नेता असेल अशी तरतूद आहे.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मॅडम क्लियर कट आहे. विरोधी पक्षाचे संख्याबळ जे आहे. त्याप्रमाणे मा. महापौरांनी मान्यता घायला पाहिजे बरोबर आणि तुम्हीच साहेब विरोधी पक्षाचे संख्याबळ सांगा.

**मा. महापौर :-**

सन्मा. सदस्य मला विरोधी पक्षाचे संख्याबळ माहित आहे. तुम्ही बसून घ्या.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मॅडम तुम्हाला माहित आहे.....

**मा. महापौर :-**

मला शिफारस आली आणि मी कायद्याप्रमाणे नेमणूक केली आहे. तुम्ही बसून घ्या. घोषणानंतर तुम्हाला सांगायचा अधिकार नाही.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मा. महापौर मॅडम तुम्ही स्वतः ऐकलेले आहे आणि सचिवांनी सांगितले आहे की विरोधी पक्षाची संख्या बळाप्रमाणे.....

(सभागृहात गोंधळ)

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

नियमाप्रमाणे चालले पाहिजे.

**मा. महापौर :-**

मी नियमाप्रमाणे घोषणा केलेली आहे.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

तुम्ही नियमाप्रमाणे चालत नाही.

**मा. महापौर :-**

पुढचा विषय घ्या.

**भगवती शर्मा :-**

सचिव साहेब तुम्ही खुलासा करा ना. आम्ही विरोधी पक्षनेते साठी पत्र दिलेले आहे तुम्ही आम्हाला उत्तर द्या.

**मा. महापौर :-**

तुमचे पत्र अॅक्सेप्ट होणार नाही.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

तुम्हाला नियमाप्रमाणे काम करायचे आहे.

**दिनेश जैन :-**

सचिव साहेब मा. महापौरांनी सांगितले तर पुढचा विषय घ्या.

**शरद पाटील :-**

मा. महापौर मॅडम मी विरोधी पक्षनेतेचे पत्र देत होतो. त्यावेळी ह्यांनी सांगितले ते आता घेता येणार नाही. तुम्ही पुढच्या मिटींगला द्या.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

सन्मा. सदस्य पाटील साहेब त्यावेळी महापौर मॅडम अशा बोलल्या की हे पत्र पुढच्या मिटींगला द्या. पण मॅडमनी काय सांगितले मी नियमाप्रमाणे कामकाज करणार आहे. मग नियमामध्ये असे लिहीले आहे की विरोधी पक्षनेता संख्याबळ जास्त असेल त्याच पक्षाचा विरोधी पक्षनेता असला पाहिजे.

**नरेंद्र मेहता :-**

सभागृह नेता सर्वात जास्त मोठा पक्ष भारतीय जनता पार्टी होता. आम्ही त्यावेळेला पत्र दिले होते. त्यावेळी आम्हाला दिले का?

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

त्यावेळी तुम्ही का नाही मागितले?

**नरेंद्र मेहता :-**

आम्ही मागितले, नाही मिळाले फेटाळले.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

आमदार साहेब तुम्ही ऑब्जेक्शन घ्यायला पाहिजे होते.

**नरेंद्र मेहता :-**

आम्ही तुमच्या मताशी सहमत झालो.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

आम्ही आता सहमत नाही.

**नरेंद्र मेहता :-**

आपण लावलेल्या परंपरेप्रमाणे आम्ही कामकाज चालवतो आहे.

**आसिफ शेख :-**

मा. महापौर मॅडम आपण जी भुमिका घेतली आहे त्याचा आम्ही निषेध करतो.

**मा. महापौर :-**

नियमाप्रमाणे चालले आहे तुम्ही बसून घ्या.

**लियाकत शेख :-**

नियमाविरुद्ध कारवाई चालू आहे.

**भगवती शर्मा :-**

तुम्ही खुलासा करा.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

ह्याचा खुलासा नियमाप्रमाणे होत नाही. सचिव साहेब आम्ही ही सभा चालू देणार नाही.

**वंदना चक्रे :-**

मा. महापौर मॅडम, मला परवानगी द्या.

**मा. महापौर :-**

मी कोणाला परवानगी दिलेली नाही. सगळ्यांनी बसून घ्या. हा विषय संपला आहे ह्या विषयाची घोषणा झाली आहे. सगळ्यांनी बसून घ्या. मा. आयुक्त खुलासा करत आहेत.

(सभागृहात गोंधळ)

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

पिठासीन अधिकारी तुम्ही आहात. आम्ही आयुक्तांकडून खुलासा मागितला नाही.

**मा. महापौर :-**

माझा खुलासा ऐका. मी नियमाप्रमाणे केलेले आहे. तुम्ही सगळे बसा.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

सचिवांनी नियम वाचून दाखवला आहे. त्याच्यात क्लियर कट म्हटले आहे. विरोधी पक्षाचे संख्याबळ जास्त असेल त्या पक्षाला विरोधी पक्षनेते पद दिले पाहिजे.

**मा. महापौर :-**

तुम्ही बसा तुम्हाला खुलासा भेटेल.

**मा. आयुक्त सो. :-**

मा. महापौर मॅडम, सर्व सन्मा. सदस्यांना माझी सर्वांना विनंती आहे. कृपया सर्वांनी बसून घ्यावे. मी सभागृहाला दोन मिनिट एक निवेदन करू इच्छितो.

**आसिफ शेख :-**

सन्मा. महापौर मॅडम ह्या ठिकाणी आपण जो निर्णय घेतलेला आहे तो नियम बाह्य आणि बेकायदेशीर घेतलेला आहे. ह्या निर्णयाचा निषेध करतो आणि सभा त्याग करतो.

**भगवती शर्मा :-**

नियमाप्रमाणे चालत नाही म्हणून आम्ही सभा त्याग करतो. आम्ही मा. आयुक्तांचा पण निषेध करतो.

**मा. आयुक्त सो. :-**

मा. महापौर मॅडम, सन्मा. सभागृह ह्या ठिकाणी आज पहिलीच सभा आहे. मा. महापौर मॅडम, मा. उपमहापौर ह्यांची निवड झाल्यानंतर माझी सुध्दा ह्या सभागृहामध्ये पहिली सभा आहे. मी सर्व सन्मा. नगरसेवक आणि नगरसेविका ह्यांना विनंती करू इच्छितो की महानगरपालिकेच्या कायद्यामध्ये आणि महानगरपालिकेने जे नियम बनवले आहेत त्या नियमानुसार हे सभागृह चालणे अभिप्रेत आहे. सर्व महानगरपालिकेचे सन्मा. नगरसेवक, नगरसेविकांना विनंती आहे सभागृहामध्ये बोलत असताना मा. महापौरांची परवानगी घेणे बंधनकारक आहे. त्यांनी एका सदस्यांना परवानगी दिल्यानंतर त्यांचे सभागृहात भाषण होईपर्यंत कृपा करून दुसऱ्या सदस्यांनी त्याच्यात अडथळा करू नये. त्यांनी परवानगी दिली म्हणजे आम्ही त्याच्या परवानगीच्या विरोधात भाष्य करतो त्यांनी ज्या नगरसेवकांना परवानगी दिली आहे त्यांचे म्हणणे झाल्यानंतर दुसऱ्यांनी काय ऑर्डर असेल ती करावी. आणि ह्या ठिकाणी म्हटले आहे की आयुक्तांचा देखील आम्ही निषेध करतो. तर आमच्या महानगरपालिकेचे जे सन्मा. सचिव साहेब तर त्यांनी नियमाप्रमाणे खुलासा केलेला आहे. कलमात जी काय तरतूद आहे ती वाचून दाखवली आहे. तरतूद वाचून दाखवल्यानंतर हा सभागृहाचा निर्णय काय करायचा आहे तो परंतु विरोधी पक्षनेता, सभागृह नेता हा सभागृहात जास्तीच्या संख्याबळ असलेल्या पार्टीचा सभागृह नेता असावा आणि विरोधी पक्षनेता हा विरोधामध्ये जास्तीत जास्त अधिकृत संख्या ज्यांची आहे त्याचा असला पाहिजे अशी कायद्यामध्ये तरतूद आहे. परंतु आपण निर्णय काय घ्यायचा तो आपण घ्यायचा आहे. आमचे कर्तव्य आहे की, नियमामध्ये काय तरतूद आहे हे दाखवून देणे किंवा वाचून दाखवणे हे आमचे कर्तव्य आहे. त्याच्यानंतर आपण काय निर्णय घ्यायचा तो आपण घेतल्यानंतर उद्या जर काही कोर्टात वाद गेला. तर आम्ही काय वाचून दाखवले नाही. सभागृहाची दिशाभूल केली किंवा महासभेमध्ये आम्ही लपवून ठेवले असे आमच्यावर अरिकेशन होऊ नये म्हणून सचिवांनी अगोदर सांगितले आहे. महासभेमध्ये महापौरांनी तो निर्णय घेतलेला आहे. त्याच्यात आमचा हस्तक्षेप करण्याचा अधिकार नाही. आम्ही आपल्याला तरतूद वाचून दाखवली आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. आयुक्त साहेब तुम्ही एक खुलासा करावा. विरोधी पक्षामधील एखादा कोणी मागितलाच नाही मोठ्या पक्षांनी तर छोट्यांनी पण मागायचे नाही का? अशी तरतूद आहे का? त्यांनी क्लेम करायला पाहिजे होता त्यांनी क्लेम केलेला नाही आणि सभाचे कामकाज लोकशाही पध्दतीने चालावे म्हणून विरोधी पक्षनेता



असणे गरजेचे आहे. आणि त्या अनुषंगाने कायद्याने मा. महापौरांना जे अधिकार प्राप्त आहेत त्या अधिकाराप्रमाणे त्यांना जे पत्र आले त्याप्रमाणे नेमणूक केलेली आहे. पार्श्वभूमी आपण बघितली आतापर्यंत सत्ताधारी पक्षाचाच विरोधी पक्षनेता आणि सत्ताधारी पक्षाचा सभागृह नेता, उपमहापौर त्यांचा. महापौर त्यांचाच असेल ह्या सभागृहात चालले आहे अनेक पार्श्वभूमी आहे. मा. महापौरांनी जो निर्णय घेतलेला आहे तो योग्य आणि बरोबर आहे.

**नगरसचिव :-**

पिठासीन अधिकारी यांच्या परवानगीने, प्रश्नोत्तर तासाला सुरुवात होत आहे. डॉ. जैन ह्यांचा प्रश्न आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

ते गैरहजर आहेत.

**नगरसचिव :-**

श्रीम. निलम ढवण ह्यांचा प्रश्न आहे.

**निलम ढवण :-**

मा. महापौर मॅडम आपणास विनंती आहे जो आजच्या फेरीवाला संदर्भात विषय आहे त्या संदर्भातील अजून योग्य माहिती मिळाली नसल्या कारणाने हा विषय पुढच्या सभेत चर्चेसाठी देण्यात यावा.

**मा. महापौर :-**

पुढच्या मिटींगला घेण्यात येईल.

**नरेंद्र मेहता :-**

माझी सभागृहाला विनंती राहिल आणि सभागृहाची त्याला मान्यता असेल तर आज २-२ सभा आहे. तर हा प्रश्न तास रद्द करावा.

**मा. महापौर :-**

विषयाला सुरुवात करा.

**नगरसचिव :-**

**प्रकरण क्र. ४४**, दि. १९/०७/२०१४ रोजीच्या मा. महासभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

**जयमाला पाटील :-**

पान क्र. ३४ मध्ये मी बोललेल वाक्य शुभांगी कोटीयनच्या नावाने घेतलेले आहे. ते दुरुस्त करुन घ्या.

**शरद पाटील :-**

इतिवृत्तांत दुरुस्ती सहीत मान्य करण्यात येत आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

**प्रशांत दळवी :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**मा. महापौर :-**

ठराव मंजूर करण्यात येत आहे.

**प्रकरण क्र. ४४ :-**

दि. १९/०७/२०१४ रोजीच्या मा. महासभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

**ठराव क्र. ५२ :-**

दि. १९/०७/२०१४ रोजीच्या मा. महासभेचे इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

**सुचक :- श्री. शरद पाटील**

**अनुमोदन :- श्री. प्रशांत दळवी**

**ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**सही/-**

**महापौर**

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

**नगरसचिव :-**

**प्रकरण क्र. ४५**, स्थायी समितीच्या एका सदस्याने राजीनामा दिल्यामुळे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण २ कलम २३ अन्वये एक (१) सदस्याची नेमणूक करणे. राजीनामा दिलेल्या सदस्याचे नांव :- १) श्रीम. वंदना मंगेश पाटील. (राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टी)

**नरेंद्र मेहता :-**

सचिव साहेब ह्यांनंतर मोठ्या प्रमाणात फेरबदल झालेले आहेत. काँग्रेस पक्षाच्या एका सदस्याने राजीनामा दिलेला आहे. अॅड. रवि व्यास हे निवडून आलेले आहेत. आता वंदना मंगेश पाटील, राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्ष ह्यांचा राजीनामा आल्याने नव्याने नेमणूक करायची कोणाची करायची. आमची करता येईल का? सभागृहाला करता येईल की कोट्याप्रमाणे जाईल.

**नगरसचिव :-**

कोट्याप्रमाणे जाईल.

**नरेंद्र मेहता :-**

कोट्याप्रमाणे नविन सुधारीत संख्याबळ आले का?

**नगरसचिव :-**

सुधारीत आलेले नाही.

**प्रशांत दळवी :-**

स्थायी समितीच्या एका सदस्याने राजीनामा दिल्यामुळे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण २ कलम २३ अन्वये एक (१) सदस्याची नेमणूक करण्याचा विषय सादर केलेले आहे. परंतु दि. १५/०१/२०१५ नंतर मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या पक्षाच्या सदस्य संख्येत फेरबदल झालेला आहे. म्हणून मा. सचिव यांनी विभागीय आयुक्त व तांत्रिक बाबींची माहिती घेवून तदनंतर सादर विषय सादर करावा, असा ठराव मांडत आहे.

**प्रशांत केळूसकर :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**मा. महापौर :-**

ठराव मंजूर करण्यांत येत आहे.

**प्रकरण क्र. ४५ :-**

स्थायी समितीच्या एका सदस्याने राजीनामा दिल्यामुळे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण २ कलम २३ अन्वये एक (१) सदस्याची नेमणूक करणे. राजीनामा दिलेल्या सदस्याचे नांव :- १) श्रीम. वंदना मंगेश पाटील. (राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टी)

**ठराव क्र. ५३ :-**

स्थायी समितीच्या एका सदस्याने राजीनामा दिल्यामुळे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण २ कलम २३ अन्वये एक (१) सदस्याची नेमणूक करण्याचा विषय सादर केलेले आहे. परंतु दि. १५/०१/२०१५ नंतर मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या पक्षाच्या सदस्य संख्येत फेरबदल झालेला आहे. म्हणून मा. सचिव यांनी विभागीय आयुक्त व तांत्रिक बाबींची माहिती घेवून तदनंतर सादर विषय सादर करावा, असा ठराव मांडत आहे.

**सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी**

**अनुमोदन :- श्री. प्रशांत केळूसकर**

**ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**सही/-**

**महापौर**

**मिरा भाईंदर महानगरपालिका**

**नगरसचिव :-**

मा. महापौर ह्यांनी आताच काँग्रेस पक्षाचे प्रमोद सामंत ह्यांची विरोधी पक्षनेता घोषणा केलेली आहे. त्यांना मा. महापौर पुष्पगुच्छ देऊन सत्कार करतील त्यांनी डायसवर यायचे आहे.

**मा. महापौर :-**

सभाशास्त्र नियमाप्रमाणे पुढच्या मिटींगला सत्ताधान्यानी आपली जागा बदलून ह्या बाजूला यायचे आहे.

**नगरसचिव :-**

**प्रकरण क्र. ४६,** वृक्ष प्राधिकरण समितीच्या एका सदस्याने राजीनामा दिल्यामुळे वृक्ष प्राधिकरण समितीवर एक (१) सदस्याची नेमणूक करणे. राजीनामा दिलेल्या सदस्याचे नांव :- १) डॉ. आसिफ शेख. (राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टी)

**प्रशांत दळवी :-**

वृक्ष प्राधिकरण एका सदस्याने राजीनामा दिल्यामुळे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण २ कलम २३ अन्वये एक (१) सदस्याची नेमणूक करण्याचा विषय सादर केलेले आहे. परंतु दि. १५/०१/२०१५ नंतर मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या पक्षाच्या सदस्य संख्येत फेरबदल झालेला आहे. म्हणून मा. सचिव यांनी विभागीय आयुक्त व तांत्रिक बाबींची माहिती घेवून तदनंतर सादर विषय सादर करावा, असा ठराव मांडत आहे.

**अनिल भोसले :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**प्रकरण क्र. ४६ :-**

वृक्ष प्राधिकरण समितीच्या एका सदस्याने राजीनामा दिल्यामुळे वृक्ष प्राधिकरण समितीवर एक (१) सदस्याची नेमणूक करणे. राजीनामा दिलेल्या सदस्याचे नांव :- १) डॉ. आसिफ शेख. (राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टी)

**ठराव क्र. ५४ :-**

वृक्ष प्राधिकरण एका सदस्याने राजीनामा दिल्यामुळे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण २ कलम २३ अन्वये एक (१) सदस्याची नेमणूक करण्याचा विषय सादर केलेले आहे. परंतु

दि. १५/०१/२०१५ नंतर मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या पक्षाच्या सदस्य संख्येत फेरबदल झालेला आहे. म्हणून मा. सचिव यांनी विभागीय आयुक्त व तांत्रिक बाबींची माहिती घेवून तदनंतर सदर विषय सादर करावा, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. अनिल भोसले

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-  
महापौर  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ४७, पुर्नविनियोजन प्रस्तावास मान्यता देणे बाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

दिपक खांबित :-

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो, मागच्या अर्थसंकल्पीय बैठकीच्या वेळी पुर्नविनियोजन प्रमाणे सगळ्या फिगर चेंज झाल्या आहेत त्यामुळे प्रशासनामार्फत हा विषय मागे घेण्यात येत आहे.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ४८, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८२ नुसार नगरपालिका निधी स्थापन करणे व त्यामध्ये अशासकीय संस्था, सामाजिक संस्था, धर्मदाय संस्था, लोकप्रतिनिधी, खाजगी विकासक किंवा अनिवासी भारतीय यांच्याकडून पैसा, वस्तू, साहित्य इ. तसेच बांधकाम स्वरूपात व परकीय चलनात मिळणारी मदत, देणगी, भेट इ. स्विकारण्यास परवानगी मिळणेबाबत.

प्रशांत केळूसकर :-

मिरा भाईंदर शहर हे मुंबई लगत असून सन २०११ च्या जनगणनेनुसार शहराची लोकसंख्या ८.१४ लाख असून सन २०१४ ची अंदाजित लोकसंख्या १२ लाख इतकी आहे. वाढत्या लोकसंख्येनुसार या शहरातील नागरी सुविधांची सुध्दा मागणी वाढते आहे. त्याकरिता मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीमध्ये लोकोपयोगी विविध योजना, कार्यक्रम, उपक्रम हाती घेतले जातात, जसे की, सार्व. इस्पितळे बांधणे व ती महानगरपालिकेने सुस्थितीत चालविणे, वैद्यकीय विभागाकरिता सर्व सोयींनी युक्त जीवनरक्षक रुग्णवाहिका, शववाहिनी, फिरता दवाखाना, वैद्यकीय उपकरणे व अद्ययावत यंत्रसामुग्री घेणे, अग्निशमन विभागाकरिता अत्याधुनिक वाहने खरेदी करणे, उदयाने विकसित करणे व उदयानांमध्ये खेळणी उपलब्ध करून देणे, इत्यादी.

महानगरपालिकेचे उत्पादनाचे स्रोत मर्यादित असल्यामुळे उपरोक्त सर्वच लोकोपयोगी उपक्रम हाती घेता येत नाहीत. उपरोक्त लोकोपयोगी उपक्रमासाठी काही खाजगी संस्था, व्यक्ती, अशासकीय संस्थेमार्फत देणगी रूपात पैसे, साहित्य देण्याबाबत वारंवार विचारणा होते. उपरोक्त विषयाच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ८२ नुसार नगरपालिका निधी स्थापन करण्याची तरतूद आहे. मा. उच्च न्यायालयाच्या दि. २८/०३/२०१४ च्या आदेशानुसार टेंबा रुग्णालय हे टप्पाटप्पाने कार्यरत करावयाचे आहे. तसेच त्यासाठी सामाजिक संस्था, व्यक्ती, खाजगी संस्था यांच्याकडून वस्तू, पैसा इ. स्वरूपात डोनेशन घेण्यास मा. उच्च न्यायालयाने परवानगी दिलेली आहे. टेंबा रुग्णालयासाठी लागणारे फर्निचर, बेडस्, एक्स-रे, सोनोग्राफी, डायलिसिस, सिटीस्कॅन, एम.आर.आइ इत्यादी अद्ययावत मशिनस दानशूर व्यक्तींकडून घेतल्यास महानगरपालिकेची मोठया प्रमाणावर आर्थिक बचत होईल व रुग्णालय लवकरात लवकर चालू होण्यास मदत होईल.

तसेच जर खाजगी व्यक्ती, संस्था, अशासकीय संस्था, खाजगी विकसक, अनिवासी भारतीय रुग्णालयातील एखादा विभाग किंवा दालन त्यांचे नाव देण्याच्या बदल्यात तयार करून देत असल्यास ते घेण्यास हरकत नसावी.

सदर नगरपालिका निधी आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांच्या नावे राष्ट्रीयीकृत बँकेत स्वतंत्र खाते उघडून त्यात स्वीकारण्यात येईल. सदर निधीचा विनियोग आयुक्त यांच्या परवानगीने होईल. तसेच नर्सिंग कॉलेज, मेडीकल कॉलेज व इतर संस्था, व्यक्ती, डॉक्टर्स, शिकारू परिचारिका आपली सेवा विनामूल्य महानगरपालिकेस देऊ इच्छित असल्यास अशाप्रकारे सेवा घेण्यास हरकत नसावी.

उपरोक्त प्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८२ नुसार कायमस्वरूपी नगरपालिका निधी स्थापन करण्यास व त्यामध्ये अशासकीय संस्था, सामाजिक संस्था, धर्मदाय संस्था, लोकप्रतिनिधी, खाजगी विकसक किंवा अनिवासी भारतीय यांच्याकडून पैसा, वस्तू, साहित्य, इ. तसेच बांधकाम स्वरूपात व परकीय चलनात मिळणारी मदत, देणगी, भेट, इ. वेळोवेळी स्वीकारण्यास तसेच आलेल्या निधीचा वापर किंवा काय त्याबाबतचा अहवाल अवलोकनार्थ वेळोवेळी मा. महासभेसमोर सादर करण्यात यावा. यात कोणतीही दिरंगाई करण्यात येवू नये, असा ठराव मांडत आहे.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

मा. महापौर मॅडम, ह्याच्यात सुचना आहे त्याचा समावेश केला पाहिजे कारण हा धोरणात्मक निर्णय असणार आहे त्यामुळे सभागृहाच्या समोर झाला तर अति उत्तम. माझ्या सुचनेत तुम्हाला काही सुधार करायचा असेल तर करता येईल.

- रु. १ लाख किंवा त्याहून अधिक रक्कमेची देणगी देणाऱ्याचे नाव रुग्णालयात देणगी फलकावर प्रदर्शित करण्यात येतील.
- रु. १ लाख किंवा त्याहून अधिक रक्कमेची मशीन्स देणगी रूपात देणाऱ्यांची नावे संबंधित मशीनवर प्रदर्शित करण्यात येतील. सदर मशीन्स कार्यरत असेपर्यंत सदर नावे ठेवण्यात येतील.
- एखादा कक्ष किंवा विभाग उभारणीचा संपूर्ण खर्च देणगीदार करत असल्यास त्याचे नाव संबंधित कक्षाला देण्यात येईल.
- रुग्णवाहिका किंवा शववाहिनी देणगी रूपात दिल्यास सदर वाहनावर देणगीदाराचे नाव प्रदर्शित करण्यात येईल.
- रुग्णालयाच्या आवारात रुग्ण किंवा नातेवाईकांना बसण्यासाठी आसने, पाणी पिण्याचे कुलर्स इ. देणगी रूपात देणाऱ्यांची नावे त्यावर प्रदर्शित करण्यात येतील.
- या व्यतिरिक्त रुग्णालयासाठी लागणारे इतर सामान, वस्तु, साहित्य इ. देणगी रूपात देऊ इच्छिणाऱ्यांकडून पैशांच्या स्वरूपात देणगी स्विकारून महानगरपालिकेतर्फे सदर वस्तु, साहित्य खरेदी करण्यात येईल.
- अग्निशमन विभाग व महानगरपालिकेच्या उदयानामध्येही १ लाखाहून अधिक रकमेची देणगी देणाऱ्यांचे नाव देणगी फलकावर लावण्यात येईल. अग्निशमन गाड्या देणगी देणाऱ्याचे नाव त्या गाड्या कार्यरत असेपर्यंत देणगी देणाऱ्याच्या नावाची प्रसिध्दी करण्यात यावी.

**अशरफ शेख :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**मा. आयुक्त सो. :-**

सन्मा. सभागृह, संबंधीत विषयाच्या अनुषंगाने प्रशासनामार्फत आणखी एक सुचना अशी आहे महानगरपालिका ह्या हॉस्पिटलचे बांधकाम करणार आहे. तर वस्तुरूपाने बरीच लोक देणगी देणार आहेत. तर आमची अशी सुचना आहे की, आमच्या महानगरपालिकेच्या स्पेसिफिकेशन प्रमाणे एखाद्या माणसाना मशिनरी द्यायची आहे आणि आपले हॉस्पिटल तयार झालेले आहे. त्यावेळेस ती मशिनरी दरवाजातून जाणार नाही. ज्यांना देणगी द्यायची आहे त्यांनी अगोदर त्यांनी अगोदर कन्सल्टेशन केल तर त्या स्पेसिफिकेशन प्रमाणे देण्यात यावे एवढी विनंती.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. महापौर मॅडम, कूठलाही विषयामध्ये लोकांचा सहभाग असला की विकास गतीने होतो. सन्मा. सदस्य जुबेर इनामदारनी जी सुचना मांडली आहे ती योग्य सुचना आहे. त्यामध्ये धोरण ठरवायला पाहिजे नाहीतर अनेकदा असे होते की शहरात जे बेकायदेशीर आणि इल्लिगल काम करतात त्यांच्या कडूनच आपण देणगी घेता म्हणजे एका बाजूला त्याच्यावर गुन्हा दाखल करतो आणि दुसरीकडे त्यांचेच नाव लावत असतो. त्यांनी चांगली सुचना मांडली आहे. माझे असे म्हणणे आहे ते घाईघाईने निर्णय न घेता आपण गटनेत्यांची बैठक बोलवावी. ते धोरण ठरवायचे अधिकार आम्ही स्थायी समितीला देतो ते आम्ही मंजूर करत आहोत. पण जे धोरण आणि पॉलिसी ठरवायची आहे कोणाची नाव लावायची किती रकमेवर लावायची, कोणाचे घ्यायचे, कोणाचे घ्यायचे नाही. जुबेर इनामदारनी जी सुचना केली त्याचा रितसर समावेश करता येईल. ह्याच्यात सुचना करतो सर विषयाचे धोरण ठरवण्यास मा. स्थायी समितीमध्ये निर्णय घेऊन मंजूर करण्यात यावे अशी सुचना मांडत आहे.

**शरद पाटील :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**मा. महापौर :-**

ठराव सुचनेसह मंजूर.

**प्रकरण क्र. ४८ :-**

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८२ नुसार नगरपालिका निधी स्थापन करणे व त्यामध्ये अशासकीय संस्था, सामाजिक संस्था, धर्मदाय संस्था, लोकप्रतिनिधी, खाजगी विकासक किंवा अनिवासी भारतीय यांच्याकडून पैसा, वस्तू, साहित्य इ. तसेच बांधकाम स्वरूपात व परकीय चलनात मिळणारी मदत, देणगी, भेट इ. स्विकारण्यास परवानगी मिळणेबाबत.

**ठराव क्र. ५५ :-**

मिरा भाईंदर शहर हे मुंबई लगत असून सन २०११ च्या जनगणनेनुसार शहराची लोकसंख्या ८.१४ लाख असून सन २०१४ ची अंदाजित लोकसंख्या १२ लाख इतकी आहे. वाढत्या लोकसंख्येनुसार या शहरातील नागरी सुविधांची सुध्दा मागणी वाढते आहे. त्याकरिता मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीमध्ये लोकोपयोगी विविध योजना, कार्यक्रम, उपक्रम हाती घेतले जातात, जसे की, सार्व. इस्पितळे बांधणे व ती

महानगरपालिकेने सुस्थितीत चालविणे, वैद्यकीय विभागाकरिता सर्व सोयींनी युक्त जीवनरक्षक रुग्णवाहिका, शववाहिनी, फिरता दवाखाना, वैद्यकीय उपकरणे व अद्ययावत यंत्रसामुग्री घेणे, अग्निशमन विभागाकरिता अत्याधुनिक वाहने खरेदी करणे, उदयाने विकसित करणे व उदयानांमध्ये खेळणी उपलब्ध करून देणे, इत्यादी.

महानगरपालिकेचे उत्पादनाचे स्त्रोत मर्यादित असल्यामुळे उपरोक्त सर्वच लोकोपयोगी उपक्रम हाती घेता येत नाहीत. उपरोक्त लोकोपयोगी उपक्रमासाठी काही खाजगी संस्था, व्यक्ती, अशासकीय संस्थेमार्फत देणगी रूपात पैसे, साहित्य देण्याबाबत वारंवार विचारणा होते. उपरोक्त विषयाच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ८२ नुसार नगरपालिका निधी स्थापन करण्याची तरतूद आहे. मा. उच्च न्यायालयाच्या दि. २८/०३/२०१४ च्या आदेशानुसार टेंबा रुग्णालय हे टप्पाटप्पाने कार्यरत करावयाचे आहे. तसेच त्यासाठी सामाजिक संस्था, व्यक्ती, खाजगी संस्था यांच्याकडून वस्तू, पैसा इ. स्वरूपात डोनेशन घेण्यास मा. उच्च न्यायालयाने परवानगी दिलेली आहे. टेंबा रुग्णालयासाठी लागणारे फर्निचर, बेडस्, एक्स-रे, सोनोग्राफी, डायलिसिस, सिटीस्कॅन, एम.आर.आइ इत्यादी अद्ययावत मशिन्स दानशूर व्यक्तींकडून घेतल्यास महानगरपालिकेची मोठ्या प्रमाणावर आर्थिक बचत होईल व रुग्णालय लवकरात लवकर चालू होण्यास मदत होईल.

तसेच जर खाजगी व्यक्ती, संस्था, अशासकीय संस्था, खाजगी विकसक, अनिवासी भारतीय रुग्णालयातील एखादा विभाग किंवा दालन त्यांचे नाव देण्याच्या बदल्यात तयार करून देत असल्यास ते घेण्यास हरकत नसावी.

सदर नगरपालिका निधी आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांच्या नावे राष्ट्रीयकृत बँकेत स्वतंत्र खाते उघडून त्यात स्वीकारण्यात येईल. सदर निधीचा विनियोग आयुक्त यांच्या परवानगीने होईल. तसेच नर्सिंग कॉलेज, मेडीकल कॉलेज व इतर संस्था, व्यक्ती, डॉक्टर्स, शिकाऊ परिचारिका आपली सेवा विनामूल्य महानगरपालिकेस देऊ इच्छित असल्यास अशाप्रकारे सेवा घेण्यास हरकत नसावी.

उपरोक्त प्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८२ नुसार कायमस्वरूपी नगरपालिका निधी स्थापन करण्यास व त्यामध्ये अशासकीय संस्था, सामाजिक संस्था, धर्मादाय संस्था, लोकप्रतिनिधी, खाजगी विकसक किंवा अनिवासी भारतीय यांच्याकडून पैसा, वस्तू, साहित्य, इ. तसेच बांधकाम स्वरूपात व परकीय चलनात मिळणारी मदत, देणगी, भेट, इ. वेळोवेळी स्वीकारण्यास तसेच आलेल्या निधीचा वापर किंवा काय त्याबाबतचा अहवाल अवलोकनार्थ वेळोवेळी मा. महासभेसमोर सादर करण्यात यावा. यात कोणतीही दिरंगाई करण्यात येवू नये, असा ठराव मांडत आहे.

**सुचक :- श्री. प्रशांत केळूसकर**

**अनुमोदक :- श्री. संदिप पाटील**

**सदर ठरावामध्ये सुचक श्री. जुबेर इनामदार अनुमोदक श्री. अशरफ शेख ह्यांनी खालीलप्रमाणे सुचना मांडली.**

- रु. १ लाख किंवा त्याहून अधिक रकमेची देणगी देणाऱ्याचे नाव रुग्णालयात देणगी फलकावर प्रदर्शित करण्यात येतील.
- रु. १ लाख किंवा त्याहून अधिक रकमेची मशिन्स देणगी रूपात देणाऱ्यांची नावे संबंधित मशीनवर प्रदर्शित करण्यात येतील. सदर मशीन्स कार्यरत असेपर्यंत सदर नावे ठेवण्यात येतील.
- एखादा कक्ष किंवा विभाग उभारणीचा संपूर्ण खर्च देणगीदार करत असल्यास त्याचे नाव संबंधित कक्षाला देण्यात येईल.
- रुग्णवाहिका किंवा शववाहिनी देणगी रूपात दिल्यास सदर वाहनावर देणगीदाराचे नाव प्रदर्शित करण्यात येईल.
- रुग्णालयाच्या आवारात रुग्ण किंवा नातेवाईकांना बसण्यासाठी आसने, पाणी पिण्याचे कुलर्स इ. देणगी रूपात देणाऱ्यांची नावे त्यावर प्रदर्शित करण्यात येतील.
- या व्यतिरिक्त रुग्णालयासाठी लागणारे इतर सामान, वस्तू, साहित्य इ. देणगी रूपात देऊ इच्छिणाऱ्यांकडून पैशांच्या स्वरूपात देणगी स्विकारून महानगरपालिकेतर्फे सदर वस्तू, साहित्य खरेदी करण्यात येईल.
- अग्निशमन विभाग व महानगरपालिकेच्या उदयानामध्येही १ लाखाहून अधिक रकमेची देणगी देणाऱ्यांचे नाव देणगी फलकावर लावण्यात येईल. अग्निशमन गाड्या देणगी देणाऱ्याचे नाव त्या गाड्या कार्यरत असेपर्यंत देणगी देणाऱ्याच्या नावाची प्रसिध्दी करण्यात यावी.

**सदर ठरावामध्ये सुचक श्री. नरेंद्र मेहता अनुमोदक श्री. शरद पाटील ह्यांनी खालीलप्रमाणे सुचना मांडली.**

सदर विषयाचे धोरण मा. स्थायी समितीमध्ये निर्णय घेऊन मंजूर करण्यात यावे अशी मी सुचना मांडत आहे.

**ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजूर  
ठराव वाचून कायम करण्यात आला**

**सही/-  
महापौर  
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

**नगरसचिव :-**

प्रकरण क्र. ४९, मिरा-भाईदर महानगरपालिकेस नव्याने प्राप्त होणाऱ्या बसेस पार्किंगसाठी तात्पुरत्या स्वरूपात व्यवस्था करणे बाबत.

**प्रशांत दळवी :-**

मिरा भाईदर महानगरपालिकेस केंद्र शासनाच्या जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय पुर्ननिर्माण अभियान (JNNURM) अंतर्गत १०० बसेस मंजूर झालेल्या असून त्यापैकी ९० बसेस खरेदी करण्यासाठी पुरवठा आदेश दिले आहेत. या बसेस जानेवारी २०१५ च्या सुमारास महानगरपालिकेकडे येतील, अशी अपेक्षा आहे. सदर बसेसच्या दैनंदिन देखभाल दुरुस्तीसाठी घोडबंदर आरक्षण क्र. ३२६ अ व उत्तन घनकचरा प्रकल्पाच्या जागेत बस डेपो बांधण्यात येणार आहेत. घोडबंदर व उत्तन येथील डेपो पूर्ण क्षमतेने कार्यान्वीत होई पर्यंत बसेस पार्किंगसाठी ४ साईट्सची निवड केलेली आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिकेकडे उपलब्ध असलेल्या आरक्षणाच्या जागेत तात्पुरत्या स्वरूपात सदर बसेस पार्किंग व देखभाल दुरुस्तीसाठी जागा उपलब्ध करून द्यावयाची आहे. तथापी तात्पुरत्या स्वरूपात पार्किंगची व्यवस्था करताना स्थानिक नागरीकांना त्रास होणार नाही व इतर आरक्षणाच्या जागेवर पार्किंग केल्याने सदर आरक्षणाच्या सोयी पासून नागरीक वंचित राहणार नाहीत या प्रमाणे आरक्षणे निवडावी लागतील. तरी याबाबत प्रशासनाने पुन्हा प्रस्ताव तयार करावा व सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समिती पुढे ठेवावा. ही महासभा पार्किंग व्यवस्था आरक्षणाच्या ठिकाणी करण्यासाठी येणाऱ्या खर्चासाठी प्रशासकीय व आर्थिक मान्यतेचे अधिकार मा. स्थायी समिती सभेस प्रदान करीत आहे.

**दिनेश जैन :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**जयमाला पाटील :-**

मा. महापौर मला ह्या बाबतीत बोलायचे आहे. ज्येष्ठ नागरिक व विद्यार्थ्यांसाठी जे सवलतीच्या दरात पासेस होते ते परिवहन विभागाने बंद केले आहेत. त्याचे कारण काय? आणि ते लवकरात लवकर सुरु करण्यात यावे अशी माझी सुचना आहे.

**कल्पिता पिंपळे :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलते, अॅक्च्यूअली ज्या काही सवलती दिल्या गेल्या होत्या त्या सवलती संदर्भात आपल्या अॅग्रीमेंटमध्ये कोणत्याही प्रकारची तरतूद नव्हती. जे काही आपले केस्ट्रल बरोबर अॅग्रीमेंट झाले आहे त्याच्या अॅग्रीमेंटमध्ये ज्या काही सवलती दिल्या जातात त्या सवलतीची रि-अर्बसमेंट करण्या संदर्भात केस्ट्रलने मागणी केली होती. ज्या विविध कॅटेगरीला सवलती दिल्या जात आहेत त्या रिअर्बसमेंट करण्यासंदर्भात अॅग्रीमेंटमध्ये कोणत्याही प्रकारची तरतूद नसल्यामुळे प्रशासनाला त्या प्रकारचे रिअर्बसमेंट करता आलेले नाही त्यामुळे त्या संदर्भात धोरणात्मक निर्णय घ्यावा लागेल. त्यानंतर रिअर्बसमेंटची तरतूद झाल्यानंतर ही सवलत लागू करण्यात येईल.

**जयमाला पाटील :-**

मॅडम ही माझी सुचना विचारात घेण्यात यावी.

**निलम ढवण :-**

मा. महापौर मॅडम, ज्येष्ठ नागरिक आणि जे विद्यार्थी आहेत. सगळ्याच ठिकाणी त्यांना ह्या सोयी उपलब्ध करून दिल्या जातात. ह्या संदर्भात जेव्हा अॅग्रीमेंट केले तेव्हा काळजी घेतली गेली पाहिजे होती. आणि आता घेतलेली नाही तुमचा धोरणात्मक निर्णय किती दिवसात लागेल परंतु मा. महापौर मॅडम, आपण त्वरीत आदेश द्यावे. मा. आयुक्त साहेब आपण आदेश द्यावे. ह्या संदर्भाची अंमलबजावणी ह्या संदर्भातल्या सोयी सुविधा ताबडतोब देण्यात यावी अशी आपणास विनंती करण्यात येत आहे.

**प्रमोद सामंत :-**

मा. महापौर मॅडम, ह्या १०० बसेस मंजूर झाल्या आहेत आणि ९० बसेस पुरवठा करण्याचे आदेश दिले आहेत. सद्यस्थितीत काय आहे आल्या आहेत? नाही आल्या, कुठे आहेत? त्याची माहिती द्यावी.

**कल्पिता पिंपळे :-**

९० बसेसची पर्चेस ऑर्डर दिलेली आहे त्याचे प्रोटोटाईप इन्सपेक्शन झालेले आहे. प्रोटो टाईप इन्सपेक्शन झाल्यानंतर साधारणतः चार महिन्यांनी ते आपल्याला डिलीव्हरी करतात त्यामुळे टेम्पररी हे बस पार्किंगचा विषय दिला होता.

**प्रमोद सामंत :-**

किती दिवस झाले?

**कल्पिता पिंपळे :-**

पर्चेस ऑर्डर मार्च २०१४ ला दिली होती.

**प्रमोद सामंत :-**

इन्सपेक्शन कधी झाले आहे.

**कल्पिता पिंपळे :-**

साधारण एक महिन्यापूर्वी टाटा मोटर्सचे इन्सपेक्शन चालू आहे त्याची सी.आय.आर.टी म्हणून संस्था डेप्युट केलेली आहे.

**प्रमोद सामंत :-**

जो ठेकेदार त्या बसेस चालवतो त्याची परिस्थिती एकदम गंभीर आहे. आता १२ वी आणि १० वी च्या परिक्षा चालू आहेत. दहिसर, बोरीवली, मिरारोड ह्या ठिकाणी त्यांचे परिक्षा केंद्र आहेत. त्या पर्टिक्यूलर रुटवर त्यांना बसेस उपलब्ध होत नाही हा विषय लवकर झाला होता. काही कारणाने त्याला डीले झाले आहे. माझी अशी विनंती आहे की लवकरात लवकर जो काही धोरणात्मक निर्णय घ्यायचा असेल तो मा. महापौर मॅडम तुम्ही सभागृहासमोर आणावा. सभागृहाने त्यावर निर्णय घ्यावा. आता जो कॉन्ट्रॅक्टर वेळेवर बसेस पुरवत नाही त्याबद्दल त्वरीत अॅक्शन घ्यावी.

**शरद पाटील :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो, मागच्या महासभेमध्ये आपण एक अॅक्सीडंट केस सांगितली होती. ज्या महिलेचे दोन्ही पाय जायचा संभव होता परंतु डॉक्टरांच्या कृपेने किंवा देवाच्या कृपेने त्या वाचल्या. त्यांना जो खर्च झाला त्याची भरपाई आपल्याकडून झालेली नाही. गेल्या वेळेला महापौरांनी सांगितले होते की जी काही भरपाई असेल ती द्यायला पाहिजे. त्या विषयाबद्दल काही चर्चा नाही. मी एक-दोन वेळा चर्चा केली. त्याच्यानंतर त्या कॉन्ट्रॅक्टरला बोलवले पण त्याच्यावर काही निर्णय झालेला नाही. प्रत्येक बसची अवस्था एकदम खराब आहे तर ते मेन्टेनंस करतात की नाही की आपण त्यांना चालवायला दिले आहे म्हणजे उद्या भंगार करुन द्यायचे आणि सोडायचे अशी परिस्थिती आहे का? नागरिकांना होणाऱ्या अॅक्सीडंटची भरपाई त्यांनी करावी.

**कल्पिता पिंपळे :-**

त्या संदर्भात प्रशासनानी पत्र व्यवहार केलेला आहे त्यांना कळवले आहे. त्याच्यावर उपचार करुन त्यांना मदत केलेली आहे.

**शरद पाटील :-**

त्यांना मदत केली ती दमदाटी करुन त्यांना ती मदत केलेली आहे. त्याच्यापेक्षा कितीतरी जास्त खर्च झालेला आहे. त्यांची मदत त्यांना पुरेशी नाही. हॉस्पिटलचे बिल त्याच्यापेक्षा जास्त आहे.

**प्रमोद सामंत :-**

मा. महापौर मॅडम, हा विषय एकदम गंभीर आहे. ह्याच्या अगोदर असे अनेक वेळा झाले. काकाणी साहेबांनी ठेकेदाराकडून मदत करुन देणार अशा गोष्टी सांगितल्या पण त्या पेशंटला काहीच मदत झालेली नाही. ह्या गोष्टीला वर्षभर उलटून गेले हे सगळे विषय त्या ठेकेदाराला बोलवून बोलून घेतले पाहिजेत. सन्मा. अनिता पाटील ह्याच्या प्रभागातले राठोड म्हणून इलेक्ट्रीशनचे काम करणारा माणूस होता आणि त्याचे अॅक्सीडंट झाले होते. ते बघून घ्या.

**जुबेर इनामदार :-**

मा. महापौर मॅडम, ह्याच्या अगोदर सभागृहाने २-३ वाहनतळाची मंजूरी दिली होती. त्याचे काय झाले. ह्याच्या अगोदर ट्रक टर्मिनलसाठी आरक्षण बदलण्यासाठी तसेच महाजन वाडीमध्येसुध्दा एक वाहन तळ उभारण्यासाठी महासभेत प्रस्ताव होता त्याची सभागृहाला माहिती द्या.

**कल्पिता पिंपळे :-**

माझ्याकडे ती माहिती आता नाही. नेक्स्ट सभेत देते.

**जुबेर इनामदार :-**

तुम्हाला माहिती तरी आहे की, असे झाले होते. सभागृहाने मंजूरी दिली होती. कार्यशाळा उघडण्यासाठी उत्तनचे घनकचरा प्रकल्प आहे तिकडे कार्यशाळा बसेससाठी त्याची तुम्हाला माहिती आहे का?

**कल्पिता पिंपळे :-**

होय. उत्तनसाठी जे आपण वर्ल्ड बँकेला कळवले होते. उत्तनसाठी जे प्रस्तावित होते. वर्ल्ड बँकेच्या मेम्बर्सनी व्हिजीट केली त्यावेळी वर्ल्ड बँकेने ती साईट नामंजूर केलेली आहे. त्यामुळे तिकडे आपण कार्यशाळा करणार नाही.

**जुबेर इनामदार :-**

तिकडे होणार नाही आणि बाकीच्या दोन ठिकाणी.

**कल्पिता पिंपळे :-**

घोडबंदर डेपोचे ड्रॉईंग आहे ते आर्किटेक्ट देशपांडे म्हणून आहेत त्यांनी केलेले आहे. ते ड्रॉईंग वर्ल्ड बँकेकडे सबमीट झाले ते वर्ल्ड बँकेने अप्रूव्ह केल्यानंतर त्या डेपो संदर्भाची टेंडर प्रक्रिया फ्लॉट केली जाईल.

**जुबेर इनामदार :-**

मा. आयुक्त महोदय बरेचसे विषय आहेत. तुमचे अभिनंदन आज तुम्ही ह्या सभागृहात उपस्थित आहात. नविन पदभार सांभाळलेले आहे. विषय असा आहे की आरक्षण बदलण्याचा प्रस्ताव महासभेपूढे आहे. महासभेने वेळोवेळी बस डेपो किंवा आरक्षण, बगीचे, मैदान त्याचा पाठपुरावा होत नाही. आरक्षण ताब्यात घेतली गेली नाहीत. ह्या शहरात असा इतिहास घडला आहे की, झामा थिएटरचा विषय आहे असे बरेच विषय

आहेत त्याची तुम्हाला चौकशी करायला लागेल. आरक्षणाची खरी परिस्थिती आज काय आहे बस डेपो असो मैदानाचे असो, बगीचाचे असो, ड्रामा थिएटर असो, शाळा असो विल्हेवाट लावायची बाकी आहे मी तुम्हाला विनंती करेल खरी परिस्थिती तुमच्या समक्ष आणा. त्याच्यात काय भुमिका घ्यायची ती तुम्ही तुमच्या माध्यमातून घ्या.

#### **मदन सिंग :-**

मा. महापौर मॅडम, बस, परिवहन, स्कूल बच्चे और सिनियर सिटीझन का विषय चल रहा है। उसमें मैं यह कहना चाहूँगा आज सिनियर सिटीझन और स्कूल बच्चों को शासकीय, अशासकीय बहुतसी योजना से अन्य रुपये मदत करते रहते हैं। और परिवहन का विषय कॉन्ट्रॉक्टर का विषय महानगरपालिका द्वारा तय किए गए कई नियमों को, कई शर्तों को कॉन्ट्रॉक्टरने मंजूरी नहीं किया। फिर भी हम उसको सब सुविधा दे रहे हैं। कॉन्ट्रॉक्टर जो स्कूल बच्चों और सिनियर सिटीझन को जो कन्सेशन देते थे। बिना किसी पूछतास से बंद किया है। तो पूरे सभागृह का यह मानना है विचार है और प्रस्ताव भी है की, जो बंद किया है। उसको आजसे ही त्वरीत लागू किया जाए। हमारा जो धोरण है वो धोरण हम निश्चित करते रहेंगे। मा. आयुक्त साहेब बहुत से विषय पे ऐसा होता है की हमारा धोरण तय नहीं हुआ है। हमारी मिटींग नहीं हुई तो उस विषय को हम एक्सटेंशन देते हैं। धोरण तय होगा तब हम करते हैं। आज पुरी सभागृह के तरफ से मैं प्रस्ताव रख रहा हूँ की सिनियर सिटीझन और स्कूल बच्चों को जो रद्द किया गया है आज से ही चालू किया जाए। हमारा धोरण तय होगा तो हम धोरण तय करके अगले महासभा में निर्णय लेंगे।

#### **निलम ढवण :-**

मा. महापौर मॅडम, ह्या विषयाला धरुन एक सुचना आहे. ह्या ज्या सोयी सुविधा ज्येष्ठ नागरिक आणि विद्यार्थ्यांना, महिलांसाठी जे राखीव देणार आहेत त्या बसेसमध्ये सिटवर तसा मॅसेज तसे लिखाण असावे की जेणेकरुन त्यांना बसताना प्रॉब्लेम होणार नाही कारण बऱ्याच बसेसवर तसे मेन्शन केलेले नाही. तशी माहिती देण्यात यावी अशी मी सुचना मांडत आहे.

#### **दिनेश जैन :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो, अग्निशमनची जी गूजरात वरुन गाडी आणली आहे आपण सिल्वर पार्कमध्ये किती गाड्या आणल्या.

#### **कल्पिता पिंपळे :-**

कोणत्याही प्रकारच्या नविन गाड्या आणल्या नाहीत.

#### **दिनेश जैन :-**

आता मी गेलो होतो तिकडे खरेदी केल्या आहेत. सिल्वर पार्कमध्ये ५ गाड्या आहेत.

#### **मा. आयुक्त सो. :-**

सभागृहाला विनंती आहे की एका विषयामध्ये दुसरा विषय मिक्स करू नका. परिवहनचा विषय वेगळा आणि आपण बोलता अग्निशमन तो विषय वेगळा.

#### **दिनेश जैन :-**

तो विषय महत्वाचा आहे म्हणून विचारले.

#### **मा. आयुक्त सो. :-**

आपले म्हणणे रास्त आहे. मी आपल्या मनाशी सहमत आहे. विषय परिवहनचा चाललेला आहे सिटी बसेसचा विषय चालू असताना तो विषय ह्याच्यात मिक्स केल्यावर आपल्याला काहीच भेटणार नाही. सिटी बसच्या विषयावर चर्चा करावी त्याच्यावर निर्णय करावा नंतर आपण हा प्रश्न विचारू शकता. एकात एक मिक्स केले तर बाहेर काहीच निघणार नाही. त्याच्यामुळे माझी आपल्याला विनंती आहे ज्यांना सिटी बसबद्दल म्हणणे मांडायचे आहे त्यांनी म्हणणे मांडावे. मी मॅडमना विनंती करतो की मला निवेदन करण्याची संधी द्यावी.

#### **दिपिका अरोरा :-**

एस.पी.एम.एल. चे काम चालू असताना आम्ही काही रुट बदली केलेले आहेत. डायवर्ट केलेले आहेत ते परत रेस्टोर केलेले नाहीत. आमची विनंती आहे कारण तिकडे नागरिकांना खूप त्रास होतो तर हे जरा बघून घ्या.

#### **रोहिदास पाटील :-**

मा. महापौर मॅडम, माझा विषय आरक्षण १२२ हे मिरा भाईंदर शहराचे हृदय आहे. ह्याच्यावर दोन वर्षे सभागृहात चर्चा झाली की त्याच्यावरील अतिक्रमण काढले जाईल मोकळे केले जाईल. दर वेळी मा. आयुक्तांकडून उत्तर मिळत होते की पोलिस फोर्स मिळत नाही. पोलिस फोर्स मिळाले तर मा. आयुक्तांकडून कारवाई झाली नाही. माझी आपणास विनंती आहे की आरक्षण १२२ जेवढे साफ करता येईल जेवढी जागा आपल्या ताब्यात आहे ती साफ करता येईल जेवढी जागा आपल्या ताब्यात आहे ती साफ करा कारण ती गेली ५ वर्षे आगरी समाजाने ताब्यात घेतली असे भाषण होते पत्र लिहितो त्याचे कोणतेही पॉझेटिव्ह उत्तर मिळत नाही आणि कारवाई होत नाही. पहिली विनंती आहे की ते मैदान साफ व्हायला पाहिजे. आरक्षण क्र. १०२ महानगरपालिकेनी पत्र दिले की, आरक्षण क्र. १०२ मनपानी ताब्यात घेतले हस्तांतर झाले. त्या बगीच्याला प्रमोद महाजन हे नाव द्यावे अशी मी विनंती केली आहे. प्रमोद महाजन बगीचा क्षेत्र अमूक, सर्व्हे नं. अमूक अशी पाटी का लागत नाही त्याचे मला कोण उत्तर देईल का?

#### **हंसुकुमार पांडे :-**



काका आरक्षणसाठी जागा किती आहे. तिकडे जागा उपलब्ध नाही.

**रोहिदास पाटील :-**

मा. महापौर मॅडम, उत्तर कोण देईल ते सांगा. अडचण काय आहे मनपाकडे पैसे नाहीत. त्याच्या पलिकडचे सांगतो त्या ३३ सोसायटीच्या लोकांनी मा. आयुक्ताना निवेदन दिले आहे. तिकडच्या विविध संस्थांनी मागणी केलेली आहे ती लोक स्वतःच्या पैशाने बोर्ड लावायला तयार आहेत. मनपाकडे पैसे नाहीत आर्थिक अडचण आहे कारण काय आहे. आपले बोर्ड का लागत नाही. पत्र आहे की, मनपाकडे हस्तांतर केलेले आहे. इतके दिवस सांगत होते की हस्तांतर केले नाही.

**दिपक खांबित :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो, आपली जी मंजूर विकास योजना आहे त्याच्यामध्ये एकूण ३८६ आरक्षण आहेत. ३८६ आरक्षणांमध्ये ज्या ठिकाणी आपल्या जागा ताब्यात आल्या आहेत त्या ठिकाणी मनपानी टेंडर काढून एक स्पेसिफिक साईजचे सगळीकडे बोर्ड लावले आहेत त्याप्रमाणे १ आरक्षण १०२ चा बोर्ड सुध्दा लावला होता.

**रोहिदास पाटील :-**

मी स्थायी समितीमध्ये असताना फार आग्रह केला तो एकच दिवसासाठी बिल्डरच्या वतीने कापडी बोर्ड लावला आणि निघाला मी म्हणतो आपल्याला बिल्डरची मेहेरबानी नको. मनपाच्या खर्चाने अमूक माणसाची नियुक्ती केली त्याला एवढे पैसे दिले त्यानी १०X१५ च्या अँगलवर उभा राहिलेला बोर्ड कायमची प्रॉपर्टी आहे. १०० वर्षाची प्रॉपर्टी आहे. हा बोर्ड लावायला काय हरकत आहे.

**दिपक खांबित :-**

सगळीकडे एकाच साईजचे बोर्ड लावणार होतो. तुम्ही म्हणता त्याप्रमाणे १०X१५ चे बोर्ड सगळीकडे लावले तर त्याकरिता २ करोड रुपये लागतील.

**रोहिदास पाटील :-**

मा. आयुक्त साहेब आम्हाला परवानगी द्या ती लोक लावतील.

**हंसुकुमार पांडे :-**

लेकिन सेकडो करोड की प्रॉपर्टी है ना।

**निलम ढवण :-**

मा. महापौर मॅडम, आणि मा. आयुक्त साहेब फक्त बोर्ड लावून एवढी आरक्षण आहेत. आजपर्यंत ताब्यात घेतली नाही हा विषय आहे. फक्त बोर्ड लावून तिथे काहीच होणार नाही. प्रत्येक आरक्षणावर अनधिकृत चाललेले आहे. मग त्यावेळेला त्या आरक्षणाला पूर्ण भिंत घालून ताब्यात का घेतली नाही. भिंतीची किती वेळा टेंडर निघाली आहेत. त्यांना ऑर्डर पण दिलेल्या आहेत पण त्या आरक्षणाला भिंती घातल्या गेल्या नाहीत. माझ्या ७ नंतर मार्केटचे आरक्षण आहे. त्या भिंतीची ३ वर्षापूर्वी ऑर्डर निघाली आहे. अजून भिंत नाही घातली त्यामुळे आरक्षणावर अर्धअधिक मॅग्नोजची झाड आली आहे. त्या-त्या वेळेला केले तर नंतर कशाला उपद्व्याप निर्माण होतील. ह्या गोष्टी महत्वाच्या वाटत नाही का?

**मा. महापौर :-**

सगळ्यांनी बसून घ्या. आपला विषय वेगळा होता आणि आपण वेगळ्या विषयावर बोलतो. हा आरक्षणाचा मुद्दा नक्कीच आणू त्यावर चर्चा करू. आता मुद्द्यावर बोलायचे असेल तर मला सांगा.

**हंसुकुमार पांडे :-**

मा. महापौर मॅडम, त्या आरक्षणावर तोपर्यंत बिल्डींग बनून जाणार.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. महापौर मॅडम, मा. आयुक्त साहेब हा विषय गंभीर आहे. आरक्षणाचा विषय जरी नसला तरी अनेक वर्षांपासून आरक्षण फेरबदलाचे अनेक वर्षांपासून प्रलंबित आहे आणि जुबेर इनामदारजीनी सांगितले. मी त्यांना ठामपणे सांगतो की सरकार बदललेले आहे. आम्ही ह्याच विषयावर ४ तारखेला आरक्षणाचे जे विषय प्रलंबित आहेत त्या संदर्भात बैठक लागली आहे. आणि आम्हाला खात्री आहे की येणाऱ्या कालावधीत जे फेरबदलाचे प्रस्ताव आहेत ते मंजूर होतील. मा. आयुक्त साहेब जो परिवहनचा विषय ज्येष्ठ नागरिकांना सूट द्यायची मॅडमनी इझिली सांगितले की आपल्या अँग्रीमेंटमध्ये तरतूद नाही. ठेकेदाराच्या बाजूने त्यांना बायहार्ट आठवण आहे. दुसरे प्रश्न उपस्थित केले की मला काही माहित नाही. करारनामा पूर्ण वाचला नाही का? त्या करारनाम्याच्या किती अटीशर्ती तो ठेकेदार पूर्ण करतो? तो बसेस मेन्टेन करतो का? त्याच्याकडे ड्रायव्हर परमनन्ट आहेत का? कंडक्टर परमनन्ट आहेत का? रुट बरोबर आहेत का? ऑडिट झाले आहे का? हे सगळे कोण बघणार? तुम्ही लगेच सांगितले की त्यामध्ये तशी प्रोव्हिजन नाही. वरिष्ठ नागरिकांसाठी तुमचे कर्तव्य होते ठेकेदारानी सांगितले की रिअर्वनसची तरतूद नाही त्यावेळी तुम्ही सभागृहापूढे यायला पाहिजे की ह्याचा निर्णय द्या तुम्ही डायरेक्ट परस्पर बंद केले. लोकप्रतिनिधी शहराला काय उत्तर द्यायचे. हा विषय पटलावर आणून धोरणात्मक निर्णय घ्यायचा तुमचे कर्तव्य नव्हते का? विषय कधी आणणार तुम्ही. परिक्षेचा विषय बोलले तुम्ही वेगळ्या बसेस सुरु केल्या आहेत का? साहेब ही पार्श्वभूमी तुम्ही बघा. मिरा भाईंदर परिवहन सेवा २००३-०४ ला सुरु झाली. त्यावेळी ५० बसेस होत्या लोकसंख्या होती ५ लाख २० हजार, २००९ साली लोकसंख्या ७.५० ते ८ लाख आणि बसेस १००, आज लोकसंख्या आहे १२ लाख आणि बसेस आहेत

४८ ही परिस्थिती परिवहन सेवेची झाली आहे. बसेसची जी ऑर्डर दिली त्या बसेस कोण चालवणार तुम्ही, मी की ठेकेदार ह्या बसेसची ऑर्डर दिली त्या बसेस उद्या आल्या तर चालवणार कोण? तुमच्याकडे उत्तर आहे का? मग तुम्ही काय करणार? बसेस येणार धोरणात्मक निर्णय घेणार? निविदा कॉल करणार हे सगळ करणार का? त्या करारनाम्याप्रमाणे जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत जेवढ्या बसेस येणार आहेत तुम्ही त्याला चालवायला द्यायची आहे. १०० मधील ४८ त्याला देणार आहेत का? त्याच्यावर तुम्ही कोणताही धोरणात्मक निर्णय घेतलेला नाही. तुम्ही परस्पर वर्क ऑर्डर देऊन टाकली पर्वस ऑर्डर देऊन टाकली, सगळ करुन टाकल. त्या बसेसचे करणार काय? अजून धोरणच ठरले नाही. ते घेण्याच्या अगोदर धोरण ठरवायला पाहिजे होते. व्हॉल्वो बसेस किती घेतल्या.

**कल्पिता पिंपळे :-**

१० बसेसची पर्वस ऑर्डर दिलेली आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

ते किती देत होते आणि तुम्ही किती घेतले.

**कल्पिता पिंपळे :-**

जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत १० कोटी मिळालेले आहेत.

**नरेंद्र मेहता :-**

व्हॉल्वो बसेस अॅज पर माय नॉलेज त्यांना ५० बसेस आपल्याला द्यायची मानसिकता होती. परंतु ५० बसेस व्हॉल्वो चालवायची आपली कॅपेसिटी नाही. म्हणून आपण तेवढीच घेतली. पण ते धोरण ठरवून प्रशासनानी घेतले नाही. तुम्ही स्वतःहून धोरण ठरवून शकता. १० बसेस व्हॉल्वो द्या. व्हॉल्वोसाठी झायव्हर तुमच्याकडे आहेत का? १० बसेस घ्यायचा हा अधिकार तुम्हाला कोणी दिला. १-१ करोडची एक बस आहे. केंद्र सरकारचा पैसा असला म्हणून काय मनपाचा पैसा नाही का पब्लिकचा पैसा आहे. टाटाची बस आपण चालवत नाही इकडे व्हॉल्वो बस.

**कल्पिता पिंपळे :-**

२०१३ ला यूएमटीसी म्हणून एक कन्सल्टंसी होती त्यांनी डी.पी.आर करुन पाठवला. यूएमटीसी च्या कन्सल्टंसीला महासभेची मान्यता होती. यूएमटीसी ने जो काही प्रपोजल पाठवले त्या प्रपोजलना केंद्र शासनाकडून मान्यता मिळाली. आणि आपल्याला १०० बसेस मंजूर झाल्या.

**नरेंद्र मेहता :-**

२०१३ मी ह्या सभागृहाचा सदस्य म्हणून आहे. आजपर्यंत कधी व्हॉल्वो बसेसचा विषय आला का विचारा.

**संदिप पाटील :-**

कधीच आला नाही.

**कल्पिता पिंपळे :-**

यूएमटीसी ने जो डी.पी.आर पाठवला.

**मा. आयुक्त सो. :-**

डी.पी.आर. मंजूर केला.

**नरेंद्र मेहता :-**

डी.पी.आर मंजूर केला म्हणजे तुम्हाला पूर्ण माहिती द्यायला पाहिजे. नक्की तुम्ही काय करता. सभागृहाने २००९ साली निर्णय घेतले आहेत. जे.एन.एन.यु.आर.एम. ची जी २०० किंवा १५० बसेस आहेत ते ठेकेदार चालवणार ५० टक्के त्याची रक्कम आणि ५० टक्के आपली रक्कम आपल्याला जी गर्व्हमेंटची ग्रॅन्ड येईल ते ह्या अटीशर्तीवर झालेले आहे त्याला अजून बसेस द्यायच्या बाकी आहेत. आता गर्व्हमेंटनी पॉलिसी चेंज केली. १०० टक्के ग्रॅन्ट दिले. आता ५० टक्के त्याचे घ्यायचे की नाही घ्यायचे त्याला १०० टक्के ग्रॅन्ट द्यायची की नाही द्यायची. त्या ठेकेदाराबरोबर काय निर्णय झाला ते तुम्हाला माहित आहेत का?

**कल्पिता पिंपळे :-**

त्या संदर्भात ठेकेदाराशी २-३ वेळा मिटींग झालेली आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

तुम्ही त्या ठेकेदाराला ह्या बसेस चालवायला देणार का?

**कल्पिता पिंपळे :-**

नाही.

**नरेंद्र मेहता :-**

का?

**कल्पिता पिंपळे :-**

त्याच्यासाठी आता ज्या नविन बसेस आहेत आणि आताच्या १०० बसेस त्या बसेस चालवण्यासाठी आपले दोन प्रकारचे ऑपरेटर नेमून चालणार नाही. त्याच्यासाठी एकच ऑपरेटर नेमणे आवश्यक आहे. आपल्याला ते ऑपरेटर कसे नेमायचे एनसीसी. मॉडलवर की जीसीसी मॉडलवर.

**नरेंद्र मेहता :-**

तुम्ही ऑलरेडी नेमले आहेत ना.

### कल्पिता पिंपळे :-

आताच्या ५० बसेस जेएनएनयुआरएम -१ फेजमध्ये ज्या काही ५० बसेस मिळालेल्या आहेत त्या बसेस चालवायला दिल्या आहेत.

### नरेंद्र मेहता :-

मॅडम तसे नाही. १५० ते २०० बसेसचा करारनामा केलेला आहे. पहिल्या टप्प्यात ५० बसेस प्राप्त झाल्या बाकीच्या बसेस यायचे होते आणि त्याला द्यायच्या होत्या.

### कल्पिता पिंपळे :-

साहेब ते जे अॅग्रीमेंट आहे त्या अॅग्रीमेंटमध्ये असे आहे की आता जेएनएनयुआरएम फेज-१ मध्ये मिळालेल्या ५० बसेस ज्या अगोदर महालक्ष्मी कृपाकडे ज्या काही बसेस होत्या. त्या बसेसपण त्यांनी घेण आणि त्याच्या काही त्यांनी अॅडिशनल घेतल्या. नविन बसेस कॉन्ट्रॅक्टरने तर त्या अशा मिळून त्या बसेस चालवण्यासाठीचा तो रॉयल्टी बेसवरचा कॉन्ट्रॅक्टर आहे.

### नरेंद्र मेहता :-

आमचे असे मत आहे जेएनएनयुआरएम ची त्याला १५० बसेसची त्यांना जे काही दिले तो ठेकेदार तुमच्याकडे या बससाठी क्लेम करणार? अनलेस अॅन्ड अनटील तुम्ही ते मागचे अॅग्रीमेंट कॅन्सल केले नाही तर तुम्हाला अडचणीचे होणार आहे. तीन कोटी आम्हाला खिशातून भरावे लागलेले ते कशाला तर तो बोलला माझे नुकसान झाले. आता २० लाख बसची किंमत असेल तर त्यामध्ये १० लाख आपले १० लाख त्याचे आणि त्याचे डेप्रिसेशन होऊन आजच्या तारखेला व्हॅल्यू १० लाख व्हायला पाहिजे. म्हणजे ५ लाख आपले ५ लाख त्याचे. परंतु त्यांनी बसची अशी अवस्था केली की त्याची किंमतच दोन लाख आपला प्रॉब्लेम आहे त्यांनी आमचे १० चे २ केले तर तो काय बोलणार तुम्हाला की माझे आठ लाख नुकसान आहे ते द्या तर मी हा ठेका सोडतो. ती बसेस समजा २० करोडला घेतली असेल. प्रॅक्टिकल ज्या कंडीशनमध्ये आहे त्याची बूक्स व्हॅल्यू कदाचीत २० करोड असती आणि त्याची अॅक्च्युल व्हॅल्यू १० करोड असतील तर तो तुमच्याकडे क्लेम करणार आहे की हे १० करोड मला द्या. कारण तुम्ही त्या बसेसला वेळोवेळी मेन्टेन केले नाही. ऑडिट केले नाही आता हे सगळे तुम्हाला आणि आम्हाला भोगावे लागणार आहे. तुम्ही भोगणार नाही आणि आम्ही भोगणार नाही तर नविन बसेस चालवू देणार नाही. ह्यासाठी कोणती वाट बघता माहित नाही. ह्या विषयासाठी अनेकदा “ज” खाली प्रस्ताव आणले. धोरण तरी ठरवा कारण नक्की काय करणार?

### कल्पिता पिंपळे :-

सर त्याच्यासाठीच स्टॅंडिंग कमिटीने एक जे यूएमटीसी आहे त्यांनाच ऑपरेटर कन्सल्टंसी आता कोणत्या प्रकारचा मॉडेल राबवायचा एन.सी.सी. की जी.सी.सी. मॉडेल राबवायचा येणाऱ्या बसेस कशा ऑपरेट करायच्या ह्याच्यासाठी आता आपण नेमलेले आहे ते १०-१५ दिवसात प्रपोजल देतील. ह्याच्यामध्ये विद्यमान जो केस्ट्रल म्हणून आहे. त्याला कसे बाहेर काढायचे ह्याच्या संदर्भात देखील ते मदत करतील.

### नरेंद्र मेहता :-

ते आम्हालाच भोगायला लागेल तुम्ही त्याला काय बाहेर काढणार. हे तुम्ही सगळ रेडी झाले त्याला दाखवले नंतर पहिलेच त्याला बाहेर काढले असते ना तर ही परिस्थिती आली नसती. तुम्ही अॅग्रीमेंटचे सर्व कलम वाचा. तो सगही पूर्तता करतो का? मला प्रामाणिक सांगा त्यासाठी काय केले का?

### कल्पिता पिंपळे :-

प्रशासनानी वेळोवेळी नोटिसा बजावल्या आहेत.

### नरेंद्र मेहता :-

नोटिस वर कारवाई केली का? तुम्हाला विचारले आम्ही नोटिस बजावली आहे. संपले का? मा. आयुक्त साहेब आम्ही आपल्याला ठामपणे सांगतो. ह्या शहराचे नुकसान आम्ही सहन करणार नाही त्या अधिकाऱ्याला त्यामध्ये दोषी ठरवा त्याची जबाबदारी होती. वेळोवेळी त्यांनी काळजी घ्यायला पाहिजे होती. सगळे रामभरोसे चालते आहे ते चालणार नाही. मला तुम्हाला विनंती करायची आहे त्या अॅग्रीमेंटचा निष्कर्ष काढा. त्याला मार्गी लावा. नाहीतर हे भविष्यात अडचणी होणार आहे. त्याने स्ट्राईक केले तर हाही प्रॉब्लेम होणार आहे. तुमचे हात बांधून दिलेले आहे. तो सोडणार नाही आणि सोडेल तर तुमच्याकडून कॉम्पोसेट मागेल नाही दिले तर कोर्टात जाईल. आणि स्टे वैगेरे आणतील. आपल्याला विनंती आहे की त्या नोटिसच्या अनुषंगानी तुम्हाला जेवढे त्याला दाबता येईल कायद्याचे पालन करून कायद्याच्या बाहेर जाऊन मी सांगत नाही. तुम्ही त्याला मार्गी लावा. आम्ही मनपा ह्याला जबाबदार राहणार नाही. संबंधित अधिकारी त्याला जबाबदार राहतील त्याची आपण नोंद घ्यावी आणि ते वरिष्ठ नागरिक आणि मूलांच्या पासमध्ये ती सूट आहे ते सभागृहाच्या माध्यमातून आम्ही सहमतीने सांगतो त्यांना ती सूट द्यावी. त्याचा काय मार्ग काढायचा कसा काढायचा मा. महापौर तसे आपल्याकडून त्यांना रुलिंग देण्यात यावे की मागे पण दिले होते जो काय विषय असेल तो रितसर आणावा आम्हाला काय घ्यायचे त्याला काय द्यायचे नंतर बसून ते चर्चा करता येईल. त्याला त्वरीत चालू करण्यासाठी सांगावे असा मा. महापौर मॅडम आपल्याकडून ओदश व्हावा.

### शरद पाटील :-

मा. महापौर मॅडम तसेच अॅक्सीडंट झाले आहे त्याच्याबद्दल आदेश द्यावे.

### नयना वसानी :-

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलते परिवहन सेवा जी चालू केली आहे ती नागरिकांच्या सोयी सुविधेसाठी केली आहे. मी आयुक्तांना आणि परिवहन समितीला १२ वी च्या मुलांच्या परिक्षेच्या आधी पत्र देऊन सुध्दा ही त्यांच्यासाठी एक विशेष बस चालू केली नाही. आज मिरारोड पासून मालाड पर्यंत जाणारी जी मुल आहेत त्यांना ९.११ च्या गाडीमध्ये चढणे खूप डिफिकल्ट आहे आणि मुलाचे ॲक्सीडंट ह्या परिक्षेच्या काळात होतात तेव्हा मिरारोड स्टेशन पासून बोरीवली वेस्ट पर्यंत गेल्यावर्षी रिक्वेस्ट करून चालू करून घेतली होती. ह्यावेळेला पत्र देऊन सुध्दा त्यांनी बस चालू केली नाही तर त्याचे आपण उत्तर द्यावे की पत्र देऊन सुध्दा का चालू केले नाही.

**कल्पिता पिंपळे :-**

प्रशासनानी त्यांना कळवले आहे की १० वी आणि १२ वी साठी मागणी केली होती की सकाळी आणि सायंकाळी बसेस सुरु करण्यासंदर्भात मी त्यांना विचारून घेते पण आपण पत्रव्यवहार केलेला आहे.

**नयना वसानी :-**

मॅडम, आता परिक्षा संपत आली आणि तुम्ही कारण देऊन काय फायदा होणार. मुलांच्या सोयी आपल्यासाठी इम्पोर्टंट नाहीत का? दरवर्षी आम्ही पत्र दिल्यावर हे काम करणार का? विद्यार्थ्यांसाठी आपले काही कर्तव्य नाही का? तुमचे एक धोरण असायला पाहिजे. १२ वी व्या विद्यार्थ्यांसाठी दरवर्षी एक विशेष बस सेवा निर्माण करावी.

**अनिल भोसले :-**

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलतो, बी.एस.यु.पी. योजनेमध्ये घोडबंदर ह्या ठिकाणी अनेक ट्रान्झीट मध्ये लोक राहायला गेले आहेत. घोडबंदर मार्गी एक बस चालू होती ती परिवहन सेवेने बंद केली आहे त्याठिकाणी जनतेची गैरसोय होते. २४ नं. ची जी बस काशिमिराला येते त्या बसेसची अशी अवस्था आहे. त्या ठेकेदाराला प्रशासन का पाठीशी घालते ते मला कळत नाही. त्या बसमध्ये मॅडम आपण एक समिती तयार करावी अशी माझी विनंती आहे. त्या बसमध्ये आतमध्ये बसायचे देखील बोलले तर सिटवर बसू शकत नाही. कोणाच्या हाताला, डोक्याला मार लागतो अशी ठेकेदारानी बसेसची अवस्था केली आहे. प्रशासनाला मला एवढेच विचारायचे आहे की आपण जी बसेसची हालत केली आहे त्यासाठी आपण त्याच्यावर काही कारवाई केली का? बसमध्ये माणस बसतात की गूर फिरतात ही ह्या परिवहनची ठेकेदारानी अवस्था करून ठेवली आहे. मॅडम आपण बसमध्ये कधी फिरलात का? परिवहन सेवेचे आपण सिनियर अधिकारी आहात ह्या बसची काय अवस्था आहे त्याची शहानिशा केलेली आहे का? बसच्या आतमध्ये जे अपघात होतात त्याला प्रशासन जबाबदार नाही का? ह्याचे उत्तर द्यायला सांगा.

**मा. महापौर :-**

उत्तर भेटणार तुम्ही बसून घ्या.

**रवि व्यास :-**

मॅडम भाईदर वेस्ट में रेल्वे स्टेशन के पास में जो बस स्टॉप है। वहाँ काफी सारी बसेस अनवॉन्टेड तरीके से पार्क होके रहती है। वहाँ पे पूरा ट्राफीक जाम होके रहता है। परिवहन के जो ड्रायव्हर है वह लोग उनको वहाँ पे पार्क करके चले जाते हैं। उसकी वजह से जय अंबे नगर में जानेवाला रास्ता पूरी तरह से ब्लॉक हो जाता है। जय अंबे नगर में डेपो का जो रिझर्वेशन है, वहाँ पे जो लॅन्ड है वह पुरा खाली है। वहाँ पे प्रायव्हेट बसेस पार्क की जाती है और प्रायव्हेट बसेस से हफ्ता लिया जाता है। लेकिन हमारी परिवहन की बसेस वहाँ पे पार्क होती नहीं। और सारी बसेस रोडपे पार्क होती है। तो मैं कमिशनर साहब को विनंती करुंगा की, शासन से रिक्वेस्ट करे और बस डेपो की जगह पे हमारी परिवहन की बसे को पार्क करने की व्यवस्था हो ताकी ट्राफीक के समस्या का हल हो और हमारी बसे सुरक्षित रहे। बिना पार्किंग में चोरीया हो रही है।

**अशरफ शेख :-**

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलते मॅडम दीड वर्षात मी ४-५ पत्र दिले आहेत. मिरारोड पासून उत्तन किंवा गोरार्डसाठी एकही डायरेक्ट बस आमच्याकडे नाही. त्यासाठी ५-६ किंवा ७ स्मरण पत्र मी दिलेले आहे अजून पर्यंत त्यांच्याकडून काही रिप्लाय मिळालेला नाही. त्याचे उत्तर द्यावे.

**कल्पिता पिंपळे :-**

अगोदर जे काही रुट प्रस्तावित होते. त्या रुटवर ते चालवतात त्यांनी उत्तनसाठी बस का बंद केली ती माहिती प्रशासनाकडून घेऊन देते.

**अशरफ शेख :-**

तुम्हाला माहित नाही का कारण दीड वर्ष झाले मी तुम्हाला ६ पत्र दिली आहेत. मला एकाही पत्राचे उत्तर दिले नाही. मिरारोडची लोक भाईदरला येऊन तिकडून बस घेऊन गोरार्डला जातात. आपल्याकडे बस नाहीत मग त्यांनी बस का बंद केल्या.

**प्रमोद सामंत :-**

मा. महापौर मॅडम, परिवहनच्या विषयावर अर्धा तास आपण बोलतो, त्याचे कारण असेच आहे. प्रशासनाचे जे अधिकारी आहेत त्यांची कुठली जबाबदारी नाही. रुट बंद झाला म्हणून ते बरेच दिवस ओरडतात पत्र व्यवहार करतात. मॅडम आज सांगतात माहिती घेऊन सांगतो. त्या मूलासाठी पत्रव्यवहार केला, परिक्षा चालू आहेत. मॅडम सांगतात मी सांगितले आहे केली की नाही मी चेक करते. आम्ही महत्वाचे विषय

सांगतो ना. आम्ही सभागृहात महिन्यातून एकदा येतो बाकी वेळा आम्ही पत्रव्यवहार करतो आणि संबंधित विभागाला कळवतो. त्या विषयावर काय झाले ते माहिती घेऊन सांगणार. आज का नाही सांगत त्याबद्दल त्या संबंधित एच.ओ.डी. ला जबाबदार ठरवाव असा मी एक विषय आणला होता. १७-१८ विषय मी मा. आयुक्तांना, मा. महापौरांना पत्राद्वारे सगळ्यांनाच पत्रव्यवहार केला पण त्याबाबत मला प्रत्येक विभागाची थातूर-मातूर उत्तर आली. मी सांगितले चार हजार अनधिकृत बांधकाम आहेत तर आम्ही ४०० बांधकाम तोडली मी सांगितले ऑडीट रिपोर्ट झाला नाही तर ऑडिट रिपोर्ट सादर झाला. पूढे काय जबाबदार आहे की नाही. परिवहनच्या बसेस चालत नाही. मला ह्या सभागृहात येऊन ५ वर्ष झाली. ५ वर्षात परिवहनची पहिल्या दिवशी बॉब होती ती ५ वर्षानेसुध्दा तीच आहे. त्या बसेस चालवायला आम्ही जायचे का? त्या बसेस कुठे आहेत बरोबर आहेत त्याच्यात सीट आहेत की नाहीत ते बघायला आम्ही जायचे का? ही प्रत्येक एच.ओ.डी. ची जबाबदारी आहे. रस्ते बनले रस्ते बरोबर बनले की नाही बनले. ते एअरटेल रिलायन्स इन्फोटेल वाल्यांनी ६०० खड्डे रस्त्यामध्ये चेंबर बनवले आहेत. त्यांना आम्ही शहर विकले आहे का? आता रिलायन्स, इन्फोटेल झाले आता एअरटेलवाले त्या खड्ड्यांच्या बाजूला दुसरे खड्डे करतात नविन रस्ता बनला म्हणून त्यांना पाण्याची लाईन टाकायला परवानगी देत नाही. कारण आतच बनला आहे दोन महिने झाले आता कसा तोडायचा पाण्याची लाईन आपण नंतर टाकू. इन्फोटेलवाला, एअरटेलवाला आला त्याला खड्डा करायला मंजूरी दिली का? काय कारण? १० दिवस अगोदर बनलेल्या रस्त्याला ह्या प्रशासनानी मंजूरी दिली.

**शरद पाटील :-**

मा. महापौर मॅडम, विरोधी पक्षनेत्यांचा विषय फार चांगला आहे. त्याची सुचना पण चांगली आहे. पण आता विषय नाही आहे.

**प्रमोद सामंत :-**

हा विषय परिवहन पासून सुरु झाला. आता तुम्ही नविन महापौर आलात शहराला पण तुमच्याकडून ऐकायचे आहे. नविन आयुक्त पण त्याच वेळेला आले आहेत. मी पण नविन विरोधी पक्षनेता बनलो आहे. म्हणून मी सगळ्यांचे आभार मानले नाहीत. भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस, राष्ट्रवादी काँग्रेस वतीने मा. आमदार मुजप्फर हुसेन, माजी आमदार गिल्बर्ट मेन्डोसा ह्यांच्या वतीने सभागृहाने माझी विरोधी पक्षनेता म्हणून नेमणूक केली त्याबद्दल मी सर्व सभागृहाचे, सर्व नगरसेवकाचे उपस्थित आमदाराचे आभार मानतो. धन्यवाद.

**शरद पाटील :-**

मा. महापौर मॅडम, मी सर्व सदस्यांना विनंती करतो की जसे पहिले चालत होते तसे चालवून घेऊ नका. आपल्या प्रश्नाचे उत्तर मिळाल्याशिवाय दुसऱ्यांनी उठून बोलू नका एवढी माझी सगळ्यांना विनंती आहे.

**प्रशांत केळूसकर :-**

आपल्या परिवहनचा विषय खूप महत्वाचा आणि शहराच्या हिताचा आहे मॅडम त्यासाठी एक विशेष सभा लावण्यात यावी.

**प्रभात पाटील :-**

परिवहन सेवेवर एवढी चर्चा झाली विषय पार्किंगचा होता. परंतु सगळे परिवहनचेच वाभाडे निघाले. नविन आलेल्या आयुक्तांना आपल्या शहरातले बरेच प्रसंग जे त्यांनी पाहिले नसतील त्याचे ज्ञान झाले. मला एवढेच बोलायचे आहे खर तर परिवहन एवढे विषय येण्यासाठी आपल्याला वाटत नाही का की आपल्याकडे परिवहन समिती नसल्यामुळे हे सगळे झाले आहे. आपल्याकडे परिवहन समिती नाही, शिक्षण मंडळाचा विषयच नाही, शाळा आपल्या कुठल्या दिशेला चालल्या, किती शिक्षक आहेत, किती विद्यार्थी आहेत त्याच्या काय प्राथमिक गरजा आहेत त्यांना काय आपण देण लागतो. ह्या सगळ्या विषयावर समित्या नसल्यामुळे कोणतीच गणित बसत नाही कुठलाच अभ्यास होत नाही. एखादा असा विषय येतो मग परिवहन बरोबर, आरक्षणाचे विषय येतात, अग्निशमनचे येतात ह्या सगळ्या गोष्टीसाठी मला असे वाटते नविन सरकार आहे अच्छे दिन आनेवाले है। अशा तुमच्या घोषणा आहेत त्या हिशोबाने ह्या समित्या फॉर्म करा. सगळ्यांचे एकूण घेण्याचे धोरण ठेवा आणि विशेष करून या परिवहनमध्ये अमूलाग्र बदल करण्याची गरज आहे. सर्वात महत्वाचे ज्या ज्येष्ठ नागरिक आणि विद्यार्थ्यांसाठी जो विषय तुम्हाला करायचा आहे तो तुमच्या अॅग्रीमेन्टमध्ये नाही तो तुमच्या कायद्याच्या चौकट बाजूला ठेवून तो पहिला प्राधान्याने घ्या. एवढीच मी विनंती करते.

**मा. महापौर :-**

सगळ्यांची भावना मी ऐकली नक्कीच हा मोठा बिकट प्रश्न आहे. एक विशेष सभा ह्याबद्दल लावू आणि जेवढे प्रयत्न होणार तेवढे आणि मी प्रास्ताविकमध्ये सांगितले आहे जसे ताईनी आता सांगितले की आमचेही ते मनोगत आहे त्या सगळ्यांसाठी प्रयत्न करू शिक्षण, परिवहन ह्यामध्ये पूढच्या दीड वर्षात फरक जाणवेल आता ज्या-ज्या सुचना आल्या शरद दादा, काकानी, मेहता साहेबांनी ज्या सुचना दिल्या त्या सर्वांचे शक्य असेल तेवढी अंमलबजावणी करण्यात यावी असा मी त्यांना आदेश देते. तुमच्या सगळ्यांची भावना लक्षात घेऊन परिवहनसाठी विशेष सभा बोलवू.

**प्रकरण क्र. ४९ :-**

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस नव्याने प्राप्त होणाऱ्या बसेस पार्किंगसाठी तात्पुरत्या स्वरूपात व्यवस्था करणे बाबत.

**ठराव क्र. ५६ :-**

मिरा भाईदर महानगरपालिकेस केंद्र शासनाच्या जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय पुर्ननिर्माण अभियान (JNNURM) अंतर्गत १०० बसेस मंजूर झालेल्या असून त्यापैकी ९० बसेस खरेदी करण्यासाठी पुरवठा आदेश दिले आहेत. या बसेस जानेवारी २०१५ च्या सुमारास महानगरपालिकेकडे येतील, अशी अपेक्षा आहे. सदर बसेसच्या दैनंदिन देखभाल दुरुस्तीसाठी घोडबंदर आरक्षण क्र. ३२६ अ व उत्तन घनकचरा प्रकल्पाच्या जागेत बस डेपो बांधण्यात येणार आहेत. घोडबंदर व उत्तन येथील डेपो पूर्ण क्षमतेने कार्यान्वीत होई पर्यंत बसेस पार्कींगसाठी ४ साईट्सची निवड केलेली आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिकेकडे उपलब्ध असलेल्या आरक्षणाच्या जागेत तात्पुरत्या स्वरूपात सदर बसेस पार्कींग व देखभाल दुरुस्तीसाठी जागा उपलब्ध करून द्यावयाची आहे. तथापी तात्पुरत्या स्वरूपात पार्कींगची व्यवस्था करताना स्थानिक नागरीकांना त्रास होणार नाही व इतर आरक्षणाच्या जागेवर पार्कींग केल्याने सदर आरक्षणाच्या सोयी पासून नागरीक वंचित राहणार नाहीत या प्रमाणे आरक्षणे निवडावी लागतील. तरी याबाबत प्रशासनाने पुन्हा प्रस्ताव तयार करावा व सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समिती पुढे ठेवावा. ही महासभा पार्कींग व्यवस्था आरक्षणाच्या ठिकाणी करण्यासाठी येणाऱ्या खर्चासाठी प्रशासकीय व आर्थिक मान्यतेचे अधिकार मा. स्थायी समिती सभेस प्रदान करीत आहे.

**सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी**

**अनुमोदन :- श्री. दिनेश जैन**

**ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**सही/-**

**महापौर**

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

**नगरसचिव :-**

**प्रकरण क्र. ५०**, कलम ४१ (अ) अ, जल (प्रदूषण, प्रतिबंध व नियंत्रण) अधिनियम, १९७४ व कलम १५ पर्यावरण (संरक्षण), कायदा, १९८६ याबरोबर नागरी घनकचरा (व्यवस्थापन व हाताळणी) नियम २००० प्रमाणे निर्देश-भांडवली खर्चामधुन २५ टक्के तरतुद नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी व सांडपाणी प्रकल्पासाठी करणेबाबत.

**संदिप पाटील :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो, सभागृहात सदस्य जरा बावचळतात माझी मा. आयुक्तांना विनंती आहे की, एक अभ्यास दौरा व्हावा. कारण अडीज वर्षात अभ्यास दौरा झालेला नाही. सदस्यांना काय बोलायचे ते कळत नाही ८० टक्के सदस्य नविन आहेत.

**मा. आयुक्त सो. :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने, सभागृहाला निवेदन करतो. माझी पहिली सभा आहे ह्या सभेत बघितल्यानंतर माझ्या लक्षात आले आपल्याला वाईट वाटून घेऊन नका. मा. आमदार साहेब ह्या ठिकाणी आहेत. विधान भवनामध्ये कशाप्रकारे कामकाज चालते त्याची एकदम अपटू डेट प्रतिकृती बघायची असेल तर मी नागपूर महानगरपालिकेमध्ये आता उपायुक्त पदावर काम केलेले आहे. तिकडे आपल्याच पक्षाची सरकार आहे आणि कशाप्रकारे सभागृह चालते ह्याच्यासाठी अभ्यास दौरा करण्यापेक्षा एक व्हिजीट करावी. अशी मी आपल्याला विनंती करतो. ११ वाजता महापौर मॅडम येतात. कोरम पूर्ण नसेल तर सभा तहकूब होते असे दोन वेळा होते आणि मग सभा चालू होते. ह्यानंतर पहिला प्रश्न काय असावा, दुसरा प्रश्न काय असावा शोक प्रस्ताव कधी घ्यावा, अभिनंदनाचा प्रस्ताव कधी घ्यायचा ह्या सगळ्या गोष्टींची तरतुद त्या ठिकाणी केलेली असते मला एक लक्षात आले की बरेचसे नगरसेवक नविन आहेत. त्यामुळे नागपुरचे चांगले उदाहरण आहे. तिथले सभागृह मी आपल्यासाठी अरेंज करेन. सर्व सन्मा. सदस्यांनी ती सभा बघावी. सभागृह कसे चालते हे चांगले उदाहरण आहे.

**संदिप पाटील :-**

मा. आयुक्तांनी आमच्या विनंतीचा मान दिला त्याबद्दल मी सर्व सदस्यांच्या वतीने मा. आयुक्तांचे आभार मानतो.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. महापौर मॅडम, मा. आयुक्त साहेब तिकडे भाजपची सत्ता आहे. तिकडे काँग्रेस, राष्ट्रवादीला घेऊन जावे. जिकडे काँग्रेस राष्ट्रवादीची आहे तिकडे भाजप, सेनेला घेऊन जावे.

**हंसुकुमार पांडे :-**

सगळ्यांना घेऊन जायचे. जेव्हा तुम्ही विरोधात होते तेव्हा तुम्ही पण अशाच पध्दतीने चालायचे.

**मा. आयुक्त सो. :-**

मी सगळ्यांनाच म्हटले आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

आयुक्त साहेब आपण म्हणता महापौरांनी ११.०० वाजता यावे. कोरम पूर्ण झाले नाही सभा तहकूब करावी. कोरमच पूर्ण नसेल तर सभा कशी चालू होईल.

**मा. आयुक्त सो. :-**

साहेब दोन वेळा केल्यानंतर.....

**नरेंद्र मेहता :-**

काही तरी चुकीचे बोलू नका. सभा चालूच झाली नाही तहकूब कशी होणार कोरम पूर्ण झाले तर सभा रद्द होईल. कोरम पूर्ण झाल्याशिवाय सभा चालू होत नाही. सचिव साहेब मा. आयुक्तांना खुलासा करा.

**नगरसचिव :-**

सभा चालू व्हायला कोरमची १।३ आवश्यकता असते.

**मा. आयुक्त सो. :-**

२७ कोरम असल्याशिवाय सभा चालू होत नाही तर रद्द होईल.

**नरेंद्र मेहता :-**

तुम्ही काय बोलता सभा चालू नाही झाली तर तहकूब करायची आवश्यकता नाही विषय जाऊ द्या. चांगली सुचना आहे. आयुक्त साहेब आमचा प्रॉब्लेम असा आहे विषयाला धरून बोलतो ह्या अधिकाऱ्यांनी कर्तव्य व्यवस्थित पार पाडले तर सन्मा. सदस्य जेवढे बसले आहेत त्याची गरज पडणार नाही. अधिकारी आमची दिशाभूल करतात त्यांना सोयीचे असेल तसे वेगवेगळे कायदे दाखवतात. मा. महापौर मा. आयुक्त असतात अधिकारी नसतात. अधिकारी आहेत का बघा त्यांना पहिले प्रशिक्षण द्यावे. सगळे एच.ओ.डी. आहेत का बघा.

**मा. आयुक्त सो. :-**

दोघ तिघ रजेवर आहेत.

**नरेंद्र मेहता :-**

दोन उपायुक्त कूठे आहेत.

**मा. आयुक्त सो. :-**

गणेश देशमुख रजा घेऊन गेले आहेत.

**नरेंद्र मेहता :-**

टाऊन प्लानर कूठे आहे.

**मा. आयुक्त सो. :-**

त्यांची पण रजा आहे पण आज मुंबईला गेले आहेत.

**नरेंद्र मेहता :-**

रजा कोणी दिली.

**मा. आयुक्त सो. :-**

रजा मी दिली.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. महापौर मॅडमना आपण कळवायला पाहिजे होते तुम्ही बोलाल सगळेच रजेवर गेले तर असे होते का?

**मा. आयुक्त सो. :-**

सभेसाठीची रजा मी दिलेली नाही. पण अगोदर रजेवर होते फक्त मा. महापौराना सांगून गेले असतील.

**नरेंद्र मेहता :-**

विचाराना सांगितले का? नाहीच सांगितले मग आम्हाला प्रशिक्षणाची आवश्यकतेपेक्षा अधिकाऱ्यांना प्रशिक्षण द्यावे.

**नयना वसाणी :-**

वरील विषयान्वये नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी व सांडपाणी प्रकल्प उभारणेकरिता भांडवली खर्चामध्ये २५ टक्के तरतुद महानगरपालिकेच्या अंदाजपत्रकात करणेबाबत व तशा आशयाचा मा. महासभेचा ठराव सादर करणेबाबत, महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळाने त्यांचे दि.०६/०६/२०१४ व दि.२६/१२/२०१४ रोजीच्या पत्रान्वये (सोबत प्रत जोडलेली आहे) कळविले असून त्याअनुषंगाने सांडपाणी व नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी खालील सुचना दिलेल्या आहेत.

अ) महानगरपालिकेचे सर्व सांडपाणी एकत्रित करून, त्यावर योग्य ती परिपूर्ण प्रक्रिया करण्यासाठी सांडपाणी प्रक्रिया संयंत्रणा बसवून, शास्त्रोक्त पध्दतीने विल्हेवाट लावावी.

ब) जो नागरी घनकचरा आपल्या कार्यक्षेत्रामध्ये निर्माण होतो, त्यासाठी स्वतंत्र वर्गीकरण (जैविक विघटनशील/अविघटनशील (Biodegradable / Non-biodegradable) आणि पुर्ननिर्माण घनकचरा (Recoverable Waste) करून त्यांची विल्हेवाट सांडपाणी पुरवठा आणि स्वच्छता विभाग, मंत्रालय, महाराष्ट्र शासन यांच्या शासन निर्णय क्र.घकव्य-१००३/प्र.क्र.६७५/पापु-२२, दि.२६/०८/२००३ प्रमाणे योग्य ती भुभरण जागा मान्यता मिळालेल्या ठिकाणी, नागरी घनकचरा (व्यवस्थापन व हाताळणी) नियम, २००० मधील तरतुदीप्रमाणे, मे.मुंबई उच्च न्यायालय खंडपीठापुढे दाखल करण्यात आलेल्या सार्वजनिक हिताच्या याचिका क्र.१७४०/१९९८ आणि इतर एकत्रित याचिका मधील दि.०२/०४/२०१३ च्या आदेशाप्रमाणे दिलेल्या विहित मुदतीत करणे आपणांवर बंधनकारक आहे.



क) त्यामुळे आपण परिपूर्ण सांडपाणी व्यवस्थापन व नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी प्रत्येक वर्षी एकुण भांडवली खर्चापैकी २५ टक्के तरतुद करुन या प्रकल्पावर खर्च करावे, जेणेकरुन सदरहु यंत्रणा उभारण्यासाठी योग्य ती आर्थिक तरतुद होऊन कायदेशीर पुर्तता पार पाडली जाईल.

उपरोक्त सुचनेनुसार मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या वार्षिक अंदाजपत्रकात सांडपाणी प्रकल्प उभारणेकरीता व नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी प्रत्येक वर्षी एकुण भांडवली खर्चापैकी २५ टक्के तरतुद करण्यासाठी हि सभा मंजूरी देत आहे.

**कल्पना म्हात्रे :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**जुबेर इनामदार :-**

सर्वानुमते हा ठराव मंजूर होणार विकासाचे काम आहे. विकासाच्या कामामध्ये आम्ही अडथळा आणणार नाही. धोरण आहे. द्यावे लागेल पण त्याच्या मध्ये एक विषय आहे. मा. आयुक्त साहेब २५ टक्के खर्च आम्ही करत आलो आहे. तोही विषय नाही. त्याच्या जोडीला जूळलेला सांडपाण्याचा विषय सांडपाण्याची विल्हेवाट लावणे किंवा यंत्रसामुग्रीच्या माध्यमातून सांडपाण्याची विल्हेवाट लावणे त्याला स्वच्छ करुन समूद्रामध्ये पोहोचवणे ह्याच्यासाठी जे.एन.एन.यू.आर.एम. अंतर्गत ह्या शहराना भूयारी गटर योजना राबवली आहे ती २०११ मध्ये पूर्ण झाली पाहिजे होती आज शहरामध्ये ती योजना बंद पडलेली आहे. सातत्याने विचारुन आम्ही दमलो. हा विषय आहे म्हणून मी ह्या विषयावर बोलतो. साहेब ह्या विषयावर माझी तीन तासांची लक्षवेधी होती माझ ह्याच्यावर अभ्यास आहे. आज शहरामध्ये पंधरा दिवस उलटून गेले रस्ते खोदून होते तसेच ठेवण्यात आले आहेत. अडचण अशी आहे ह्या ज्या ठेकेदारानी काम केली पाहिजे होती त्यांनी ती काम बंद केली. ते स्ट्राईकवर आहेत. महानगरपालिकेनी एस.पी.एम.एल. ह्या ठेकेदाराला हे काम सोपवले होते. त्यांनी त्यालाच सेक्युलेट केले सुप्रिम कंपनीला दिले. सुप्रिम कंपनीने अजून बाकीच्या सब कॉन्ट्रॅक्ट अशा प्रकारे ठेकेदाराची फळी निर्माण झाली. मात्र काम होत नाही. २०११ मध्ये हे काम ह्या शहरामध्ये कार्यरत व्हायला पाहिजे होते ते झाले नाही. काम सुरु आहे. सुरु असते तरी चालले असते. आज लोक आली असतील रस्ते खोदलेले आहेत ते बनत नाही. गेल्या वर्षी पावसामध्ये जे रस्ते खोदले आहेत खरी परिस्थिती काय आहे करणार की नाही करणार? जर करणार नसाल तर खड्डे बुजवून लोकांना रस्ते करुन द्या.

**मा. आयुक्त सो. :-**

मा. महापौर मॅडम, सन्मा. सदस्यांनी उपस्थित केलेल्या विषयाबद्दल मी निवेदन करु इच्छितो, ह्या शहरामध्ये भूयारी गटर योजनेचे काम चालू आहे. मी २१ तारखेला ह्या ठिकाणी रुजू झाल्यानंतर आढावा घेतलेला आहे. आजच्या तारखेला ९० टक्के काम पूर्ण झालेले आहे. १० टक्के काम बाकी आहे. आणि प्रत्यक्षात जे आपण बोलतात ती वस्तुस्थिती आहे की शहरामध्ये रस्त्याची अवस्था विचित्र झालेली आहे. मी जेव्हा रुजू झालो त्या दिवशी बहुजन विकास आघाडीचा मोर्चा देखील आला होता. मोर्चा आला म्हणून मी काम केले असे नाही. मी संबंधित कॉन्ट्रॅक्टरची बैठक घेतली आहे. दोन ठिकाणचे डांबरीकरणाचे जे काम खराब झाले ते पूर्ण केलेले आहे. उदया सोमवारपासून त्याला आदेश दिलेले आहेत की शहरातले जेवढे रस्ते खोदलेले आहेत तेवढ्या रस्त्याचे युध्द पातळीवर काम करुन मला आठ दिवसात काम चालू करण्याचे मला आश्वासन दिलेले आहे. मी आठ दिवसांपूर्वी आपल्या महानगरपालिकेचा चार्ज घेतलेला आहे. मला थोडा वेळ द्यावा. अनेक ज्वलंत प्रश्न आहेत परिवहनचा विषय देखील गहन आहे. परिवहनचा मी स्वतः संपूर्ण आढावा घेऊन सभागृहाकडे आवश्यकता असल्यास बऱ्याच सन्मा. सदस्यांनी सांगितले ज्येष्ठ नागरिक आणि विद्यार्थी ह्यांना पास दिले जात नाही परंतु त्याच्यामध्ये लिगली अॅग्रीमेंट तपासून घेऊन त्याच्यामध्ये सप्लीमेन्टरी अॅग्रीमेंट करता येत असेल अॅड करता येत असेल तर ज्येष्ठ नागरिक आणि विद्यार्थ्यांसाठी तातडीने करता येईल त्याची अंमलबजावणी ह्या आठवड्यात करण्यात येईल. दुसऱ्या गोष्टी ज्या बऱ्याचशा आहे. पार्किंगची व्यवस्था त्याचा विषय काढला होता. महानगरपालिकेनी पूर्वी ५० गाड्या घेतल्या त्याच्यासाठी डेपो देणे ही महानगरपालिकेची जबाबदारी होती. डेपो न दिल्यामुळे गाड्यांचे मेन्टेनंस त्यांनी केले नाही असे आमच्या प्रशासनाचे म्हणणे आहे. परंतु आता ज्या १०० गाड्यांची ऑर्डर दिलेली आहे. शासनाकडून पैसे मिळाले आहेत. मा. आमदारांनी प्रश्न विचारला तोच मी आल्यानंतर विचारला की ह्या गाड्यांची व्यवस्था काय करणार आहेत. ह्या गाड्या उभ्या कुठे करणार? हा विषय सभागृहात दिलेला आहे असे त्यांनी सांगितले. पार्किंगच्या नावानी ह्या ठिकाणी रिझर्व्हेशन नाही. टेम्पररी सभागृहाच्या मान्यतेने आपल्याला अधिकार आहे की महानगरपालिका टेम्पररी शेड उभी करुन पुढची व्यवस्था होईपर्यंत करु शकतो. १०० गाड्या येणार आणि त्या रस्त्यावर उभ्या केल्या तर आपल्या महानगरपालिकेचे विनाकारण चर्चेचा विषय होईल. मा. आमदारानी जे सभागृहात निवेदन केले त्या अनुषंगाने मी परिवहन विभागाचा संपूर्ण आढावा घेऊन ज्या ठिकाणी आवश्यकता असेल त्यासाठी पुढच्या महासभेत हा प्रस्ताव देण्यात येईल. स्टॅंडिंग कमिटीकडे ज्याची आवश्यकता आहे तो प्रस्ताव स्टॅंडिंग कमिटीकडे दिला जाईल. जनरल बोर्डाकडे ज्याची आवश्यकता आहे तो जनरल बोर्डाकडे देतो. आपण जे परिवहन सेवेबद्दल सांगितले त्यावरुन मला वाटते परिवहनची अवस्था बिकट आहे. त्याचा मी तातडीने आढावा घेऊन पुढील महासभेत प्रस्ताव सादर करीन असे मी सभागृहाला ह्या ठिकाणी सांगू इच्छितो.

**जुबेर इनामदार :-**

हा विषय अधिकाऱ्यांपर्यंत सिमित राहिलेला नाही. मी भूयारी गटार विषयावर बोलतो. महानगरपालिका त्यांना वेळोवेळी पैसे देत आली. ठेकेदारानी ज्या ठेकेदारांना नेमले आहे ते त्यांना पैसे देत नाही म्हणून काम



थांबले आहे. त्याच्या अगोदर तत्कालीन आयुक्त विक्रम कुमार जेव्हा होते तेव्हा त्यांनी देयक अदा करायचे.....

**मा. आयुक्त सो. :-**

वस्तुस्थिती वेगळी आहे. खुलासा करा.

**नरेंद्र मेहता :-**

मॅडम मी पहिलेच सांगितले की असे सभेत चालणार नाही विषय वेगळा आहे. पाण्याचा विषय आहे आणि जे.एन.एन.यु.आर.एम. वर चालले आहे.

**जुबेर इनामदार :-**

सांडपाण्याचा विषय आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

आपल्याकडे एवढा अडीज वर्षांचा कालावधी होता आपण काय केले नाही. आम्ही करू.

(सभागृहात गोंधळ)

**नरेंद्र मेहता :-**

आम्ही विशेष सभा लावू. मा. महापौर मॅडम विषय डायव्हर्शन होता कामा नये. ह्या विषयावर ज्यांना बोलायचे असेल त्यांना संधी द्यावी नाहीतर ठराव मंजूर करून पुढचा विषय घ्यावा.

**मा. महापौर :-**

ठराव मंजूर करत आहे. सचिव साहेब पुढचा विषय घ्या.

**प्रकरण क्र. ५० :-**

कलम ४१ (अ) अ, जल (प्रदूषण, प्रतिबंध व नियंत्रण) अधिनियम, १९७४ व कलम १५ पर्यावरण (संरक्षण), कायदा, १९८६ याबरोबर नागरी घनकचरा (व्यवस्थापन व हाताळणी) नियम २००० प्रमाणे निर्देश-भांडवली खर्चामधुन २५ टक्के तरतुद नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी व सांडपाणी प्रकल्पासाठी करणेबाबत.

**ठराव क्र. ५७ :-**

वरील विषयान्वये नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी व सांडपाणी प्रकल्प उभारणेकरिता भांडवली खर्चामध्ये २५ टक्के तरतुद महानगरपालिकेच्या अंदाजपत्रकात करणेबाबत व तशा आशयाचा मा. महासभेचा ठराव सादर करणेबाबत, महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळाने त्यांचे दि.०६/०६/२०१४ व दि.२६/१२/२०१४ रोजीच्या पत्रान्वये (सोबत प्रत जोडलेली आहे) कळविले असून त्याअनुषंगाने सांडपाणी व नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी खालील सुचना दिलेल्या आहेत.

अ) महानगरपालिकेचे सर्व सांडपाणी एकत्रित करून, त्यावर योग्य ती परिपुर्ण प्रक्रिया करण्यासाठी सांडपाणी प्रक्रिया संयंत्रणा बसवून, शास्त्रोक्त पध्दतीने विल्हेवाट लावावी.

ब) जो नागरी घनकचरा आपल्या कार्यक्षेत्रामध्ये निर्माण होतो, त्यासाठी स्वतंत्र वर्गीकरण (जैविक विघटनशील/अविघटनशील (Biodegradable / Non-biodegradable) आणि पुर्ननिर्माण घनकचरा (Recoverable Waste) करून त्यांची विल्हेवाट सांडपाणी पुरवठा आणि स्वच्छता विभाग, मंत्रालय, महाराष्ट्र शासन यांच्या शासन निर्णय क्र.घकव्य-१००३/प्र.क्र.६७५/पापु-२२, दि.२६/०८/२००३ प्रमाणे योग्य ती भुभरण जागा मान्यता मिळालेल्या ठिकाणी, नागरी घनकचरा (व्यवस्थापन व हाताळणी) नियम, २००० मधील तरतुदीप्रमाणे, मे.मुंबई उच्च न्यायालय खंडपीठापुढे दाखल करण्यात आलेल्या सार्वजनिक हिताच्या याचिका क्र.१७४०/१९९८ आणि इतर एकत्रित याचिका मधील दि.०२/०४/२०१३ च्या आदेशाप्रमाणे दिलेल्या विहित मुदतीत करणे आपणांवर बंधनकारक आहे.

क) त्यामुळे आपण परिपुर्ण सांडपाणी व्यवस्थापन व नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी प्रत्येक वर्षी एकुण भांडवली खर्चापैकी २५ टक्के तरतुद करून या प्रकल्पावर खर्च करावे, जेणेकरून सदरहु यंत्रणा उभारण्यासाठी योग्य ती आर्थिक तरतुद होऊन कायदेशीर पुर्तता पार पाडली जाईल.

उपरोक्त सुचनेनुसार मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या वार्षिक अंदाजपत्रकात सांडपाणी प्रकल्प उभारणेकरिता व नागरी घनकचरा व्यवस्थापनासाठी प्रत्येक वर्षी एकुण भांडवली खर्चापैकी २५ टक्के तरतुद करण्यासाठी ही सभा मंजूरी देत आहे.

**सुचक :- डॉ. नयना वसाणी**

**अनुमोदन :- श्रीम. कल्पना म्हात्रे**

**ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**सही/-**

**महापौर**

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

**नगरसचिव :-**

प्रकरण क्र. ५१, आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत. मिरा भाईदर महानगरपालिका वाढीव पाणी पुरवठा योजना (एम.आय.डी.सी.स्त्रोत)

**शरद पाटील :-**

मिरा-भाईदर शहराची लोकसंख्या सन २०११ च्या जनगणनेनुसार ८.१४ लक्ष इतकी असून सध्याची लोकसंख्या अंदाजे १० लक्ष असून पाण्याची मागणी १७२ द.ल.लि. प्रति दिन आहे. परंतु मिरा-भाईदर शहरास स्टेम वॉटर डिस्ट्रीब्युशन अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी प्रा.लि. कडून दररोज ८६.०० द.ल.लि. व महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडून सरासरी ५० द.ल.लि. असा एकूण सरासरी १३६ द.ल.लि. पाणी पुरवठा होत आहे. सद्यस्थितीत होणारा पाणी पुरवठा आवश्यक असलेल्या पाणी पुरवठ्यापेक्षा ३६ द.ल.लि. कमी होत आहे व पाणी पुरवठ्याचे तास ३६ ते ४० तासांवर गेलेला आहे.

दि.२६/०८/२०१४ रोजी झालेल्या बैठकीत मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांनी अतिरिक्त ५० द.ल.ली. पाणी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या कोटयातून देण्याचे तत्वतः मान्य केले आहे. परंतु मिरा भाईदर महानगरपालिकेने महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास अतिरिक्त १०० द.ल.ली. पाण्याची मागणी केलेली होती. परंतु महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने पुर्वी मंजूर केलेले ५० द.ल.ली. (३०+२०) व आता तत्वतः मान्यता दिलेले ५० द.ल.ली. असे एकूण १०० द.ल.ली. पाणी मिरा भाईदर महानगरपालिकेस देण्याचे दि. २६/०८/२०१४ च्या बैठकीच्या इतिवृत्ताच्या अनुषंगाने मिरा भाईदर महानगरपालिकेस कळविले आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिकेने दि. ३१/१०/२०१४ रोजीच्या पत्रान्वये महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास पहिले मंजूर केलेले ५० द.ल.ली. पाणी सोडून वाढीव अतिरिक्त १०० द.ल.ली. पाणी मंजूर करण्यात यावे असे कळविले आहे. त्यानुसार दि.२४/११/२०१४ रोजी झालेल्या बैठकीत मिरा भाईदर महानगरपालिकेस आणखी अतिरिक्त २५ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी देण्यास तत्वतः मान्यता दिलेली आहे. सारांशात, मिरा भाईदर महानगरपालिकेस महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडून एकूण ५० + ७५ = १२५ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी उपलब्ध होणार आहे. म्हणजेच एकूण MIDC च्या कोटयातून ५० द.ल.ली. आस्तीत्वात असलेले पाणी व नवीन ७५ द.ल.ली. पाणी असे एकूण १२५ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी मंजूर आहे. तसेच सदरचा प्रकल्प अहवालाचे संकल्पचित्र व संकल्पन एकूण १०० द.ल.ली. पाण्याची गरज लक्षात घेऊन तयार करण्यात आलेले आहे.

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने मिरा भाईदर महानगरपालिकेस मंजूर करण्यात आलेले पाणी महामंडळाच्या शिळ येथील शुध्द पाण्याच्या संतुलन टाकीपासून घेण्यात यावे असे सुचविले आहे. त्यानुसार प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आलेला असून त्याची अंदाजपत्रकीय किंमत रु. २६९.६२ कोटी एवढी आहे. तसेच महाराष्ट्र सुवर्णजयंती नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत हाती घ्यावयाच्या पायाभूत सुविधांशी निगडित प्रकल्पासाठी ७० टक्के शासकिय अनुदान (रु.१८८.७१ कोटी) व उर्वरीत ३० टक्के (रु.८०.८८ कोटी) मनपाचा हिस्सा त्यापैकी ८० टक्के कर्ज स्वरूपात निधी उभारणे व २० टक्के महानगरपालिकेचा हिस्सा असा वित्तीय आकृतीबंध आहे.

शिळ संतुलन टाकी ते मुकूंद कंपनी पर्यंत महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने इन्फ्रास्ट्रक्चर विकसीत करुन त्याकरिता लागणाऱ्या भांडवली खर्चाचे समायोजन मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या पाण्याच्या दरात करणे शक्य आहे. त्यामुळे मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या आरंभिक भांडवली खर्चात (Initial Capital Cost) बचत होईल.

दि.२५/११/२०१४ रोजी मा. महासभेने तत्वतः मंजूर केलेल्या ठरावानुसार सदर प्रकल्पीय अहवाल आय.आय.टी. मुंबई यांचे कडून तांत्रिक छाननी करुन व तसा अभिप्राय घेऊन निधी उपलब्ध करणेकरिता राज्य शासनाच्या नगरोत्थान अभियानांतर्गत मंजुरीसाठी प्रस्तावीत करण्यात आला आहे.

तसेच वित्तीय संस्थांकडून कर्ज उपलब्ध करुन घेण्याकरिता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०९ नुसार मान्यता घेण्यास व महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत विहित केलेल्या सर्व अटी व शर्तीचे पालन करण्याबाबत, बंधनकारक व वैकल्पीक सुधारणा राबविण्याबाबत, स्वहिस्साचा निधी विहित केलेल्या वेळेत उपलब्ध करण्याबाबत तसेच सदर प्रकल्प यशस्वीरित्या व जबाबदारीने राबविण्याकरिता व मा. आयुक्त यांना वरील कामाकरिता समन्वय साधनेकरिता प्राधिकृत करण्यात येत असून त्यास हि सभा मंजुरी देत आहे, तसेच प्रकल्प अहवालास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी सुद्धा ही सभा देत आहे.

**सुमन कोठारी :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**हंसुकुमार पांडे :-**

मा. महापौर मॅडम मला ह्या विषयावर बोलायचे आहे. हा विषय तुम्ही पास केलेला आहे. मॅडम मिरा भाईदरमध्ये तुम्ही पण राहता मिरा भाईदर में ७२ घंटे में पानी आने लगा है। उसका कारण क्या है? मैं आमदार साहब से निवेदन करुंगा की, आमदार साहब आप मंत्रालय में जाते हो आप शिफारस करीए। सरकार आपके हाथ में है। शुक्रवार को पानी बंद किया है उसको आप वापस शुरु कर दिजीए यह मेरा निवेदन है। मा. महापौर मॅडम, आप भी शिफारस किजीए। मा. आयुक्त साहेब आप भी शिफारस किजीए। पानी की समस्या बहुत बिकट है। सायलन्ट पार्क और हमारे नवघर रोड में ७०-७० घंटे में पानी आता है। तो उसका कुछ खुलासा करीए। जिस प्रभाग में बुधवार को पानी आता है उनको डायरेक्ट शनिवार को पानी आता है। बहुत जादा तकलीफ होती है। वो लोग पाईप लाईन में बुच मारके रखते है। टँकर वाले से उनका मिलावट रहता है।

**सुरेश वाकोडे :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो. मिरा भाईंदर शहरामध्ये उल्हास खोऱ्यामध्ये एरिगेशन डिपार्टमेंटने १४ टक्के कपात लागू केलेली आहे. ही कपात नोव्हेंबर पासून लागू केलेली होती. मिरा भाईंदरसाठी आपण एम.आय.डी.सी. ची कपात घेत होते. नोव्हेंबर ते डिसेंबर पर्यंत स्टेम आणि एरिगेशन डिपार्टमेंट मा. आमदार साहेबांची रिक्वेस्ट होती की कपातीतून वगळले होते. डिसेंबर पुन्हा त्याची आढावा मिटींग झाली त्यामध्ये परत त्यांनी स्टेमला कपात लावली. कपात लावल्यामुळे मिरा भाईंदरचे २४ तास पाणी बंद असते. २४ तास कपात आणि पाणी शहरापर्यंत पोहोचायला ६ तास लागतात. ३० तास पाणी बंद आता ४० तासाचा सप्लाय त्या ३० वाढले तर ७० तास, ७५ तासावर पाणी जातो ही समस्या मा. आमदार साहेबांनी एरिगेशन डिपार्टमेंटला पत्र दिले होते. त्या ठिकाणी दोन मिटींग झाल्यानंतर त्याचे कन्सल्टन्स जे आहेत सिटी इंजिनिअर त्यांना ह्याबाबत पुर्नःविचार करुन निर्णय घेण्यासाठी सांगितले आहे. ह्याचा परिणाम पुढच्या आठवड्यात दिसेल.

**हंसुकुमार पांडे :-**

साहेब मला एक विचारायचे आहे तुमच्याकडे कपात आहे. पाण्याची शॉटेज आहे. मग इल्लिगल नळ कनेक्शन मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमध्ये कसे होतात. मी तुम्हाला कितीतरी इल्लिगल कनेक्शन दाखवू शकतो.

**सुरेश वाकोडे :-**

आपण आपली लिस्ट दाखवा. आपण सोबत पाहणी करु.

**हंसुकुमार पांडे :-**

मी अगोदर पण सांगितले आहे. तुम्ही कोणाच्या दबावामध्ये करत असाल तर मला माहित नाही.

**मा. आयुक्त सो. :-**

मा. महापौर मॅडम, ह्या शहराचा पाणी पुरवठ्याचा आढावा मी आल्याबरोबर घेतला आहे. ते मला माहित आहे की मिरा भाईंदर शहरामध्ये पाण्याची मोठी समस्या आहे. तर मी सभागृहामध्ये थोडक्यात माहिती देऊ इच्छितो, ह्या शहरासाठी पाण्याची रिक्वायरमेंट १७० एम.एल.डी. ची आहे. परंतु आजच्या तारखेला आपल्याला ८६ एम.एल.डी. आणि ५० एम.एल.डी. मिळून १३६ एम.एल.डी. पाणी मिळता. क्ष्या १३६ मध्ये १४ टक्के कपात लागलेली आहे. १४ टक्के कॅलक्युलेट केले तर आपल्याला ११७ एम.एल.डी. पाणी भेटते आणि ११७ मध्ये त्यांनी सांगितले ६ तास लागतात.

**हंसुकुमार पांडे :-**

ज्याचे लिगल आहे त्यांना पाणी कमी भेटते. ज्यांना ओ.सी. नाही त्यांना पाणी जास्त भेटतो.

**मा. आयुक्त सो. :-**

साहेब माझी आपणाला विनंती आहे माझे निवेदन संपल्याशिवाय कृपया डिस्टर्ब करु नये अशी आपणास विनंती आहे. ह्या शहरामध्ये पाण्याची गंभीर समस्या आहे. ही पाणी पुरवठा योजना ताबडतोब कार्यन्वित करण्यासाठी उद्या ३.०० वाजता मा. सचिवांकडे आपल्या महानगरपालिकेची २६९ कोटीची जी योजना तयार केलेली आहे. त्याच्या अनुषंगाने उद्या बैठक लागलेली आहे. ती मंजूरी झाली तर एक दीड वर्षामध्ये ती योजना पूर्ण होऊन ह्या शहरामध्ये जी पाण्याची वेळोवेळी समस्या आहे ती १०० टक्के सॉल्व्ह होऊन जाईल.

**हंसुकुमार पांडे :-**

साहेब दीड वर्षात काय-काय घडणार ते तुम्हाला ठाऊक आहे का? दीड वर्ष खुप मोठा अवधी असतो.

**मा. आयुक्त सो. :-**

इल्लिगल कनेक्शन जे आपण म्हणता त्याचा संपूर्ण शहरामध्ये ड्राइव्ह घेण्यात येईल. जे इल्लिगल कनेक्शन आढळतील त्याच्यावर कायदेशीर कारवाई करुन कनेक्शन कट करण्यात येईल. तेवढी ह्या सभागृहाला मी माहिती देऊ इच्छितो.

**सुनिला शर्मा :-**

और हमें विश्वास हो रहा है की, पानी की समस्या बहुत गंभीर समस्या है खतम हो जाएगी। जिस बिल्डींग में मैं रहती हूँ वहाँ हमें १५ टँकर मंगाने पडते हैं और वो भी मुझे ऑप्लीकेशन देना पडता है। फिर भी टँकर नहीं मिलता है। कृपया करके इस बात को थोडा ध्यान दिजीए। हमारे वॉर्ड में वही हालत है वाकोडे साहब को कितनी बार मिल चुकी हूँ। कितनी बार ऑप्लीकेशन दीया है। उसके बाद भी उसका कुछ निदान नहीं हुआ है।

**हंसुकुमार पांडे :-**

हमें टँकर मंगाने के लिए हात पैर जोडना पडता है। इनको १५ टँकर कैसे मिलते है।

**सुनिला शर्मा :-**

मिलता नहीं बहुत रिक्वेस्ट करनी पडती है।

**सुमन कोठारी :-**

मा. महापौर के परवानगी से बोलती हूँ, जेसल पार्क एरिया है उधर लो प्रेशन का बहुत जादा प्रॉब्लेम है। ७०-६० घंटे में पानी आता है। लेकिन हमें लो प्रेशर की वजह से पानी नहीं मिल पाता है। जो लोवर एरिया में बिल्डींग है उनको पानी मिलता है। हमें पानी नहीं मिलता है। अधिकारीयो से बहुत बार मैंने बात की उनको एरिया दिखाया फिर भी हमारी प्रॉपर समस्या हल नहीं हुई। उसपे ध्यान दिया जाए।

**अनिल भोसले :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो, आताच मा. आयुक्तांनी सांगितले आपल्या शहरामध्ये ११७ एम.एल.डी. पाणी येते. माझ्याकडे जी माहिती आहे जे शहरामध्ये मिटर लागले आहेत. आपल्या शहरामध्ये ८६ एम.एल.डी. च्या वर पाणी येत नाही. वाकोडे साहेब इथे आहेत नियोजन समितीच्या बैठकीला हा विषय होता. कारण आपण जी माहिती देता लिकेज वेगळे पकडून जेवढी आपण ऑफिशियली माहिती देता तेवढा आपल्या शहरामध्ये पाणी येत नाही. वाकोडे साहेबांनी ह्याची सविस्तर माहिती द्यावी.

**अशरफ शेख :-**

मॅडम आपल्या परवानगीने बोलतो, हमारा जो नयानगर का इलाका है वहाँ पे दो सालसे गड्डे खोदके रखे है। वो गड्डे में बारीश की वजह से इतना पानी भरा है और लोगो के घरों में पानी नहीं है। पानी ७०-७५ घंटे में पानी आता है। हमारे इधर ९० घंटे में पानी आता है। सारे लोगो को मैं वाकोडे साहेब के पास लेके आया था। इन्होंने उनको एरिगेशन के विषय में बताया उनको कानून के बारे में बताया वो लोग इस बात को नहीं समझते है। मैंने वाकोडे साहेब को रिक्वेस्ट किया था की, आप इसको पेपर में दे दिजिए, आप हमारे क्षेत्र में बॅनर लगाया वो भी नहीं किया। दो साल से गड्डे खोदके रखे है लोग उसमें गिर रहे है। लोगो को चलने के लिए नहीं है। लोग परेशान है वो लोग हमारे पास आते है। आपके पास नहीं आते सुबह जब हम दफ्तर में जाते है रात को १०.३० बजे तक जुलूस आता है। लोग हमारे उपर चिल्लाते है और चिखते है। इसलिए मैं आपसे गुजारीश करुंगा की आप चाहते है की इसका कुछ समाधान निकाला जाए तो एस.पी.एम.एल. वाले और सुप्रिम वाले है उनको हमने बुलाया था। हमने उनसे बात किया जो आपका काम है वह हम कर रहे है।

**अनिल भोसले :-**

मॅडम परमिशन मला दिली आहे की, त्यांना दिली आहे. मला माझ्या प्रश्नाचे उत्तर मिळू द्या.

**मा. महापौर :-**

तुमचा प्रश्न संपला होता.

**अनिल भोसले :-**

माझ्या प्रश्नाचा खुलासा.

**मा. महापौर :-**

तुमचा खुलासा देतात. तुम्ही बसून घ्या.

**सुरेश वाकोडे :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो, आपण जो नियोजन समितीचा विषय म्हटला त्याच्यात स्टेमचा विषय निघाला होता. त्यानंतर स्टेमच्या अधिकाऱ्यांन इथे बोलवले होते. पाणी जे रेग्युलर येत नाही त्याच्यावर चर्चा झाली. त्याच्यानंतर त्याच्यात सुधारणा पण झाली. ३-४ दिवसापूर्वी आले ते पाणी सुधारलेले आहे. आता सुधारणा केलेली आहे.

**अनिल भोसले :-**

वाकोडे साहेब माझा प्रश्न हा आहे. ह्या शहरामध्ये नक्की किती एम.एल.डी. पाणी येत आहे. कारण आपण जे रिडींग केल होत.

**सुरेश वाकोडे :-**

आपले चेना येथे मिटर आहे. त्याचा ऑटोमेटिक रिडींग येतो. त्याच्या रिडींग प्रमाणे पाणी शहरामध्ये येते १३६ एम.एल.डी., १३२ एम.एल.डी. कधी १४१ एम.एल.डी., १३५ आलेले आहे.

**अनिल भोसले :-**

लॉसेस किती आहेत.

**सुरेश वाकोडे :-**

१६ ते १७ टक्के पर्यंत लॉसेस आहेत.

**अनिल भोसले :-**

आपल्या शहरामध्ये एकूण पाण्याची मंजूरी किती आणि त्याच्यात गळती किती? आणि शहरामध्ये किती पाणी पोहोचते.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. महापौर मॅडम, मी आपणाला विनंती करतो की, विषयाला धरून आपण परवानगी द्यावी. कारण पाण्याचे अनेक विषय आहेत आपण विशेष बैठक आयोजित करा नविन स्किम राबवतो त्याबद्दल कोणाचे म्हणणे असेल तर आपण त्यांना वेळ द्यावी नाहीतर ठराव मंजूर करून घ्या अशी विनंती.

**अशरफ शेख :-**

माझ्या प्रश्नाचे उत्तर दिलेले नाही.

**काझी रशिदा :-**

काशिमिरा का जो स्लम एरिया है मुन्शी अपार्टमेंट में जाके आप सर्वे करीए। उधर कितना पानी है और हमारे उधर ३-३, ४-४ दिन पाणी नहीं। स्लम एरिया मे इतना पानी।

**मा. महापौर :-**

हमारे सभी सन्मा. सदस्य का यही प्रॉब्लेम है।

**अनिल भोसले :-**

मॅडम हमारे उधर भी कपात है।

**अशरफ शेख :-**

मॅडम, माझ्या प्रश्नाचे वाकोडे साहेबांनी उत्तर दिलेले नाही.

**मा. महापौर :-**

पानी समस्या बिकट है। हमें भी पता है मा. आयुक्त के भी ध्यान में आया है। उन्होंने अभी-अभी पदभार लिया है। और इस समस्या को सुलझाने का प्रयत्न करेंगे। आनेवाले दिनों में इस योजना के साथ नक्की कुछ फरक लगेगा इसलिए सभी के समस्या का जरूर से निराकरण होगा। सविचजी नेक्स्ट विषय लिजीए।

**प्रकरण क्र. ५१ :-**

आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत. मिरा भाईंदर महानगरपालिका वाढीव पाणी पुरवठा योजना (एम.आय.डी.सी.स्त्रोत)

**ठराव क्र. ५८ :-**

मिरा-भाईंदर शहराची लोकसंख्या सन २०११ च्या जनगणनेनुसार ८.१४ लक्ष इतकी असून सध्याची लोकसंख्या अंदाजे १० लक्ष असून पाण्याची मागणी १७२ द.ल.लि. प्रति दिन आहे. परंतु मिरा-भाईंदर शहरास स्टेम वॉटर डिस्ट्रीब्युशन अॅन्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी प्रा.लि. कडून दररोज ८६.०० द.ल.लि. व महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडून सरासरी ५० द.ल.लि. असा एकूण सरासरी १३६ द.ल.लि. पाणी पुरवठा होत आहे. सद्यस्थितीत होणारा पाणी पुरवठा आवश्यक असलेल्या पाणी पुरवठ्यापेक्षा ३६ द.ल.लि. कमी होत आहे व पाणी पुरवठ्याचे तास ३६ ते ४० तासांवर गेलेला आहे.

दि.२६/०८/२०१४ रोजी झालेल्या बैठकीत मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांनी अतिरिक्त ५० द.ल.ली. पाणी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या कोटयातून देण्याचे तत्वतः मान्य केले आहे. परंतु मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास अतिरिक्त १०० द.ल.ली. पाण्याची मागणी केलेली होती. परंतु महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने पूर्वी मंजूर केलेले ५० द.ल.ली. (३०+२०) व आता तत्वतः मान्यता दिलेले ५० द.ल.ली. असे एकूण १०० द.ल.ली. पाणी मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस देण्याचे दि. २६/०८/२०१४ च्या बैठकीच्या इतिवृत्ताच्या अनुषंगाने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस कळविले आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने दि. ३१/१०/२०१४ रोजीच्या पत्रान्वये महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास पहिले मंजूर केलेले ५० द.ल.ली. पाणी सोडून वाढीव अतिरिक्त १०० द.ल.ली. पाणी मंजूर करण्यात यावे असे कळविले आहे. त्यानुसार दि.२४/११/२०१४ रोजी झालेल्या बैठकीत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस आणखी अतिरिक्त २५ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी देण्यास तत्वतः मान्यता दिलेली आहे. सारांशात, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडून एकूण ५० + ७५ = १२५ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी उपलब्ध होणार आहे. म्हणजेच एकूण MIDC च्या कोटयातून ५० द.ल.ली. आस्तीत्वात असलेले पाणी व नवीन ७५ द.ल.ली. पाणी असे एकूण १२५ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी मंजूर आहे. तसेच सदरचा प्रकल्प अहवालाचे संकल्पचित्र व संकल्पन एकूण १०० द.ल.ली. पाण्याची गरज लक्षात घेऊन तयार करण्यात आलेले आहे.

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस मंजूर करण्यात आलेले पाणी महामंडळाच्या शिळ येथील शुध्द पाण्याच्या संतुलन टाकीपासून घेण्यात यावे असे सुचविले आहे. त्यानुसार प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आलेला असून त्याची अंदाजपत्रकीय किंमत रु. २६९.६२ कोटी एवढी आहे. तसेच महाराष्ट्र सुवर्णजयंती नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत हाती घ्यावयाच्या पायाभुत सुविधांशी निगडीत प्रकल्पासाठी ७० टक्के शासकिय अनुदान (रु.१८८.७१ कोटी) व उर्वरीत ३० टक्के (रु.८०.८८ कोटी) मनपाचा हिस्सा त्यापैकी ८० टक्के कर्ज स्वरूपात निधी उभारणे व २० टक्के महानगरपालिकेचा हिस्सा असा वित्तिय आकृतीबंध आहे.

शिळ संतुलन टाकी ते मुकूद कंपनी पर्यंत महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने इन्फ्रास्ट्रक्चर विकसीत करुन त्याकरिता लागणाऱ्या भांडवली खर्चाचे समायोजन मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या पाण्याच्या दरात करणे शक्य आहे. त्यामुळे मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आरंभिक भांडवली खर्चात (Initial Capital Cost) बचत होईल.

दि.२५/११/२०१४ रोजी मा. महासभेने तत्वतः मंजूर केलेल्या ठरावानुसार सदर प्रकल्पीय अहवाल आय.आय.टी. मुंबई यांचे कडून तांत्रिक छाननी करुन व तसा अभिप्राय घेऊन निधी उपलब्ध करणेकरिता राज्य शासनाच्या नगरोत्थान अभियांनांतर्गत मंजुरीसाठी प्रस्तावीत करण्यात आला आहे.

तसेच वित्तीय संस्थांकडून कर्ज उपलब्ध करुन घेण्याकरिता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०९ नुसार मान्यता घेण्यास व महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियान अंतर्गत विहित केलेल्या सर्व अटी व शर्तीचे पालन करण्याबाबत, बंधनकारक व वैकल्पीक सुधारणा राबविण्याबाबत, स्वहिस्साचा निधी विहित केलेल्या वेळेत उपलब्ध करण्याबाबत तसेच सदर प्रकल्प यशस्वीरित्या व जबाबदारीने राबविण्याकरिता व मा. आयुक्त यांना वरील कामाकरिता समन्वय साधनेकरिता प्राधिकृत करण्यात येत असून त्यास हि सभा मंजुरी देत आहे, तसेच प्रकल्प अहवालास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी सुद्धा ही सभा देत आहे.

## ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-  
महापौर  
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

## नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ५२, विविध विकास कामांच्या सुधारित अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणेबाबत.

## प्रशांत दळवी :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात करावयाच्या खालील विकास कामांना मा. महासभेने प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता दिल्या असून तदनंतर सदर कामांसाठी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर कामांच्या अंदाजपत्रकातील दर व काम मंजूर करतवेळी असलेल्या चालू जिल्हा दरसुचीतील दरामधील फरक, कामाचे स्वरूप व त्यामुळे मा. मा. स्थायी समिती सभेने मंजूर केलेल्या निविदा वरील वाढीव दरामुळे प्रत्यक्षात कामांच्या खर्चात वाढ होत आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजपत्रकीय रक्कम	मा. स्थायी समितीने मंजूर केलेला दर	मंजूर दराने अपेक्षित खर्च
१	भाईंदर (पू.) आरक्षण क्र. २१८ कम्युनिटी सेंटर बांधकाम करणे.	रु.४,८२,५८,६००/-	१८.०० % जास्त दराने	रु. ५,६९,४५,१४८/-
२	भाईंदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे दशक्रिया विधी शेडचे नुतनीकरण करणे.	रु. ५६,५४,९८६/-	८.०० % जास्त दराने	रु. ६१,०७,३८४/-
३	मिरारोड (पूर्व) रेल्वे स्टेशन बाहेरील परीसर सुशोभित करणे.	रु. ७,१०,९९,६००/-	१८.०० % जास्त दराने	रु. ८,३८,९७,५२८/-
४	भाईंदर (पू.) आरक्षण क्र. २३१ मार्केट बांधकाम करणे.	रु. ३,७१,२२,०००/-	१८.०० % जास्त दराने	रु. ४,३८,०३,९६०/-
५	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील काजूपाडा येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे.	रु. २,२२,९४,१४९/-	१३.७३ % जास्त दराने	रु. २,५३,५५,१३६/-
६	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मोर्वा येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे.	रु. २,३३,४६,३१५/-	१३.९१ % जास्त दराने	रु. २,६५,९३,७८७/-
७	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील चौक येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे.	रु.२,८३,५३,५४७/-	१३.७४ % जास्त दराने	रु. ३,२२,४९,३२४/-

प्रशासनाच्या गोषवाऱ्यातील अनु. क्र. १ ते ७ कामांच्या सुधारीत अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

## अनिल भोसले :-

माझे अनुमोदन आहे.

## मा. महापौर :-

ठराव मंजूर.

## प्रकरण क्र. ५२ :-

विविध विकास कामांच्या सुधारित अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणेबाबत.

## ठराव क्र. ५९ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात करावयाच्या खालील विकास कामांना मा. महासभेने प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता दिल्या असून तदनंतर सदर कामांसाठी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर कामांच्या अंदाजपत्रकातील दर व काम मंजूर करतवेळी असलेल्या चालू जिल्हा दरसुचीतील दरामधील फरक, कामाचे स्वरूप व त्यामुळे मा. मा. स्थायी समिती सभेने मंजूर केलेल्या निविदा वरील वाढीव दरामुळे प्रत्यक्षात कामांच्या खर्चात वाढ होत आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजपत्रकीय रक्कम	मा. स्थायी समितीने मंजूर केलेला दर	मंजूर दराने अपेक्षित खर्च
१	भाईंदर (पू.) आरक्षण क्र. २१८	रु.४,८२,५८,६००/-	१८.०० % जास्त	रु. ५,६९,४५,१४८/-

	कम्युनिटी सेंटर बांधकाम करणे.		दराने	
२	भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे दशक्रिया विधी शेडचे नुतनीकरण करणे.	रु. ५६,५४,९८६/-	८.०० % जास्त दराने	रु. ६१,०७,३८४/-
३	मिरारोड (पूर्व) रेल्वे स्टेशन बाहेरील परीसर सुशोभित करणे.	रु. ७,१०,९९,६००/-	१८.०० % जास्त दराने	रु. ८,३८,९७,५२८/-
४	भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र. २३१ मार्केट बांधकाम करणे.	रु. ३,७१,२२,०००/-	१८.०० % जास्त दराने	रु. ४,३८,०३,९६०/-
५	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील काजूपाडा येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे.	रु. २,२२,९४,१४९/-	१३.७३ % जास्त दराने	रु. २,५३,५५,१३६/-
६	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मोर्वा येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे.	रु. २,३३,४६,३१५/-	१३.९१ % जास्त दराने	रु. २,६५,९३,७८७/-
७	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील चौक येथील शाळेची पुर्नबांधणी करणे.	रु. २,८३,५३,५४७/-	१३.७४ % जास्त दराने	रु. ३,२२,४९,३२४/-

प्रशासनाच्या गोषवाऱ्यातील अनु. क्र. १ ते ७ कामांच्या सुधारीत अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. अनिल भोसले

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ५३, महानगरपालिकेच्या मालमत्ता कर धारकांना आकारण्यात आलेले व्याजदर कमी करणेबाबत.

जुबेर इनामदार :-

मा. महापौर मॅडम, अतिशय चांगला विषय हा विषय आमच्या माध्यमातून आला होता. प्रशासनाने गोषवारा दिलेला नाही. मा. आयुक्त महोदय हा शहराचा ज्वलंत विषय आहे. बेलवटे साहेब थोडक्यात माहिती द्या. २०१४-१५ ची मालमत्ता कराची मागणी किती? अर्थसंकल्पात जी तरतूद करतो त्याप्रमाणे मागणी किती? अर्थसंकल्पात जी तरतूद करतो त्याप्रमाणे मागणी किती? विषय सभागृहाच्या समोर मांडता येईल.

शरद बेलवटे :-

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो एकत्रीत मागणी १५६ कोटीची आहे. शासनाचे कर घेऊन.

जुबेर इनामदार :-

घरपट्टी किती.

शरद बेलवटे :-

७० कोटी.

जुबेर इनामदार :-

मा. आयुक्त महोदय, मी थोडीशी माहिती मागवली होती. कर विभागाच्या माध्यमातून हा कोणावर आक्षेप किंवा अधिकाऱ्यांना वेठीस धरायचा विषय नाही. मला ९८ कोटीची माहिती देण्यात आली आहे. २०१४ पर्यंत ९८ कोटी अशी आपली मागणी होती म्हणजे अस्तित्वात आहे. आपली जी वसूली होत नाही ती गृहित धरत नाही आणि दरवर्षी अर्थसंकल्पामध्ये ते आकडे चूकीचे आले. ओपन लॅन्ड टॅक्स ५५ कोटी बाकी आहे आणि मालमत्ता कर ९८ कोटी आपण १०० कोटी मालमत्ता कर घेऊ शकतो किंवा ही थकबाकी आपल्याकडे बाकी असताना देखील अर्थसंकल्पामध्ये आकडे कमी दाखवण्यात येतात. ह्याचा अर्थ कुठेतरी वसूली होत नाही. त्याला बरीच कारणे असू शकतात. बऱ्याच मालमत्तावर २-२ वेळी टॅक्स लागलेले आहेत. बऱ्याच अशा मालमत्ता आहेत जिंकडे पैसे भरल्यानंतर आपल्या सिस्टममुळे परत येतात. त्याची खतवणी केली जात नाही अशी बरीच कारणे आहेत असे विषय आपल्याला त्रासदायक झालेले आहेत. पूर्ण प्रणाली सुधारणा करणे गरजेचे आहे. कर मालमत्ता करधारक जे आहेत ते आपल्या काउंटरवर गेल्यानंतर त्यांना पैसे भरायचे असतात परंतु त्यांना त्याची सुविधा उपलब्ध होत नाही, सर्व्हर बंद असतात, कधी त्यांनी भरलेली बिल रेस केली जातात. असे बरीच कारणे आहेत. त्यामुळे खरी परिस्थिती आपल्या समोर येत नाही. त्याचे दुष्परिणाम

अर्थसंकल्पावर होतो. चांगला विषय ठाणे आणि भिवंडी ह्यावेळी त्यांनी त्यांच्या महानगरपालिकेमध्ये राबवला आहे. त्यांनी जो मार्चपर्यंत जो कर भरेल त्याच्यावर असणारे व्याज त्यांनी माफ केले. म्हणजे कमीत कमी ह्याची सुरुवात केली तर पुढच्या वर्षी आपल्याला स्पष्ट चित्र आपल्या मालमत्ता इतकेच बाकी आहे. मालमत्तेतून इतके पैसे परत येणार आहेत. कमीत कमी १०० टक्के नाही झाले तरी ७०-८० टक्के पोहोचू अशी माझी आपल्याला विनंती आहे. ह्या विषयाला आपण बारकाईने घ्यावा. ह्याच्यातून जे काही सोपे मार्ग काढता येतील ते काढायचा प्रयत्न करावा कारण आमचा सिस्टम टॅक्सेशन सिस्टम इज फेल्युअर त्याला संगणक प्रणाली सुध्दा कारणीभूत असू शकतील. घेतलेले सॉफ्टवेअर चालत नाही. वेळोवेळी लोक मालमत्ता भरायला जात असतात. सर्वर बंद असतो हे जे प्रकार आहेत ते कुठेतरी थांबवणे गरजेचे आहे. मला हा विषय मांडायची संधी दिली त्याबद्दल मा. महापौरांचे आभार मानिन ह्या विषयावर ठराव मांडणार आहे. सत्ताधारी पक्षाने ह्या विषयाला सर्वानुमते मंजूरी द्यावी. मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्र ६ प्रभाग समित्यांमध्ये विभागलेले आहे. त्यात रहिवाशी व वाणिज्य असे ३,५५,०६८ मालमत्ताधारक अस्तित्वात आहेत. महापालिकेच्या कार्यपध्दती अनुसार वित्तीय वर्षाच्या सुरुवातीलाच आधी सहा महिन्याचे नंतरच्या सहा महिन्याचे मागणी देयके करधारकांना वितरीत केली जातात. प्रथम सहा महिन्याच्या मागणीवरच्या देयक रक्कम अदा करण्याची मुभा तीन महिन्यापर्यंत असते. उशिर झाल्यास १२ टक्के व्यात प्रती दिन प्रमाणे आकारला जातो. तद्नंतर पुढील सहा महिन्यांसाठीही तेच धोरण माहे मार्च अखेरपर्यंत अवलंबीले जाते.

महापालिका कर विभागाकडून मालमत्ता कर मागणी वित्तीय वर्षातील सहा, आठ महिने उलटूनही करधारकांकडे पोहचत नाही. याबाबतची तक्रार रहिवाशी व लोकप्रतिनिधी वारंवार करत असतात. महापालिकेच्या माध्यमातून करधारकांना उशिरा पोहचणाऱ्या देयकामुळे व्याज भरावा लागतो ही एक अन्यायकारक बाब आहे. तथापी द्वितीय वर्षाच्या ऑगस्ट अखेरपर्यंत तरी मालमत्ता देयक करधारकांपर्यंत पोहचणे गरजेचे आहे, याची भविष्यात दक्षता घ्यावी व असे न झाल्यास संबंधीत कर निर्धारक अधिकारी यांना जबाबदार ठरवावे.

महानगरपालिका क्षेत्रात एकाच इमारतीमधील वेगवेगळ्या सदनिकांवर करयोग्य मुल्याप्रमाणे वेगवेगळे कर आकारण्यात आलेले आहेत. तरी अशा मालमत्तांच्या करामध्ये सुधारणा करून समान कर आकारण्यात यावा. महानगरपालिका कर विभागाच्या माध्यमातून करधारकाने मालमत्ता देयक अदा करूनही वित्तीय वर्ष संपले तरीही भरलेले देयक खतवण्याचे काम विभागीय कर्मचाऱ्यांमार्फत नियमित होत नाही. किंबहुना कर निर्धारकांचा या विषयावर जातीने लक्ष असणे अत्यंत गरजेचे आहे. विभागीय कर्मचाऱ्यांच्या हलगर्जीपणामुळे वित्तीय वर्षाच्या कर वसुलीच्या अर्थसंकल्पातील अंदाज विस्कळीत होतो. तरी विभागीय अधिकाऱ्यांनी विहित मुदतीत आपली जबाबदारी पार पाडावी.

महानगरपालिकेने अनधिकृत बांधकामावर तिप्पट शास्ती आकारली जात आहे. मालमत्ताधारक अनधिकृत बांधकाम करणाऱ्या विकासकांच्या कृतीला बळी पडतात व सर्वसाधारण करधारकांना त्याचा भुर्दंड सोसावा लागत आहे. तरी शास्तीच्या रक्कमेवर व्याज आकारण्यात येऊ नये.

भिवंडी-निजामपुर महानगरपालिका व ठाणे महानगरपालिकेच धर्तीवर मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातीलही करधारकांनी त्यांच्या मालमत्तेवर थकीत असलेली कराची मागणी मार्च अखेरपर्यंत अदा केल्यास त्यातून व्याजाची रक्कम पुर्णतः माफ करून केवळ कराची रक्कम स्विकारण्यात यावी, असा मी ठराव मांडत आहे.

**अशरफ शेख :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**प्रतिभा तांगडे-पाटील :-**

मिरा भाईंदर महानगरपालिका कर विभागाने सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षातील बिलांचे वाटप केलेले आहे. काही मालमत्ताधारकांना सन २०१३-१४ या वर्षामधील घरपट्टी कराची रक्कम जमा करून देखील सदर जमा केलेल्या रक्कमेच्या थकबाकीसह बिले बजावण्यात आलेली आहेत. यामुळे नागरीकांमध्ये मोठ्या प्रमाणात महापालिकेविषयी नाराजी व्यक्त होत आहे. याकरीता ज्या मालमत्ताधारकांना थकबाकी जमा करून घरपट्टी कराची बिले बजावण्यात आलेली आहेत, अशा मालमत्ताधारकांना आलेले व्याज, नोटीस फी त्वरीत रद्द करण्याची कार्यवाही कर विभागाकडून तातडीने करावी व नागरीकांना होणाऱ्या मानसिक त्रासातून मुक्त करावे.

तसेच प्रशासनाने कर विभागाची कामे वेळेत होण्याकरीता आवश्यक तो कर्मचारी वर्ग उपलब्ध करून द्यावा. उपरोक्त सर्व बाबी लक्षात घेवून ज्या नागरीकांनी मागील मालमत्ता कराचा भरणा करूनही चालू आर्थिक वर्षामध्ये व्याज, नोटीस फी आकारण्यात आलेली आहे ती रद्द करण्यात यावी.

**अश्विन कासोदरीया :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

आमच्या ठरावात त्याचा ठराव क्लब करण्यात यावा.

**सुजाता शिंदे :-**

इमारत विकासकाच्या चुकीमुळे सदनीकाना शास्ती का लागावी. शास्ती रद्द करावी अशी माझी सुचना आहे.



### **सुशिल अग्रवाल :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो प्रॉपर्टी टॅक्स हा महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा खूप मोठा स्रोत आहे. लोकांनी वेळेत प्रॉपर्टी टॅक्स भरला तर महानगरपालिकेच्या आणि शहराच्या विकास कार्याला ह्याची मदत होणार आहे. सन्मा. सदस्यांनी टॅक्स भरताना नागरिकांना होणाऱ्या गैरसोयीबद्दल सांगितले आहे. ह्यासाठी महानगरपालिकेनी ऑनलाईन पेमेन्टची सुविधा नागरिकांना दिलेली आहे. एम.टी.एन.एल. रिलायन्स ह्या कंपनीच्या ऑनलाईन पेमेन्टला लोकांना प्रोत्साहन देतात आणि ऑनलाईन पेमेन्टसाठी त्यांना डिस्काउंट देतात. आपल्या महानगरपालिकेचे जेव्हा आपण प्रॉपर्टी टॅक्सचे ऑनलाईन पेमेंट करतो त्यावेळी त्यांना प्रिमियम चार्ज केले जाते. मॅडम ही प्रथा चुकीची आहे. लोकांना ऑनलाईन पेमेन्टसाठी प्रोत्साहन देणे ही आजच्या काळाची गरज आहे. महानगरपालिका जे प्रिमियम चार्ज करते ते रद्द करण्यात यावे अशी मी सुचना मांडत आहे.

### **संदिप पाटील :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो, राई, मुर्धा, मोर्वा ही जी स्थानिक गाव आहेत तिथे जे नविन बांधकाम होतात त्यांना शास्ती लावली जाते. ती गाव गावठणमध्ये आहेत त्यांना शास्ती लावू नये असा ठराव झाला होता. घोडबंदरला जी गाव आहेत तिकडे नवीन घरे बांधतात त्यांना शास्ती लागत नाही. राई, मुर्धा, मोर्वा इकडे शास्ती लागते त्याबद्दल खुलावा करावा.

### **स्वाती देशपांडे :-**

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलते नविन बांधकाम असेल तर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २६७ अन्वये २००८ नंतर जे बांधकाम असणार त्यांना शास्ती लागणार.

### **संदिप पाटील :-**

मॅडम बरोबर आहे पण जूनी गावठणमध्ये जी घर आहेत वडिलोपार्जित पिढीजात घर आहेत. ज्यांना शास्ती लावली जाते. तसे माझ्याकडे प्रुफ आहेत.

### **स्वाती देशपांडे :-**

वाढीव बांधकामावर शास्ती लागतेच.

### **मा. आयुक्त सो. :-**

मा. महापौर मॅडम, शासनाने जो निर्णय घेतलेला आहे त्याच्यामध्ये एक ठराविक लिमिट दिलेली की, ह्या तारखेपासून जी इलिंगल बांधकाम होतील त्याला डबल शास्ती लागणार आहे. आपण म्हणता वडिलोपार्जित घर आहेत त्याला लागणार नाही.

### **संदिप पाटील :-**

सर गावठणमध्ये शास्ती लागत नाही.

### **मा. आयुक्त सो. :-**

त्याच्यामध्ये वाढीव बांधकाम केले असेल तर त्याला शास्ती लागणारच.

### **संदिप पाटील :-**

वाढीव बांधकाम आणि गावठण ह्यांच्यामध्ये फरक आहे. गावठणमध्ये जागा आहे त्याला शास्ती नाही लागायला पाहिजे.

### **कल्पना म्हात्रे :-**

साहेब जेव्हा गावठण मधील वाढीव कामासाठी एन.ओ.सी. साठी अर्ज करतो तर एन.ओ.सी दिली जात नाही. कारण त्या जागेवर नावाचा हक्क बजावता येत नाही. पण सिटी सर्व्हे केल्यावर करतात असे आपल्याला सांगितले तर माझे म्हणणे आहे की लवकरात लवकर सिटी सर्व्हे करण्यात यावा.

### **संदिप पाटील :-**

गावठणमध्ये सिटी सर्व्हे झालेले आहेत.

### **कांचना पुजारी :-**

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलते. प्रॉपर्टी टॅक्स वर्षाचा एक हजार येतो. त्याची जी रक्कम आहे म्हणजे इंटररेस्ट पर डे ०.२ मध्ये भरले जाते आणि महिन्याचे ०.६ असे काहीतरी येते. रक्कम एक हजार आणि इंटररेस्ट त्याच्यावर जाते. हे जे दिपक सावंतनी जे केले आहे त्याच्यात काहीतरी बसून ह्याला वॉमिट करून टाका. दुसरी गोष्ट १३-१४ ला एका डॉक्टरांनी पेमेन्ट भरलेले ते १४-१५ ला हाफ पैसे आणि जे वन इयर आहे ते पण आणि जे प्लस हाफ पैसे आहे ते पण येतात. माझी रिक्वेस्ट आहे जे बिल बनवतात त्यांना तुम्ही सिन्सीयरली बिल बनवायला सांगा आणि ते काय करतात त्याच्यावर लक्ष द्या.

### **स्वाती देशपांडे :-**

२००८ नंतरचे जे अनधिकृत बांधकाम आहेत ज्याला सी.सी. ओ.सी. नाही त्या बांधकामास नियमाने शास्ती लावतो. गावठणला शास्ती लावणे अशी कोणतीही तरतूद नाही.

### **नरेंद्र मेहता :-**

मा. आयुक्त महोदय शेवटचे वाक्य मला समजले नाही. गावठणला शास्तीची कोणतीही तरतूद नाही का लावता त्याचा खुलासा करावा.

### **स्वाती देशपांडे :-**

गावठण भागात नविन अनधिकृत कन्स्ट्रक्शन झाले आहे तर त्यात शास्ती शिवाय कर आकारणी करू नये. अशा प्रकारची कोणतीही तरतूद नाही.

### नरेंद्र मेहता :-

मा. आयुक्त महोदय नक्की खर आहे की शासनाचे परिपत्रक आले होते की त्यामध्ये ह्या अमूक तारखेनंतर बांधकाम होईल त्याला शास्ती लावायला पाहिजे. जो शासनाचा निर्णय होता त्याचे सभागृहात ठरावाच्या माध्यमातून अंमलबजावणी व्हावी असा ठराव केला गेला. ज्यावेळी तो ठराव केला तेव्हा त्यामध्ये नमूद केले होते की अशी जी गावठण आहेत त्यांना शास्तीमधून वगळण्यात यावे. शासनाचा जो निर्णय आहे त्याच्यात आपल्याला बदल करता येत नाही. पण हे प्रशासनाचे काम होते की जो ठराव झाला त्यात आम्ही जो काही ठराव मांडला आहे तो आपण महानगरपालिकेच्या वतीने गर्हमेंटला रिफर केले पाहिजे होते की आमच्याकडे असा निर्णय झालेला आहे. आपण ते रिफर केलेले नाही. शासन जिथपर्यंत रुलिंग देत नाही तुम्हाला त्याच्यात काही करता येत नाही. आले कर्तव्य होते की जो ठराव झाला त्यावर सरसकट अंमलबजावणी केली पण ठरावात शेवटचा मुद्दा होता की गावांना वगळण्यात यावे. आता गावाची परिस्थिती अशी आहे की गावठण असल्यामुळे सीटीएस नंबर नाही. आपण त्यांना परवानगी देत नाही. मग त्यांनी काय करायचे. गावकरी तिकडे १००-१५० वर्ष राहतात त्यांना परवानगी नाही तर घर कसे करायचे. आता परिवार वाढले कुटुंब वाढली. मग एखादा वरती माळा बांधतो तुम्ही परवानगी दिली असती तर रितसर परवानगीला आला असता आपण परवानगीही देत नाही. आपण शासनाला डिटेल रिपोर्ट करावा अशा प्रकारची परवानगी देता येत नाही. म्हणून विदाऊट परवानगी आम्ही त्यांना थांबवले तरी ते थांबत नाही. त्यांना त्या गावातून वगळण्यात यावे. आपण ते शासनाकडे पाठवा मी ही पाठपूरावा करीन. आपणही पाठपूरावा करा. त्या गावांना नक्कीच वगळले पाहिजे. मागे आम्ही आंदोलन सुध्दा केले होते. अनधिकृत बांधकाम त्याला शास्ती लावायची. आता नविन झोपड्या बांधल्या त्याला नाही लावायची का?

### स्वाती देशपांडे :-

लावायची.

### नरेंद्र मेहता :-

मग तुम्ही का लावत नाही.

### स्वाती देशपांडे :-

सर शास्ती लावायलाच लागते.

### नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही स्लममध्ये कर आकारणी करतच नाही. ते आपले नातेवाईक आहेत का? सगळी महानगरपालिकेची सुखसुविधा घेतात आणि गावकऱ्यांनी एखादा फ्लोर वाढवला की तीनपट शास्ती आणि तो झोपडीधारक एक माळा, दोन माळा काढ तुला सगळे माफ हा कुठला नियम आहे. आपण अनधिकृत बांधतो त्याला टॅक्स लावला म्हणजे तो अधिकृत झाला अशातला भाग नाही. तो सुखसुविधा वापरतो मग आपण कर आकारणी का करत नाही. साहेब करोडो रुपये आपल्याला वाढेल ना. तीनपट टॅक्स येणार आहे.

### स्वाती देशपांडे :-

काही संकलित जागावर ज्या झोपडपट्ट्या आहेत त्यावर टॅक्सेशन झालेले नाही. आपण तसे सादर केल्यास .....

### नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर मॅडम, मागच्या काळात हीच आमची मागणी होती. मिरादेवीजीनी अनेक आंदोलन केली ते थकले आता आम्हाला वाटते अच्छे दिन आए है। महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढणार आहे. शास्ती लावायचा मूळ उद्देशच हा होता की जो कोणी इलिगल बांधकाम करेल त्याच्यावर इमेजिएटली तीनपट लावा. तर तुम्हाला ते लावायला पाहिजे. तुम्ही बोलणार आम्ही लिगल वर लावणार तर कायद्याचे काही मिनिंगच राहणार नाही. आपल्याला हीच विनंती आहे की ह्याच्यात तुम्ही अनधिकृत म्हणा. सगळे काही म्हणा त्यात तुम्ही कंडीशन टाका. हे टॅक्स लावल्याने तुमचे घर अधिकृत होत नाही काय टाकायचे ते टाका पण त्यांच्या कडून कर वसूली चालू करा. अशी माझी विनंती आहे.

### हंसुकुमार पांडे :-

मा. महापौर मॅडम, मिरा भाईदर में जो चाल माफिया है उनको कहाँ से परमिशन मिलती है। महानगरपालिका उनको अधिकृत चाळ बांधने के लिए परमिशन देती है। आमदार साहेब, विरोधी पक्षनेता चाळ बनाया है। उनके उपर आप टॅक्स लगाने को बोलते हो। टॅक्स लगाया मतलब लिगल हो गया।

### नरेंद्र मेहता :-

मी खुलासा करतो महानगरपालिकेनी इलिगल बांधकाम इमेजिएटली काढावे हे आमचे मत आहे. सर्वांचे मत आहे. जिकडे अशी गोष्ट आहे जिकडे तुम्ही काढतही नाही आणि टॅक्सही आकारत नाही स्लमचे जे उदाहरण दिले ५-७ वर्ष झाली ना त्यांना सगळ्या सुविधा आहेत.

### हंसुकुमार पांडे :-

साहेब कितने झोन में नवघर रोड पर कितने चाळ बन गए।

### नरेंद्र मेहता :-

ह्याचे मिनिंग हे नाही की उद्यापासून बांधकाम करा आणि तीनपट घ्या. आम्ही त्या धोरणावर येणारच आहे.

### हंसुकुमार पांडे :-

मेरा पूछना यह है की नया चाळ बनाने के लिए महानगरपालिका परमिशन देती है क्या? नही देती तो चाळ कैसे बनता है? चाळ बनने से पुरे शहर का वातावरण बिघडता है यह आपको भी पता है। आप बोलते वो बात सही है की उनको सब सुविधा मिलती है। बाकी बिल्डींग में रहनेवाले को जो सुविधा नही मिलती वो चाळ में रहनेवाले को मिलती है।

**मा. महापौर :-**

हंसूजी आप बैठ जाए। मैंने पहले भी कहाँ था की विषय छोड के कोई बात न करे।

**हंसुकुमार पांडे :-**

मैं विषय छोडके नही बात करता। उन्होंने जो चाळ और झोपडपट्टी के बारे में बताया वही बोल रहा हूँ।

**मा. महापौर :-**

टॅक्स की बात चल रही है। आप इलिंगल की बात कर रहे है। जो विषय को छोडके है।

**हंसुकुमार पांडे :-**

मॅडम मैं मिरा भाईदर शहर का सत्यानाश कर रहे है उनके बारे में मैं बोल रहा हूँ। चाळवाले शहर का सत्यानाश कर रहे है।

**मा. महापौर :-**

विषयाला धरुन बोलायचे असेल तर मी परवानगी देते नाही तर मी परवानगी देणार नाही.

**रोहिदास पाटील :-**

मा. महापौर मॅडम, शास्तीचा जो विषय चालला होता गाव, गावातले घर आणि घरातला टॅक्स. आपला सभेचा विषय नक्की ठरायला पाहिजे. जसे आपण म्हणतो टॅक्स लावायलाच नाही पाहिजे. पण लावले त्याची रिकव्हरी जी आहे विथ इंटरेस्ट आपली फिगर वाढतच जाते. मुळात त्यांना १००० रुपये लागले होते. टॅक्समध्ये ३०० लागायला पाहिजे तर टॅक्समध्ये ३०० चे १००० रुपये लावले १००० त्यांनी भरायचा नाही भरायचा आंदोलन आपला ठराव आपला स्पष्ट ठराव होता. त्या लोकांचे पैसे चार्ज करु नये असा आपला ठराव अख्या गावा-गावात पोहोचला. प्रत्येक गावात तो मॅसेज गेला. लोक टॅक्स भरु शकत होते. परंतु त्यांनी तो भरला नाही. त्याचे त्यांना इंटरेस्ट लागला. आपली आजची सभा बोलते की त्याचे इंटरेस्ट न होता त्याच्या मूळ रकमेतून त्याचे इंटरेस्ट माफ व्हायलाच पाहिजे. जोपर्यंत निर्णय होत नाही तोपर्यंत इंटरेस्ट त्यांना लागता कामा नये. आपली सभागृहाला विनंती आहे निर्णय होत नाही तोपर्यंत रिकव्हरी ऑफिसर जे जातात त्यांनी त्यांची पाठ घ्यायची नाही. जे पार्टली पेमेन्ट भरायला येतात ते इंटरेस्ट सोडून पार्टली ज्यांना वाटते की आपला टॅक्स भरायला पाहिजे ते स्विकारल पाहिजे अशी आयुक्त साहेब तुम्ही सुचना द्या. त्याची कॉपी आम्हाला द्या.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. आयुक्त साहेब ज्यावेळी हा शासनाचा निर्णय झाला असेल की, ह्यानंतर शास्ती लावावी. आयदर त्यांनी आपल्याला अवलोकनसाठी दिलेले असेल आयदर त्याच्यावर निर्णय घेण्यासाठी विषय पटलावर मला आता आठवत नाही. खूप जूना विषय आहे. निर्णय घेण्यासाठी घेतला असेल तर आपल्याला त्या कायद्याच्या बाबी बघून आपण तो निर्णय घेतलाच नाही सोडून घेतला आहे. आता शासनाला तसे रिफर करा. त्याची शास्ती माफ करा शासनाला विचारा असा निर्णय झाला आहे त्याच काय करायचे तोपर्यंत लावू नका.

**स्वाती देशपांडे :-**

तशी कायद्यामध्ये अमेंटमेन्ट झाली आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

विषय कशासाठी आलेला.

**स्वाती देशपांडे :-**

ज्या लोकांनी आधी पैसे भरले आहेत.

**नरेंद्र मेहता :-**

तो नाही ज्यावेळी शासननी धोरण ठरवले होते की शास्ती लावावी त्यावेळी मीच महापौर होतो. त्यावेळी विषयपटलावर विषय आलेला चंद्रकांत वैती साहेबांनी ठराव मांडलेला त्यावेळी तो विषय नक्की कशासाठी आलेला.

**मा. आयुक्त सौ. :-**

माझ्या माहितीप्रमाणे दोन विषय वेगळे आहेत. आपण जे बोलता ते अनधिकृत बांधकामाला शास्ती लावण्याचा जो विषय आहे तो २००७-०८ मध्ये निर्णय झालेला. अनधिकृत बांधकामावर दुप्पट शास्ती लावायची की एक पट चार म्हणजे तिप्पट पैसे वसूल करायचे हा वेगळा विषय आहे आणि दुसरा विषय आहे कर आकरणीबाबत त्याच्या कायद्यामध्ये तरतूद झाली आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

त्या कर आकाराचे मी बोलत नाही. शास्ती विषयी चालले आहे. ह्या गावांना वगळायचे असा आम्ही निर्णय घेतला होता आणि सरकारने आमची मानसिकता विचारली असेल. सभागृहाचे मत विचारले असेल तर आम्ही ते मत दिलेले आहे. कायद्याने जर तो मॅच होत नसेल तर गर्हमेंटला तुम्ही विचारा लावू की नाही लावू.

## मा. आयुक्त सो. :-

महासभेमध्ये आला असेल आणि त्याच्यावर तसा ठराव झाला असेल.

## नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर मॅडमकडे माझी विनंती राहिल की ह्या विषयावर बैठक लावू. गावकऱ्यांना न्याय देता येईल का? ह्या कायद्याच्या माध्यमातून तर ते आपण नक्कीच लावा. मी मागच्या वेळी सांगितले होते की नमक की रखवाली और शक्कर की चोरी हे भांडतो कशासाठी ५-५०, १००-२०० रुपये ह्या मिरा भाईंदरमध्ये मोठी यादी दिलेली आहे. उदा. आपण ठाकूर मॉल घ्या. त्याच्यावर कर आकारणी केलेली आहे. हे रेन्टल टॅक्सेशनवर झालेले आहे. हे तुम्ही त्यावेळी कर आकारणी केलेली आहे. त्यावेळी ठाकूर मॉल २००७ किंवा २००५ ला बांधला आहे त्यावेळी त्याचे भाडे एक करोड असेल आज १० करोड झाले आहे त्याच्यात आपण फेरबदल केलाच नाही.

## स्वाती देशपांडे :-

त्याच्याकडून आपण नविन अॅग्रीमेंट मागवतो.

## नरेंद्र मेहता :-

अॅट प्रेझेन्ट तुमच्याकडे कम्पलीट आहे का?

## स्वाती देशपांडे :-

नाही.

## नरेंद्र मेहता :-

साहेब मला सांगा १० करोड म्हणजे कमीत कमी ५० टक्के रेव्हेंयू रेन्टलचा टॅक्स असेल म्हणजे वर्षाला ५ करोड म्हणजे ५ वर्षात २५ करोड तुम्ही एका इमारतीला घालवले असतील. आपल्याकडे मॅक्ससच्या बाजूला कॉल सेंटर आहेत त्याचे वार्षिक भाडे ३ ते ३.५० करोड आहे. ५ वर्षापासून तुम्ही त्याला कर आकारणी केली आहे. १.५० करोड वार्षिक म्हणजे एकाच इमारतीला ५ वर्षापासून तुम्ही ७.५० करोड घालवले. तुम्ही शेल्टर हॉटेल घ्या त्याचे भाडे १० लाख रुपये आहेत. वर्षाला १ करोड रुपये भाड्याचे ५० लाख टॅक्सचे ७ वर्षांचे ५ करोड तुम्ही ते घालवले. तुम्ही शिपींग कंपनी घ्या. वर्सोवा हायवेवर शिपींग यार्ड आहे ती भारत लि. कंपनी शिपींग यार्ड म्हणून घेतलेली आहे. ती कंपनी आहे आणि कर आकारणी वेगळी कंपनी आहे. कंपनी एक होऊ शकत नाही. लिमिटेड कंपनी वेगळी दोघांची आयडेंटिटी वेगळी आहे. साहेब त्याचे भाडे किती आहे. कमीत कमी १० एकर जमिन आहे. त्याच्यावर इलिगल काम चाललेले आहे. हा एक भाग सी.आर.झेड मध्ये चालले हा वेगळा भाग त्यांची तुम्ही कर आकारणी केली तर एकाच कंपनीमधून कमीत कमी ३ करोड तुम्हाला मिळतील. मॅक्सस मॉल घ्या जेवढे मॉल आहेत त्याचे रिनोव्हेशन झालेले आहे. आपल्याकडे सगळे जूनेच अॅग्रीमेंट आहेत, नविन अॅग्रीमेंटच नाही. मॅडम तुम्ही सांगता नविन अॅग्रीमेंट मागवणार पहिले अॅग्रीमेंट १० वर्षासाठी झाले असेल ५ वर्षासाठी झाले आहे. दुसरे कोणते अॅग्रीमेंट मागवणार. त्यामध्ये म्हटलेले असेल १० टक्के नैसर्गिक वाढ किंवा टाईम टू टाईम आम्ही रेट बदल करणार असे म्हटलेले असेल तुम्ही कधी वाचन केले आहे का? तुम्ही काय करता फ्लॅटचा टॅक्स नाही भरला नळ कापतो तेच तुमचे चालले आहे. चिल्लर-चिल्लर जमा करतो. साहेब आम्ही तुम्हाला गॅरंटी देतो. ह्याची तुम्ही चौकशी केली तर कमीत कमी २५-३० करोड रुपये उत्पन्न वाढेल. मिरा भाईंदरच्या सगळ्या इंडस्ट्री डबल झाल्या आहेत. गावकऱ्यांनी घर बांधले त्याच्यावर शास्ती लावा आणि इंडस्ट्रीवाले काय जावई आहेत. १०० टक्के इंडस्ट्रीवाले डबल झाले.

## हंसुकुमार पांडे :-

इंडस्ट्रीवाले टॅक्स भरतात.

## नरेंद्र मेहता :-

हंसूजीना व्यक्तिगत लागले असेल तर मी शब्द मागे घेतो. माझे असे म्हणणे आहे की इंडस्ट्री एवढ्या मोठ्या झाल्या आहेत त्याच्यामध्ये कर्मशियल टॅक्स आहे. कर्मशियलचा लाखोमध्ये टॅक्स असतो. त्यांना आपण करतच नाही. साहेब तुम्ही हे केले तर ह्या शहराचे उत्पन्न वाढेल. आणि ह्या सभागृहाचे मत आहे विकासाची कामे व्हायला पाहिजेत होणार नाहीतर काही कामे होणार नाहीत.

## रवि व्यास :-

मा. महापौर मॅडम, जैसे की आप जानते हो भाईंदर पश्चिम में जय अंबे नगर १, जय अंबे नगर २, गणेश देवल नगर, नेहरु नगर, शास्त्री नगर, श्री नगर, भोलानगर, आंबेडकर नगर ऐसे काफी सारे स्लम है। जहाँ पे हजारो लाखो लोग रहते है। मॅडम मैं आपको बताना चाहूंगा। करीबन १० हजार झोपडे ऐसे रहेगे जिन में ऑलरेडी टॅक्स लगा हुआ है। लेकिन जिन लोगो के नाम पे टॅक्स है उन लोगो ने वो घर किसी और को दुसरे आदमी के तिसरे आदमी बेचते बेचते चले गए है। लेकिन आज जो व्यक्ति वहाँ पे रह रहे है। वो टॅक्स उनके नाम पे नहीं वो किसी तिसरे आदमी के नाम पे है। तो वो लोग महानगरपालिका को टॅक्स भर रहे है। मेरी आपसे विनंती है जो स्लम का टॅक्स ट्रान्सफर बंद किया है। उसे फिरसे चालू किया जाए टॅक्स ट्रान्सफर की जो फिज है मेरे खयाल से १००० रु. फिज है। तो १०,००० टॅक्स ट्रान्सफर बाकी है तो १००० रु. करेंगे तो १ करोडो रुपयो का फायदा महानगरपालिका को होगा। और जो स्लम में रह रहे है, उन लोगो के नाम भी प्रॉपर्टी हो जाएगी। उन लोगो को समाधान लगेगा।

## मा. आयुक्त सो. :-

मा. महापौर मॅडम, सभागृहामध्ये विषय सोडून इतर विषयावर बरीच चर्चा होते.

**मा. महापौर :-**

हे विषयाला धरून आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. आयुक्त साहेब हा विषय आणि हा अधिकार आपला नाही. आपल्याला ह्याच्यावर भाषण करता येणार नाही. सदस्य काय बोलले, कसे बोलले तो मा. महापौरांचा अधिकार आहे.

**मा. आयुक्त सो. :-**

माझा बोलण्याचा तसा उद्देश नाही आहे. मला आपल्याला एकच विनंती करायची आहे की, आपल्याला जे काही पाहिजे त्याच्या बदल प्रशासनाचा प्रस्ताव घ्या. पुढच्या सभेत पाहिजे तेवढे प्रस्ताव देऊन टाकतो. त्याच्यावर तुम्ही निर्णय घ्या. काही तरी चर्चा होते आणि आपण रुलिंग देऊन टाकतो असे नको व्हायला माझी आपल्याला विनंती आहे. की आपल्याला काय पाहिजे त्याबद्दल चर्चा करून प्रस्ताव द्यायला सांगा. माननीय महापौर मॅडम रुलिंग दयावी की आयुक्त साहेब पुढच्या सभेत हा प्रस्ताव सादर करा. प्रशासनाचे काय ओपिनियम आहे. आम्ही देऊन टाकू. ज्याच्यावर निर्णय घ्यायचा आपला अधिकार आहे. आपला हक्क कधीच मारला जाणार नाही. परंतु मा. आयुक्तांना एखादा विषय चालू असतांना त्याच्यात मतदान देण्याचा अधिकार नाही. मात्र माझे मत मांडण्याचा अधिकार आहे. माझे म्हणणे असे आहे आपल्याला जे पाहिजे त्याबद्दल मा. महापौर रुलिंग देतील. पुढच्या सभेमध्ये आम्ही विषय देऊन टाकू

**प्रमोद सांमत :-**

मा. आयुक्त साहेब एखादया सदस्याला कोणती डिफिकल्टी असेल किंवा काही प्रॉब्लेम असेल. तर त्यांनी तो विषय मांडला तर त्याच्यावर क्लेरिफिकेशन द्यायला तुम्हाला काय त्रास आहे.

**मा. आयुक्त साहेब:-**

साहेब मी देतो ना.

**प्रमोद सांमत:-**

द्या ना साहेब, तुम्ही विषय घेऊ नका चर्चा करू नका. विषय सोडून बोलू नका.

**मा. आयुक्त साहेब:-**

मी बोललो विषय सोडून बरीच चर्चा होते.

**प्रमोद सांमत:-**

चर्चा झाली पाहिजे ना, आमदार साहेबांनी सांगितले की नमक की रखवाली और शक्कर की चोरी हाच विषय पुन्हा पुन्हा येतो. हया विषयावर विशेष महासभा लावू असे त्यांच्याकडून म्हंटले जाते. त्याची नोंद घ्यावी. प्रत्येक विषयावर महिन्याला एकदा महासभा लावावी आणि हया विषयाची सविस्तर चर्चा झाली पाहिजे पाणी असो, रस्ता असो, टॅक्स असो, आरोग्य असो, सगळ्या विषयावर चर्चा व्हावी अशी माझी इच्छा आहे.

**नरेंद्र मेहता:-**

मा. महापौर मॅडम त्यांचे म्हणणे नक्की बरोबर आहे. आपण दरवेळी एक सभा झाल्यावर एका विषयासाठी विशेष सभा आयोजित करावी. सगळ्या सन्मा. सदस्याचे वेगवेगळे विचार आहेत. मला जे माहित आहे ते त्यांना माहित नाही त्यांना जे माहित आहे कदाचित मला माहित नाही. आणि शहराचे भले करायचे असेल तर त्यांच्या वॉर्डांतली अडचण त्यांना जास्त माहित आहे. स्लमचे वेगळे प्रश्न असतील शहराचे वेगळे प्रश्न असतील JNNURM असू द्या किंवा BSUP असू द्या, पाण्याचा, हाऊस टॅक्स, इलिंगलचे असू द्या हया शहराचे काहीतरी चांगले करायचे आहे. त्याचा निष्कर्ष काढला पाहिजे निकाल काढला पाहिजे चर्चा करून चालणार नाही. आपल्याला हिच विनंती राहिल की, आपण एक सभा लावता. अजून एक सभा आयोजित करावी ज्यामध्ये विशेष सभा म्हणून लावा अशी मी सभागृहाच्या वतीने आपल्याला विनंती करत आहे.

**मा. महापौर :-**

सन्मा सदस्यांची भावना एकूण हा विषय ज्वलंत आहे. नक्कीच सगळ्या विषयावर विशेष सभा लावू. मी खात्री देते की शॉटटाईम मध्ये विशेष सभा नक्कीच लावण्यात येणार मला एक पत्र आलेले आहे. गटनेता शरद पाटील हयाचे त्यांची मागणी आहे. की रोहीदास काकांना सभागृह नेता म्हणून जाहिर करावे मी ते स्विकार करून रोहिदास पाटील सभागृह नेता म्हणून जाहिर करते.

**नगरसचिव :-**

मा. महापौर नवनिर्वाचित सभागृह नेत्यांना पुष्पगुच्छ देऊन त्यांचा सत्कार करतात कृपया त्यांनी डायसवर यायचे आहे.

**मा. महापौर :-**

काका तुम्ही मनोगत करायच्या अगोदर मी ठराव मंजूर करते. सुजाता मॅडमची सूचना कदाचित मंजूर करता येणार नाही त्याचा विषय घेऊ कारण आता ते मंजूर करू शकत नाही बाकी सगळ्या सूचनांचा मी समावेश करते. तुमच्या सूचनेचा रितसर अभ्यास करून स्पेशल सभा असणार तेव्हा करू. एक सूचना वगळून ठराव सुचनेसह मंजूर करण्यात येत आहे.

**रोहिदास पाटील :-**

आजच्या महासभेमध्ये भाजपाच्या वतीने आमदार नरेंद्र मेहताजी, जिल्हाध्यक्ष नरेंद्र मेहता हयांनी सुचविल्यानुसार, गटनेत्यांनी दिलेल्या पत्रानुसार मा. महापौरांनी सभागृह नेता म्हणून माझी नियुक्ती घोषित

केली आहे. त्याबद्दल मी सभेचा, पक्षाचा, युतीचा, युतीत असलेल्या सर्व घटक पक्षाचा आभारी आहे. हे सभागृह मिरा भाईंदर मधील सर्व समस्यांचे निराकरण करण्यासाठी प्रामाणिक प्रयत्न करतेवेळी दाद देतील अशी अपेक्षा करतो. आपण म्हणतो देशभर अच्छे दिन की हवा आहे. हया मिरा भाईंदर मध्ये देखील परिवर्तन झालेले आहे. लोकांची अपेक्षा आहे की, अच्छे दिन आले पाहिजेत. आणि शाश्वती देतो की कालचे जे दिवस होते त्यापेक्षा आज येणारे उदया येणारे वर्षभरात जोपर्यंत पक्षाची जबाबदारी आहे. आमचा अडीच वर्षांचा कारकिर्द पूर्ण व्हायच्या आधी मिरा भाईंदर मधील जनता युती शासनाने नीटनेटक आम्हाला दिल त्याबद्दल समाधान व्यक्त करीन अशी अपेक्षा व्यक्त करतो. पुन्हा एकदा आपल्या सगळ्यांचे मा. आयुक्तांचे, अधिकाऱ्यांचे सहकार्य मिळेल अशी अपेक्षा करतो धन्यवाद.

#### **प्रशांत दळवी :-**

मा. महापौर मॅडम प्रत्येक पक्षाचे आणि प्रत्येक विषयावर जाण असणारे आमच्या सर्वांचे सिनियर काका हयांची भाजपा तर्फे सभागृह नेता नियुक्ती झाल्या बद्दल मी शिवसेना पक्षाच्या तर्फे हार्दिक अभिनंदन करतो.

#### **जुबेर इनामदार :-**

नवनियुक्त सभागृह नेता रोहिदास पाटील साहेब म्हणजे आमच्या सर्वांचे काका भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस तर्फे मी त्यांचे अभिनंदन करतो.

#### **प्रकरण क्र. ५३ :-**

महानगरपालिकेच्या मालमत्ता करधारकांना आकारण्यात आलेले व्याजदर कमी करणेबाबत.

#### **ठराव क्र. ६० :-**

मिरा भाईंदर महानगरपालिका कर विभागाने सन २०१४-१५ या आर्थिक वर्षातील बिलांचे वाटप केलेले आहे. काही मालमत्ताधारकांना सन २०१३-१४ या वर्षामधील घरपट्टी कराची रक्कम जमा करून देखील सदर जमा केलेल्या रक्कमेच्या थकबाकीसह बिले बजावण्यात आलेली आहेत. यामुळे नागरीकांमध्ये मोठ्या प्रमाणात महापालिकेविषयी नाराजी व्यक्त होत आहे. याकरीता ज्या मालमत्ताधारकांना थकबाकी जमा करून घरपट्टी कराची बिले बजावण्यात आलेली आहेत, अशा मालमत्ताधारकांना आलेले व्याज, नोटीस फी त्वरीत रद्द करण्याची कार्यवाही कर विभागाकडून तातडीने करावी व नागरीकांना होणाऱ्या मानसिक त्रासातून मुक्त करावे.

तसेच प्रशासनाने कर विभागाची कामे वेळेत होण्याकरीता आवश्यक तो कर्मचारी वर्ग उपलब्ध करून द्यावा. उपरोक्त सर्व बाबी लक्षात घेवून ज्या नागरीकांनी मागील मालमत्ता कराचा भरणा करूनही चालु आर्थिक वर्षामध्ये व्याज, नोटीस फी आकारण्यात आलेली आहे ती रद्द करण्यात यावी. मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्र ६ प्रभाग समित्यांमध्ये विभागलेले आहे. त्यात रहिवाशी व वाणिज्य असे ३,५५,०६८ मालमत्ताधारक अस्तित्वात आहेत. महापालिकेच्या कार्यपध्दती अनुसार वित्तीय वर्षाच्या सुरुवातीलाच आधी सहा महिन्यांचे नंतरच्या सहा महिन्यांचे मागणी देयके करधारकांना वितरीत केली जातात. प्रथम सहा महिन्यांच्या मागणीवरच्या देयक रक्कम अदा करण्याची मुभा तीन महिन्यांपर्यंत असते. उशिर झाल्यास १२ टक्के व्यात प्रती दिन प्रमाणे आकारला जातो. तदनंतर पुढील सहा महिन्यांसाठीही तेच धोरण माहे मार्च अखेरपर्यंत अवलंबीले जाते.

महापालिका कर विभागाकडून मालमत्ता कर मागणी वित्तीय वर्षातील सहा, आठ महिने उलटूनही करधारकांकडे पोहचत नाही. याबाबतची तक्रार रहिवाशी व लोकप्रतिनिधी वारंवार करत असतात. महापालिकेच्या माध्यमातून करधारकांना उशिरा पोहचणाऱ्या देयकामुळे व्याज भरावा लागतो ही एक अन्यायकारक बाब आहे. तथापी द्वितीय वर्षाच्या ऑगस्ट अखेरपर्यंत तरी मालमत्ता देयक करधारकांपर्यंत पोहचणे गरजेचे आहे, याची भविष्यात दक्षता घ्यावी व असे न झाल्यास संबंधीत कर निर्धारक अधिकारी यांना जबाबदार ठरवावे.

महानगरपालिका क्षेत्रात एकाच इमारतीमधील वेगवेगळ्या सदनिकांवर करयोग्य मुल्याप्रमाणे वेगवेगळे कर आकारण्यात आलेले आहेत. तरी अशा मालमत्तांच्या करामध्ये सुधारणा करून समान कर आकारण्यात यावा. महानगरपालिका कर विभागाच्या माध्यमातून करधारकाने मालमत्ता देयक अदा करूनही वित्तीय वर्ष संपले तरीही भरलेले देयक खतवण्याचे काम विभागीय कर्मचाऱ्यांमार्फत नियमित होत नाही. किंबहुना कर निर्धारकांचा या विषयावर जातीने लक्ष असणे अत्यंत गरजेचे आहे. विभागीय कर्मचाऱ्यांच्या हलगर्जीपणामुळे वित्तीय वर्षाच्या कर वसुलीच्या अर्थसंकल्पातील अंदाज विस्कळीत होतो. तरी विभागीय अधिकाऱ्यांनी विहित मुदतीत आपली जबाबदारी पार पाडावी.

महानगरपालिकेने अनधिकृत बांधकामावर तिप्पट शास्ती आकारली जात आहे. मालमत्ताधारक अनधिकृत बांधकाम करणाऱ्या विकासाकांच्या कृतीला बळी पडतात व सर्वसाधारण करधारकांना त्याचा भुर्दंड सोसावा लागत आहे. तरी शास्तीच्या रक्कमेवर व्याज आकारण्यात येऊ नये.

भिवंडी-निजामपुर महानगरपालिका व ठाणे महानगरपालिकेच धर्तीवर मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातीलही करधारकांनी त्यांच्या मालमत्तेवर थकीत असलेली कराची मागणी मार्च अखेरपर्यंत अदा केल्यास त्यातून व्याजाची रक्कम पूर्णतः माफ करून केवळ कराची रक्कम स्विकारण्यात यावी, असा मी ठराव मांडत आहे.

**सुचक :- श्रीम. प्रतिभा तांगडे**

**अनुमोदन :- श्री. जुबेर इनामदार**

ठराव सर्वानुमते मंजूर  
ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-  
महापौर  
मिरा भाईदर महानगरपालिका

**नगरसचिव:-**

प्रकरण क्र.५४, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १०७ - अ अन्वये स्थानिक निधी लेखापरिक्षा यांचे कडील सन २०११-१२ चा लेखापरिक्षा अहवाल सादर करणेबाबत.

**सुनिला शर्मा:-**

मिरा भाईदर महानगरपालिकच्या सन २०११-१२ च्या वार्षिक लेख्यांचे लेखापरिक्षण स्थानिक निधी लेखापरिक्षक विभागाकडून पूर्ण झाले असून संचालक, स्थानिक निधी लेखापरिक्षक यांचेकडून सन २०११-१२ अहवाल त्यांचेकडील पत्र स्था.१८/ब/मिरा भाईदर लेप/१२-१३/६७३, दि. ३१/०७/२०१४ अन्वये दि. ८ ऑगस्ट २०१४ रोजी आयुक्ताकडे सादर करण्यात आला आहे.

स्थानिक निधी व लेखापरिक्षा विभागाने सन २०११-१२ च्या लेखापरिक्षण अहवालात निदर्शनास आणून दिलेले लेखा आक्षेपांबाबत आयुक्तांनी सुधारणा व आधिक स्पष्टीकरणासह सुधारीत अनुपालन स्थानिक निधी व लेखापरिक्षा विभागास सादर करून अहवालाबाबत स्थानिक निधी लेखापरिक्षा अधिनियमानुसार कार्यवाही करावी.

**दिपीका अरोरा :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**हंसुकुमार पांडे:-**

माननीय महापौर मॅडम, २०११-१२ का ऑडिटर साहेब का रिपोर्ट है। इसमें लिखा है २०११-१२ मागील एकूण थकबाकी ४२ कोटी ५० लाख रुपये होती. कॅरीफॉरवर्ड करते समय उसको लिखा ३४ करोड ५० लाख रु. ते ७ कोटी ९९ रु. कहीं गए उसका खुलासा मिलेगा।

**भागवत मुरकुटे:-**

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलतो, पांडे साहेब आपण जो रिपोर्ट जो चर्चेला घेता तो आपला इंटरनल ऑडिट रिपोर्ट आहे. तो आपण स्टॅडिंग मध्ये सादर केला आहे आणि हा स्थानिक निधी लेखा विभागाचा रिपोर्ट आहे.

**हंसुकुमार पांडे:-**

पण तुमचा हया रिपोर्ट मध्ये आक्षेप आहे.

**भागवत मुरकुटे :-**

मां स्टॅडिंग समोर सादर केलेला आहे. हा जो आहे तो गव्हर्नमेंटनी केलेला रिपोर्ट आहे तो महासभेत सादर केलेला आहे.

**हंसुकुमार पांडे:-**

स्टॅडिंगचा वेगळा असतो का ?

**भागवत मुरकुटे :-**

हो.

**हंसुकुमार पांडे:-**

का?

**भागवत मुरकुटे :-**

तो आपला इंटरनल रिपोर्ट आहे.

**हंसुकुमार पांडे:-**

थकबाकी आहे ती कमी घेतला तर ते स्टॅण्डिंगला कमी दाखवता आणि हयाच्यात बरोबर दाखवला असे आहे का ?

**भागवत मुरकुटे :-**

तुम्ही जी चर्चा करता तो आता विषय नाही.

**हंसुकुमार पांडे:-**

विषय काय नाही हा टॅक्सचा विषय आहे तुम्ही २०११-१२ चा विषय आणला आहे.

**भागवत मुरकुटे :-**

ते तुमचे म्हणणे बरोबर आहे. तो रिपोर्ट स्टॅण्डिंग समोर सादर केलेला आहे. हा जो स्थानिक निधी लेखाचा आहे तो महासभेसमोर सादर केलेला आहे.

**हंसुकुमार पांडे:-**

साहेब ते ७ कोटी ९९ लाख जे तुम्ही विरोधात होते. तरी नगरपालिकेत होते. अधिकारी तेच होते.

**देशपांडे मॅडम :-**

साहेब ते तपासून सांगते.

**हंसुकुमार पांडे:-**

मॅडम दरवेळी अतेच सांगणार तपासून सांगते तर तुम्ही टॅक्स डिपार्टमेंट करता काय? टॅक्स डिपार्टमेंट सर्वात इम्पोर्टन्ट डिपार्टमेंट है । जहाँ से अपने को रेवेन्यू कलेक्शन आता है । वही अपने को पता नहीं करी फॉरवर्ड कियेला पैसा इतना कम क्यू आया इसका कारण क्या है। मतलब ८ करोड़ किधर गया यह जनता का पैसा है उसको विकास में लाना चाहिए । आज हॉस्पिटल के लिए अनुदान मांगते हैं, हॉस्पिटलमे इन्स्ट्रुमेंट के लिए चंदा माँगते हैं तो क्यू नहीं यह पैसा वसूल करके हॉस्पिटल के लिए उपलब्ध किया जाए । इसका मतलब टॅक्स डिपार्टमेंट के लोग पूरे के पूरे करप्ट है । आपके ऑडिटर ने हर जगह लिखा है । आक्षेप आहे. माहिती उपलब्ध झाली नाही । आपलोग कोई चिज का कॉपी नहीं देते हो आपके टॅक्स डिपार्टमेंटला के पास तीन कॉपी रहती है । एक कॉपी ऑडिटर के पास आना चाहिए । आपके डिपार्टमेंट में रहना चाहिए । मॅडम ऐसा शांत खडा रहके कूछ होने वाला नाही है। यह शहर के विकास का पैसा है ।

**देशपांडे मॅडम :-**

सन्मा. सदस्य मी दोन महिन्यापूर्वी चार्ज घेतला तेव्हा पहिल्यांदा माझ्याच लक्षात आले कोणत्याही प्रकारचा रेकॉर्ड उपलब्ध नाही. हा रेकॉर्ड तयार करून मी संबंधित विभागाला पत्र दिले आहे की ह्या प्रकारचा रेकॉर्ड क्रिएट करावा आणि सध्या व वसूलीचा पिरीयड असल्याने त्यांना मी डायरेक्शन दिले आहेत की अशा प्रकारचा रेकॉर्ड बॅकडेटेड तयार करा जो काही तुमच्याकडे रेकॉर्ड आहे ते विशिष्ट प्रकारचे लेखा विभागाचे फॉरमॅट आहे. त्या फॉरमॅट मध्ये अशा प्रकारचा रेकॉर्ड तयार करण्यासंदर्भात निर्देश दिले आहेत त्या संदर्भातील कारवाई सुरु आहे.

**हंसुकुमार पांडे:-**

मॅडम कारवाई कधी होणार २०११ पासून थकबाकी आहे. ओपन लॅन्ड टॅक्स मध्ये किती रु. बाकी आहे. २००८-०९ ला ओपन लॅन्ड टॅक्स लागला आहे. २००८-०९ चा २०१०-११, तुमच्याकडे काही उल्लेख नाही. ते ओपन लॅन्ड टॅक्स चे पैसे कुठे गेले आपण टॅक्स लावलेच नाहीत का? त्याची नोंद कुठे आहे.

**देशपांडे मॅडम :-**

सन्मा. सदस्य महोदय २००८ पासून मा. आयुक्तांच्या आदेशानुसार आपण ओपन लॅन्ड टॅक्स लावतो आहे. २००८ पासून ज्या विकासकावर आपण टॅक्स लावलेला नाही विकासकाची यादी कर विभागाकडे उपलब्ध झालेली आहे. परंतु आम्हाला जो नमुना पाहिजे की किती मोजमापावर टॅक्स लावायला पाहिजे ते आम्हाला मिळालेले नाही. धनेगावे साहेबांबरोबर पर्सनल मिटींग झाली आम्ही दोघ तिघ बसलो होतो. आर्किटेक्चर निहाय यादी आम्ही शहर विकास विभागाला दिली आहे. आर्किटेक्चर निहाय यादीनुसार ज्या मोजमापावर आपण टॅक्स लावतो त्या मोजमापाचे विविध नमुन्यात त्यांनी माहिती उपलब्ध द्यावी. अशा प्रकारचे माझे फॉलोअप चालू आहे.

**हंसुकुमार पांडे:-**

मॅडम ओपन लॅन्ड तुमच्याकडे किती आहे तुम्ही १७ कोटी ७० लाख जमा केले सांगता त्याच्यातले कितीवर टॅक्स लावले आणि कितीवर नाही लावले ह्याची माहिती आपल्याला आहे का?

**देशपांडे मॅडम :-**

ज्या ओपन लॅन्ड वर टॅक्स लावलेला नाही त्याची यादी टाऊन प्लॅनिंगला दिली आहे. आणि विहित नमुन्यात त्यांनी आपल्याला उपलब्ध करून द्यावी ह्या संदर्भात माझा पाठपूरावा चालू आहे.

**हंसुकुमार पांडे:-**

मॅडम सर्व अभिलेखात आक्षेप आक्षेप लिहिले आहे म्हणजे तुमची टोटल गलत आहे.

**प्रमोद सामत:-**

आता मॅडमनी सांगितले हंसूजी जसे सांगतात तसा ओपन लॅन्ड टॅक्सचा इश्यु आहे. मागच्या फिगर्स पूढे घेतांना आपण ७ कोटीचा फरक केला आहे. मॅडमनी सांगितले जुना कोणताही रेकॉर्ड उपलब्ध नाही. दोन माहिण्यापूर्वी जे टॅक्स अधिकारी विभाग बघत होते त्यांच्यावर कोणती कारवाई करणार की नाही करणार? मा. आयुक्त साहेब मॅडम यायच्या अगोदर आज मॅडमनी कमिट केले आहे की आमच्याकडे जुना कोणताही रेकॉर्ड उपलब्ध नाही. ज्या लोकांनी हा रेकॉर्ड मेन्टेन नाही केला त्यांच्यावर प्रशासन आणि माननीय महापौर मॅडम कोणती कारवाई करणार की नाही करणार?

**मा. आयुक्त:-**

मा. महापौर मॅडम, टॅक्सच्या संदर्भात आता जी माहिती विचारली त्याच्यामध्ये सात कोटीचा डिफरन्स आहे. असा ऑडिटरचा रिपोर्ट आहे. संबंधित टॅक्स अधिकारी हयांना विचारणा केली असता त्यांचे असे म्हणणे आहे की सन २००२ च्या नंतर मला वाटते मनपा झाल्यानंतर काही रेकॉर्ड आहे काही रेकॉर्ड नाही. अशी काहीतरी गफलत आहे. त्याच्यामुळे हयाच्या मध्ये टॅक्स डिपार्टमेंट चा सविस्तर आढावा घ्यावा लागणार आहे. आणि आढावा घेतल्यानंतरच मी निविदन करणे उचित राहिल असे मला वाटते आपण कृपया मला थोडा वेळ द्यावा. हयाच्यामध्ये मी काही निविदन करू शकत नाही मला ह्याची काही माहिती नाही.

**प्रमोद सामंत:-**

एवढेच निविदन पाहिजे की जर तुमच्याकडे खरोखर रेकॉर्ड उपलब्ध नसेल.....

**हंसुकुमार पांडे:-**



मॅडम साहेब रेव्हेंयु का स्त्रोत यही है। हमारे पास टॅक्स आना चाहिए।

**प्रमोद सामंत :-**

ह्यांनी कुठेच मेन्शन केले नाही. पण आमचे असे म्हणणे आहे की, तुमच्याकडे १०० टक्के उपलब्ध नाही ५० टक्के उपलब्ध नाही तर ५० टक्के जो रेकॉर्ड उपलब्ध नाही आहे ज्या कारणामुळे तो नाही आहे.....

**मा. आयुक्त सो. :-**

ह्याची चौकशी.....

**प्रमोद सामंत :-**

नाही ह्याची चौकशी करत रहा.

**हंसुकुमार पांडे :-**

साहेब, चौकशी झाल्यावर कारवाई करणार का? आणि काय कारवाई करणार? त्यांना निलंबित करणार का?

**मा. आयुक्त सो. :-**

सदर प्रकरणामध्ये एका वर्ग-१ च्या अधिकाऱ्याची नेमणूक करून ह्याची सविस्तर चौकशी करण्यात येईल आणि चौकशी नंतर ह्याच्यामध्ये जे संबंधित कर्मचारी दिसतील त्यांच्याविरुद्ध नियमाप्रमाणे कारवाई करण्यात येईल.

**हंसुकुमार पांडे :-**

५००-६०० मोबाईल टॉवर है। उसमेसे ३०० मोबाईल टॉवर को कर आकारणी किया है।

**प्रमोद सामंत :-**

सभागृहाला हवे आहे की, किती दिवसात इन्क्वायरी होईल. आम्ही एका महिन्याचा वेळ देतो. एक महिना चौकशी करावी.

**मा. आयुक्त सो. :-**

एका महिन्यात शक्य होणार नाही. दोन महिन्याचा कालावधी लागेल.

**हंसुकुमार पांडे :-**

साहेब, जेवढ्या नविन बिल्डींग बनल्या आहेत त्याला टॅक्स लागलेला नाही. उसका सिस्टम क्या है जरा बताईए।

**मा. महापौर :-**

सन्मा. सदस्य मै आपसे विनंती करती हूँ की आप बैठ जाए।

**हंसुकुमार पांडे :-**

मै आपसे हात जोडकर विनंती करता हूँ यह शहर के रेव्हेंयु का सवाल है। तो मुझे बताएंगे नई बिल्डींग को टॅक्स लगाने की प्रथा क्या है?

**नरेंद्र मेहता :-**

मॅडम मला वाटत नाही की, २८ तारखेला कोणत्या बिल्डींगचे काम पूर्ण झाले असेल. जे असेल ते २७ च्या अगोदरचे असेल.

**हंसुकुमार पांडे :-**

साहेब, २८ तारखेची गोष्ट नाही. नई बिल्डींग को टॅक्स लगाने की सिस्टम क्या है, इतना पुछना चाहता हूँ।

**नरेंद्र मेहता :-**

मला वाटते एवढी चिंता आता दाखवली ही पहिली दाखवली असती सन २०११, तर आम्हाला नक्की बरे वाटले असते. हंसुजी आम्ही आपल्याला गवाही देतो की, आपले सगळे प्रश्न सोडवणार. दोषी असेल त्याच्यावर सभागृह कारवाई पण करणार. आपण ठाम रहा की शहर आता विकासाकडे चालले आहे. देश तरक्की और चला है।

**हंसुकुमार पांडे :-**

तरक्की करने के लिए पैसा लगता है, वो कहाँसे आयेगा।

**नरेंद्र मेहता :-**

मी सन्मा. सदस्य हंसुकुमार यांना आश्वासन देतो की, त्या लोकांनी केले नाही. त्या लोकांना टॅक्स खाली आणू आणि ह्या शहराचा विकास करू. मा. महापौर मॅडम दुसरा विषय घ्या.

**प्रकरण क्र. ५४ :-**

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १०७ - अ अन्वये स्थानिक निधी लेखापरिक्षा यांचे कडील सन २०११-१२ चा लेखापरिक्षा अहवाल सादर करणेबाबत.

**ठराव क्र. ६१ :-**

मिरा भाईंदर महानगरपालिकच्या सन २०११-१२ च्या वार्षिक लेख्यांचे लेखापरिक्षण स्थानिक निधी लेखापरिक्षक विभागाकडून पूर्ण झाले असून संचालक, स्थानिक निधी लेखापरिक्षक यांचेकडून सन २०११-१२ अहवाल त्यांचेकडील पत्र स्था.१८/ब/मिरा भाईंदर लेप/१२-१३/६७३, दि. ३१/०७/२०१४ अन्वये दि. ८ ऑगस्ट २०१४ रोजी आयुक्ताकडे सादर करण्यात आला आहे.

स्थानिक निधी व लेखापरिक्षा विभागाने सन २०११-१२ च्या लेखापरिक्षण अहवालात निदर्शनास आणून दिलेले लेखा आक्षेपांबाबत आयुक्तांनी सुधारणा व आधिक स्पष्टीकरणासह सुधारीत अनुपालन स्थानिक निधी व लेखापरिक्षा विभागास सादर करून अहवालाबाबत स्थानिक निधी लेखापरिक्षा अधिनियमानुसार कार्यवाही करावी.

सुचक :- श्रीम. सुनिला शर्मा

अनुमोदन :- श्रीम. दिपीका अरोरा

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

**नगरसचिव :-**

प्रकरण क्र. ५५, मा. उच्च न्यायालयाच्या दि. २८/०३/२०१४ च्या आदेशानुसार भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी रुग्णालय मनपातर्फे चालविणे व त्यासाठी आवश्यक बांधकामाविषयक कामे, औषधे व उपकरणे खरेदी, हाऊसकिपिंग, लाँड्री इ. विविध बाबींसाठी निविदा मागविण्यास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.

**अनिल भोसले :-**

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतर्फे भाईंदर (प.) येथे २०० खाटांच्या “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालयाची इमारत बांधून तयार आहे. सदर ठिकाणी रुग्णालय स्थापित करून ते चालविण्यासाठी लागणारा कर्मचारी वर्ग नेमणे व उपकरणे, यंत्रसामुग्री, फर्निचर व इतर आवश्यक बाबी पाहता महानगरपालिकेवर खूप मोठा आर्थिक व प्रशासकीय भार पडणार आहे ही बाब लक्षात घेऊन मा. महासभा दि. १४/१२/२०१२ ठराव क्र. १२ च्या अनुषंगाने मा. उच्च न्यायालय, मुंबई येथे महानगरपालिकेच्या वतीने जनहित याचिका क्र. ३८/२००६ यात Civil application क्र. १६६/२०१३ दाखल करून टेंबा रुग्णालय महानगरपालिका ऐवजी राज्य शासन अथवा सेवाभावी संस्था, धर्मादाय संस्था यांना चालविण्यासाठी परवानगी अपेक्षित होती. मा. उच्च न्यायालयाच्या निर्णयाच्या अधिन राहून, सदर ठरावाच्या अनुषंगाने महानगरपालिका प्रशासनाने राज्य शासनास “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय हस्तांतरणाबाबत विनंती केली होती.

मात्र मा. उच्च न्यायालयाने दि. २८/०३/२०१४ रोजीच्या निर्णयाद्वारे “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय हे महानगरपालिकेने स्वतःच्या निधीतून टप्प्याटप्प्याने चालू करावे, असे आदेश पारित केले आहेत. त्याविरुद्ध महानगरपालिकेने मा. सर्वोच्च न्यायालयात केलेली Special Leave Petition दि. १९/०९/२०१४ रोजी मा. सर्वोच्च न्यायालयाने फेटाळून उच्च न्यायालयाचे आदेश कायम ठेवले आहेत.

मा. उच्च न्यायालयाच्या दि. २८/०३/२०१४ च्या आदेशानुसार “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय महानगरपालिकेस टप्प्याटप्प्याने चालू करावयाचे आहे. दरवर्षी ५० खाटा याप्रमाणे सन २०१८ पर्यंत २०० खाटा कार्यरत करावयाच्या आहेत. मा. उच्च न्यायालयाने कालमर्यादा घालून दिलेली असल्यामुळे न्यायालयीन अवमान होऊ नये यासाठी “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय चालू करण्यासाठी खालील आवश्यक बाबींची पूर्तता करणे आवश्यक आहे.

- १) रुग्णालयाचे अपूर्ण असलेले बांधकाम पूर्ण करणे, अग्निशमन व्यवस्था पुरविणे व परिसर विकासाच्या इतर आवश्यक बाबी पूर्ण करणे.
- २) रुग्णालयातील प्लंबिंग, इलेक्ट्रिकल्स, टायलिंग, फर्निचर इ. कामे करणे.
- ३) रुग्णालयाच्या दैनंदिन साफ सफाईसाठी आऊटसोर्सिंगद्वारे हाऊसकिपिंगची व्यवस्था पुरविणे.
- ४) रुग्णालयातील रुग्णांच्या व इतर आवश्यक कपड्यांच्या धुलाईसाठी आऊटसोर्सिंगद्वारे लाँड्रीची व्यवस्था पुरविणे, तसेच रुग्णांसाठी आऊटसोर्सिंगद्वारे डाएटची व्यवस्था पुरविणे.
- ५) रुग्णालयासाठी मानद तत्वावर तज्ज्ञ डॉक्टर्सची सेवा घेणे, मा. महासभा दि. २२/१०/२०१०, ठराव क्र. ६९ नुसार मानद तज्ज्ञांचे मानधन व विविध वैद्यकीय सुविधांचे दर आकारणे, तसेच भविष्यात रुग्णालयात उपलब्ध होणाऱ्या सेवा सुविधांचे दर ठरविण्याचे, मानद तज्ज्ञांच्या मानधनात वाढ करण्याचे व वेळोवेळी येणाऱ्या अडचणींवर निर्णय घेण्याचे अधिकार आयुक्तांना देणे.
- ६) रुग्णालयासाठी आवश्यक औषधे, उपकरणे, सर्जिकल्स, प्रयोगशाळा साहित्य, केमिकल्स, रिअजन्ट, इ. खरेदी करणे.

उपरोक्तप्रमाणे नमूद रुग्णालयाच्या उर्वरित बांधकामासाठी व इलेक्ट्रिकल, प्लंबिंग, टायलिंग, इ. साठी अंदाजित रु. ६.२७ कोटी खर्च अपेक्षित आहे. तसेच रुग्णालयासाठी आवश्यक औषधे, उपकरणे, साहित्य,

सर्जिकल व लॅब मटेरियल, इ. साठी रुग्णालय सल्लागार आर्थिक अंदाज सादर करतील त्यानुसार खर्च करणे आवश्यक आहे.

अशाप्रकारे “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय चालू करण्यासाठी मानद तत्वावर तज्ज्ञांची सेवा घेणे, मा. महासभा दि. २२/१०/२०१०, ठराव क्र. ६९ नुसार मानद तज्ज्ञांना मानधन देणे व विविध वैद्यकीय सुविधांचे दर आकारणे, भविष्यात रुग्णालयात उपलब्ध होणाऱ्या सेवा सुविधांचे दर ठरविणे, मानद तज्ज्ञांच्या मानधनात वाढ करणे व वेळोवेळी येणाऱ्या अडचणींवर निर्णय घेण्याचे आयुक्तांना अधिकार देणे, रुग्णालयासाठी आवश्यक औषधे, उपकरणे, सर्जिकल्स, प्रयोगशाळा साहित्य, केमिकल्स, रिअजन्ट, इ. खरेदी साठी निविदा मागविणे, डाएट, हाऊसकिपिंग व लॉॅंड्री सेवा पुरविण्यासाठी निविदा मागविणे, रुग्णालयाचे उर्वरित बांधकाम, इलेक्ट्रिक, प्लंबिंग, टाईलिंग, फर्निचर, अग्निशमन व्यवस्था, इ. कामे करण्यासाठी निविदा मागविणे व त्यासाठी उपलब्ध शिल्लक तरतुदीतून खर्च करणे, रुग्णालय सल्लागार यांच्या अहवालाप्रमाणे आवश्यक ती कामे निविदा मागवून करणे, इ. बाबी आवश्यक आहेत.

परंतु या विषयाचा गोषवारा दिलेला नाही. म्हणून अभ्यास न करता सदरचा विषय मंजूर करणे योग्य नाही. शहराचा व गोरगरीब नागरीकांच्या हिताचा विचार करून हॉस्पिटल सुरु करणे आवश्यक आहे. म्हणून संबंधित विभागाने या विषयाचा अहवाल, गोषवारा व माहिती मा. स्थायी समिती समोर सादर करावी. या हॉस्पिटलचा आर्थिक व प्रशासकीय निर्णय घेणेसाठी ही सभा हे सर्व अधिकार मा. स्थायी समितीस देत आहे, असा मी ठराव मांडत आहे.

**अश्विन कासोदरीया :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**मा. महापौर :-**

ठराव मंजूर.

**प्रकरण क्र. ५५ :-**

मा. उच्च न्यायालयाच्या दि. २८/०३/२०१४ च्या आदेशानुसार भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी रुग्णालय मनपातर्फे चालविणे व त्यासाठी आवश्यक बांधकामाविषयक कामे, औषधे व उपकरणे खरेदी, हाऊसकिपिंग, लॉॅंड्री इ. विविध बाबींसाठी निविदा मागविण्यास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.

**ठराव क्र. ६२ :-**

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतर्फे भाईंदर (प.) येथे २०० खाटांच्या “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालयाची इमारत बांधून तयार आहे. सदर ठिकाणी रुग्णालय स्थापित करून ते चालविण्यासाठी लागणारा कर्मचारी वर्ग नेमणे व उपकरणे, यंत्रसामुग्री, फर्निचर व इतर आवश्यक बाबी पाहता महानगरपालिकेवर खूप मोठा आर्थिक व प्रशासकीय भार पडणार आहे ही बाब लक्षात घेऊन मा. महासभा दि. १४/१२/२०१२ ठराव क्र. १२ च्या अनुषंगाने मा. उच्च न्यायालय, मुंबई येथे महानगरपालिकेच्या वतीने जनहित याचिका क्र. ३८/२००६ यात Civil application क्र. १६६/२०१३ दाखल करून टेंबा रुग्णालय महानगरपालिका ऐवजी राज्य शासन अथवा सेवाभावी संस्था, धर्मादाय संस्था यांना चालविण्यासाठी परवानगी अपेक्षिली होती. मा. उच्च न्यायालयाच्या निर्णयाच्या अधिन राहून, सदर ठरावाच्या अनुषंगाने महानगरपालिका प्रशासनाने राज्य शासनास “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय हस्तांतरणाबाबत विनंती केली होती.

मात्र मा. उच्च न्यायालयाने दि. २८/०३/२०१४ रोजीच्या निर्णयाद्वारे “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय हे महानगरपालिकेने स्वतःच्या निधीतून टप्प्याटप्प्याने चालू करावे, असे आदेश पारित केले आहेत. त्याविरुद्ध महानगरपालिकेने मा. सर्वोच्च न्यायालयात केलेली Special Leave Petition दि. १९/०९/२०१४ रोजी मा. सर्वोच्च न्यायालयाने फेटाळून उच्च न्यायालयाचे आदेश कायम ठेवले आहेत.

मा. उच्च न्यायालयाच्या दि. २८/०३/२०१४ च्या आदेशानुसार “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय महानगरपालिकेस टप्प्याटप्प्याने चालू करावयाचे आहे. दरवर्षी ५० खाटा याप्रमाणे सन २०१८ पर्यंत २०० खाटा कार्यरत करावयाच्या आहेत. मा. उच्च न्यायालयाने कालमर्यादा घालून दिलेली असल्यामुळे न्यायालयीन अवमान होऊ नये यासाठी “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय चालू करण्यासाठी खालील आवश्यक बाबींची पूर्तता करणे आवश्यक आहे.

- १) रुग्णालयाचे अपूर्ण असलेले बांधकाम पूर्ण करणे, अग्निशमन व्यवस्था पुरविणे व परिसर विकासाच्या इतर आवश्यक बाबी पूर्ण करणे.
- २) रुग्णालयातील प्लंबिंग, इलेक्ट्रिकल्स, टायलिंग, फर्निचर इ. कामे करणे.
- ३) रुग्णालयाच्या दैनंदिन साफ सफाईसाठी आऊटसोर्सिंगद्वारे हाऊसकिपिंगची व्यवस्था पुरविणे.
- ४) रुग्णालयातील रुग्णांच्या व इतर आवश्यक कपड्यांच्या धुलाईसाठी आऊटसोर्सिंगद्वारे लॉॅंड्रीची व्यवस्था पुरविणे, तसेच रुग्णांसाठी आऊटसोर्सिंगद्वारे डाएटची व्यवस्था पुरविणे.
- ५) रुग्णालयासाठी मानद तत्वावर तज्ज्ञ डॉक्टर्सची सेवा घेणे, मा. महासभा दि. २२/१०/२०१०, ठराव क्र. ६९ नुसार मानद तज्ज्ञांचे मानधन व विविध वैद्यकीय सुविधांचे दर आकारणे, तसेच भविष्यात

रुग्णालयात उपलब्ध होणाऱ्या सेवा सुविधांचे दर ठरविण्याचे, मानद तज्ज्ञांच्या मानधनात वाढ करण्याचे व वेळोवेळी येणाऱ्या अडचणींवर निर्णय घेण्याचे अधिकार आयुक्तांना देणे.

६) रुग्णालयासाठी आवश्यक औषधे, उपकरणे, सर्जिकल्स, प्रयोगशाळा साहित्य, केमिकल्स, रिअजन्ट, इ. खरेदी करणे.

उपरोक्तप्रमाणे नमूद रुग्णालयाच्या उर्वरित बांधकामासाठी व इलेक्ट्रिकल, प्लंबिंग, टायलिंग, इ. साठी अंदाजित रु. ६.२७ कोटी खर्च अपेक्षित आहे. तसेच रुग्णालयासाठी आवश्यक औषधे, उपकरणे, साहित्य, सर्जिकल व लॅब मटेरियल, इ. साठी रुग्णालय सल्लागार आर्थिक अंदाज सादर करतील त्यानुसार खर्च करणे आवश्यक आहे.

अशाप्रकारे “भारतरत्न पंडित भीमसेन जोशी” रुग्णालय चालू करण्यासाठी मानद तत्वावर तज्ज्ञांची सेवा घेणे, मा. महासभा दि. २२/१०/२०१०, ठराव क्र. ६९ नुसार मानद तज्ज्ञांना मानधन देणे व विविध वैद्यकीय सुविधांचे दर आकारणे, भविष्यात रुग्णालयात उपलब्ध होणाऱ्या सेवा सुविधांचे दर ठरविणे, मानद तज्ज्ञांच्या मानधनात वाढ करणे व वेळोवेळी येणाऱ्या अडचणींवर निर्णय घेण्याचे आयुक्तांना अधिकार देणे, रुग्णालयासाठी आवश्यक औषधे, उपकरणे, सर्जिकल्स, प्रयोगशाळा साहित्य, केमिकल्स, रिअजन्ट, इ. खरेदी साठी निविदा मागविणे, डाएट, हाऊसकिपिंग व लॉट्री सेवा पुरविण्यासाठी निविदा मागविणे, रुग्णालयाचे उर्वरित बांधकाम, इलेक्ट्रिक, प्लंबिंग, टाईलिंग, फर्निचर, अग्निशमन व्यवस्था, इ. कामे करण्यासाठी निविदा मागविणे व त्यासाठी उपलब्ध शिल्लक तरतुदीतून खर्च करणे, रुग्णालय सल्लागार यांच्या अहवालाप्रमाणे आवश्यक ती कामे निविदा मागवून करणे, इ. बाबी आवश्यक आहेत.

परंतु या विषयाचा गोषवारा दिलेला नाही. म्हणून अभ्यास न करता सदरचा विषय मंजूर करणे योग्य नाही. शहराचा व गोरगरीब नागरीकांच्या हिताचा विचार करून हॉस्पिटल सुरु करणे आवश्यक आहे. म्हणून संबंधित विभागाने या विषयाचा अहवाल, गोषवारा व माहिती मा. स्थायी समिती समोर सादर करावी. या हॉस्पिटलचा आर्थिक व प्रशासकीय निर्णय घेणेसाठी ही सभा हे सर्व अधिकार मा. स्थायी समितीस देत आहे, असा मी ठराव मांडत आहे.

**नगरसचिव :-**

**प्रकरण क्र. ५६**, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत बांधण्यात आलेल्या क्रिडा संकुल इमारतीचा वापर सुरु करण्यासाठी धोरण निश्चित करणेबाबत.

**वर्षा भानुशाली :-**

सदर ठरावाबाबत कोणतीही स्पष्ट माहिती सादर करण्यात आलेली नाही. याबाबत सविस्तर माहिती सादर करण्यात यावी व त्यानंतर सदरचा विषय पुढील मा. महासभेमध्ये फेरसादर करण्यात यावा, असा मी ठराव मांडत आहे.

**सुनिला शर्मा :-**

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे .

**मा. महापौर :-**

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

**प्रकरण क्र ५६ :-**

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत बांधण्यात आलेल्या क्रिडा संकुल इमारतीचा वापर सुरु करण्यासाठी धोरण निश्चित करणेबाबत.

**ठराव क्र. ६३ :-**

सदर ठरावाबाबत कोणतीही स्पष्ट माहिती सादर करण्यात आलेली नाही. याबाबत सविस्तर माहिती सादर करण्यात यावी व त्यानंतर सदरचा विषय पुढील मा. महासभेमध्ये फेरसादर करण्यात यावा, असा मी ठराव मांडत आहे.

**सुचक :- श्रीम. वर्षा भानुशाली**

**अनुमोदन :- श्रीम. सुनिला शर्मा**

**ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**ठराव वाचून कायम करण्यात आला.**

**सही/-**

**महापौर**

**मिरा भाईंदर महानगरपालिका**

**नगरसचिव :-**

पूरक घोषणा प्रकरण क्र. ५७, सन्मा. सदस्य श्री. नरेंद्र एल. मेहता यांचा दिनांक ०७/०१/२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -- मार्केट व खेळाचे मैदान असे आरक्षण करण्याबाबत.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. आयुक्त साहेब, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमध्ये भाईंदर पूर्व आणि भाईंदर पश्चिम ह्या जागेमध्ये आरक्षणावर मोठ्या प्रमाणात अतिक्रमण झाली आहेत. इमारती उभ्या आहेत. भाईंदर पूर्वेला बघीतले तर मार्केट

नाही, खेळांचे मैदान नाही, नागरिकांना कोणत्याही प्रकारची सूख सुविधा नाही. भाईदर पूर्वेचे असू द्या. पश्चिमेचे असू द्या सर्व जण समान टॅक्स मिरा भाईदर मनपाला भरतात. आपण मिरारोडचा भाग बघीतला आहे. एन एच स्कूल पासून आपण सिल्वर पार्क पर्यंत शांतीनगरचा एरिया एवढा मोठा आहे. शितल नगरमध्ये मार्केटचे आरक्षण नाही प्लेग्राउन्डचे आरक्षण नाही. मग फेरीवाल्यांनी कूठे जायचे त्यांना अॅकोमेट कूठे करायचे. मुलांनी खेळायला कूठे जायचे. शांतीनगरचे आर जी प्लॉट होते खाजगी प्लॉट होते. महानगरपालिकेने ताब्यात घेऊन गार्डन विकसीत केले आहे. त्याठिकाणी एवढी मोठी लोकसंख्या असताना प्लेग्राउन्ड नाही. मार्केट पण नाही मग ह्या फेरीवाल्यांनी बसायचे कूठे? आपण १० वर्षांनंतरचा विचार केला तर अजून किती लोकसंख्या वाढेल आणि फेरीवाले वाढतील भविष्यात त्याचा निष्कर्ष कसा लावायचा. काही ठिकाणी आरक्षण प्रस्तावित करणे गरजेचे आहे. त्या अनुषंगाने हा विषय सादर केलेला आहे. महानगरपालिका शहराचा विकास आराखडा सन १९९७ साली मंजूर आहे. मंजूर आराखड्यात मिरा भाईदर नगरपरिषदेची स्थापना सन १९८५ साली असून, सन २००२ पासून महानगरपालिका अस्तित्वात आली.

परंतु त्यावेळी शहराची व लोकसंख्येचा अंदाज व माहिती पूर्णपणे न घेता आरक्षणे रेखांकित केलेली आहे. आजमितीस मिरारोड सिल्वर पार्क ते एन.एच. हायस्कूलच्या परिसरात मोठ्या प्रमाणात लोकसंख्येत वाढ झालेली आहे. त्यामुळे तेथील नागरीकांना सुखसोयीपासून वंचित रहावे लागत आहे.

तरी मिरारोड पूर्व येथील मौजे भाईदर सर्व्हे क्र. ४७४,४७७,४८१,४८७ या जागा वेटलॅन्ड आहेत. तेथे जर आरक्षण टाकल्यास नागरीकांना मोठ्या प्रमाणात त्रासापासून सुटका मिळेल. त्यामुळे सदर जागेचे क्षेत्र खुप मोठे असल्याकारणाने तसेच मिरारोड शहरातील सिल्वर पार्क ते एन.एच. हायस्कूलपर्यंत बऱ्याच प्रमाणात फेरिवाले रस्त्यावर बसत असल्याने रहदारीस देखील अडचण होत आहे. ज्याप्रकारे शासकीय कार्यालय भाड्याने उपलब्ध करून देत आहेत. उदा. दुय्यम निबंधक, जिल्हा उपनिबंधक, शिधावाटप कार्यालय वगैरे यांना स्वतंत्र अशी इमारत आरक्षणास बांधल्यास सोयीस्कर होईल. त्याचप्रमाणे मार्केटचे बांधकाम झाल्यास नागरीकांचे प्रश्न मार्गी लागतील. तसेच सदर जागेत अस्तित्वात असलेला नाल्याचे आखणी करून नाला विकसित करण्यात यावा व मिरारोड पूर्व येथील मौजे भाईदर सर्व्हे क्र. ४७४,४७७,४८१,४८७ या जागेत प्रस्तावित नकाशाप्रमाणे शहरातील गरजेप्रमाणे शासकीय इमारत प्ले ग्राऊंड, मार्केट या प्रकारचे आरक्षणासाठी राखीव करावे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदल करण्याचे अधिकार व त्याकरीता सदर जागेतील प्रत्येक आरक्षणाचे क्षेत्र निश्चित करण्याचे सर्व अधिकार मा. आयुक्त सो. यांना देण्यात येत आहे.

तसेच भाईदर पूर्व येथे कोणत्याही प्रकारचे आरक्षण किंवा खेळाचे मैदान नाही. त्यामुळे तेथील रहिवाश्यांना व वरिष्ठ नागरीकांना तसेच मुलांना खेळण्यासाठी व फिरण्यासाठी म्हणून मौजे गोडदेव सर्व्हे क्र. १०८,१०९ व ११८ या जागेत ६ हजार ते ८ हजार चौ.मी. इतके गार्डन व खेळाचे मैदान प्रस्तावित नकाशे असे आरक्षण टाकण्यासाठी राखीव करावे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदल करण्याचे अधिकार व त्याकरीता सदर जागेतील प्रस्तावित नकाशाप्रमाणे प्रत्येक आरक्षणाचे क्षेत्र निश्चित करण्याचे सर्व अधिकार मा. आयुक्त सो. यांना देण्यात येत आहे.

**अश्विन कासोदरिया :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**मा. महापौर :-**

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

**प्रमोद सामंत :-**

आम्हाला माहिती द्या. कोणता सर्व्हे नं. काय नगररचना विभागाने माहिती द्यावी.

**नरेंद्र मेहता :-**

हा “ज” खाली प्रस्ताव आहे म्हणजे हे नगररचना विभागाकडे उत्तर नसेल तरी मी माझ्या माहितीप्रमाणे एस के स्टोन पोलिस चौकाच्या बाजूला तिकडे मोठ्या प्रमाणात नाला होता दलदलीची जमिन होती त्याला आपण वेटलॅन्ड म्हणतो. आणि त्या जमिनी मध्ये हे आरक्षण प्रस्तावित केले आहे. भाईदर पूर्वमध्ये आपण बघितले तर एकही जागा नाही फक्त एक इंडस्ट्री आणि त्या रावल नगर मधला एक जागा भूखंड आहे. त्याच ठिकाणी आपण ही आरक्षण दर्शवू शकतो. बाकी कुठे जागा नाही. त्या ठिकाणी आम्ही हे दर्शवलेले आहे.

**जुबेर इनामदार :-**

आरक्षणाचे विषय आहेत. प्रशासनाच्या माध्यमातून रितसर विषयपटलावर गोषवाऱ्यासहीत आले असते. आमदार साहेब कसे आहे बहुमत असले तर आपण काही करू शकतो. पण हे आरक्षणाचे विषय आहेत. विषयपटलावर गोषवाऱ्यासहीत प्रशासनाने दिले असते तर त्याचा अभ्यास झाला असता.

**प्रशांत केळूसकर :-**

ह्यापूर्वी “ज” खाली जे प्रस्ताव आहेत ते मा. महापौराच्या मान्यतेने घेण्यात येतात. जर जास्त आले असतील तर.

**जुबेर इनामदार :-**

तुम्हाला पाहिजे तेवढे द्या.

**प्रशांत केळुसकर :-**

हे पूर्वी घेतलेले आहेत.

**मा. आयुक्त सो. :-**

मा. महापौर मॅडम सभागृहामध्ये सदस्याचा हक्क मारला जाऊ नये म्हणून मुंबई महानगरपालिकच्या कायद्यामध्ये “ज” अंतर्गत अशी तरतूद आहे जी संबंधित नगरसेवकांनी त्यांना जो कोणता विषय वाटतो तर ती नगरसचिवांकडे पाठवला पाहिजे. नगरसचिवांनी मा. महापौरांची मान्यता घेऊन तो विषयपटलावर लावला पाहिजे. त्याच्यामध्ये असे अभिप्रेत आहे की मा. महापौरांनी रुलिंग दिली पाहिजे की, ह्याच्यामध्ये प्रशासनाचे काय मत आहे ते मागवा आणि प्रशासनाचे मत आल्यानंतर सभागृहामध्ये चर्चा होऊन निर्णय झाला पाहिजे हे अभिप्रेत आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

“ज” खाली एखाद्या सदस्यांना वाटतो त्याला त्या कायद्याप्रमाणे अधिकार दिले आपला विषय मांडायचा. मा. महापौरांनी त्याची माहिती घ्यायलाच पाहिजे. एखाद्या सदस्यांनी विषय दिल्यानंतर विषयपटलावर विषय आला. मा. महापौरांनी प्रशासनाची ही गंभीररित्या माहिती घेतली पाहिजे. त्याच्यावर आपल्याला गोषवारा देता येत नाही कारण “ज” चा प्रस्ताव आम्ही मांडलेला आहे. ह्याबद्दल आपणाकडे माहिती असणे गरजेचे आहे. ह्याचा मिनिंग हे नाही की मा. महापौरांना विचारूनच प्रश्न घेतला पाहिजे असे नाही.

**मा. आयुक्त सो. :-**

सन्मा. सदस्यांनी दिलेला प्रस्ताव मा. महापौरांच्या परवानगीनेच पटलावर लावू शकतो.

**नरेंद्र मेहता :-**

मा. आयुक्त साहेब कदाचित आमचा अभ्यास कमी असेल सचिव साहेब खुलासा करा म्हणजे गडबड नको.

**नगरसचिव :-**

“ज” खाली प्रस्ताव सचिवांकडे येतात.

**नरेंद्र मेहता :-**

त्याला मा. महापौराची परवानगी लागत नाही कायद्यात तरतूद आहे.

**मा. आयुक्त सो. :-**

“ज” खाली सचिवांकडे प्रस्ताव येतात. तीन दिवसाची नोटिस काढून महासभेत मांडता. परंतु त्याच्यावर प्रशासनाचे ओपिनियन घेतल्याशिवाय तुम्ही ठराव कसा करणार.

**नरेंद्र मेहता :-**

ठराव आम्ही करणार तुम्ही थोडी करणार.

**मा. आयुक्त सो. :-**

तसे नाही पण समजा रिझर्व्हेशन उठवायचे किंवा टाकायचे शासनाकडे मंजूरीला पाठवायला लागेल.

**नरेंद्र मेहता :-**

बरोबर आहे.

**मा. आयुक्त सो. :-**

मंजूरीला पाठवताना तुम्ही आमचे प्रशासनाचे टाऊन प्लानिंगचे ओपिनियन घ्यायला पाहिजे. तुम्ही रितसर जा ना. आमचा त्याला विरोध नाही.

**नरेंद्र मेहता :-**

रितसर काय तुम्हीच आम्हाला सांगा. कसा प्रस्ताव आणायचा.

**मा. आयुक्त सो. :-**

“ज” खाली प्रस्ताव मांडण्याचा आपल्याला अधिकार आहे. त्याच्यामध्ये सभागृहात चर्चा होते. त्यानंतर मा. महापौर मॅडम रुलिंग देतात की, प्रशासनाने हा प्रस्ताव पुढील सभेत सादर करावा. म्हणजे नगरसेवकांचा हक्क मारला जाऊ नये. ह्यासाठी ती प्रोव्हिजन केलेली आहे. आपण कोणत्याही महानगरपालिकेत विचारू शकता. आणि आपण रुलिंग दिल्यानंतर आम्ही पुढच्या महासभेत आमचे ओपिनियन देऊ. तुम्हाला जे काही मांडायचे ते मांडा आम्ही तुमचा हक्क मारणार नाही.

**नरेंद्र मेहता :-**

म्हणून आम्ही सर्व अधिकार मा. आयुक्तांना दिले.

**मा. आयुक्त सो. :-**

बरोबर आहे. आयुक्त पुढच्या सभेमध्ये प्रस्ताव सादर करतील. तुम्ही मंजूरी द्या.

**नरेंद्र मेहता :-**

तुम्ही करा ना. आम्ही आमचा ठराव मांडला आहे.

**प्रकरण क्र. ५७ :-**

सन्मा. सदस्य श्री. नरेंद्र एल. मेहता यांचा दिनांक ०७/०९/२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -  
- मार्केट व खेळाचे मैदान असे आरक्षण करण्याबाबत.



## ठराव क्र. ६४ :-

महानगरपालिका शहराचा विकास आराखडा सन १९९७ साली मंजूर आहे. मंजूर आराखड्यात मिरा भाईंदर नगरपरिषदेची स्थापना सन १९८५ साली असून, सन २००२ पासून महानगरपालिका अस्तित्वात आली.

परंतु त्यावेळी शहराची व लोकसंख्येचा अंदाज व माहिती पूर्णपणे न घेता आरक्षणे रेखांकित केलेली आहे. आजमितीस मिरारोड सिल्ह्वर पार्क ते एन.एच. हायस्कूलच्या परिसरात मोठ्या प्रमाणात लोकसंख्येत वाढ झालेली आहे. त्यामुळे तेथील नागरीकांना सुखसोयीपासून वंचित रहावे लागत आहे.

तरी मिरारोड पूर्व येथील मौजे भाईंदर सर्व्हे क्र. ४७४,४७७,४८१,४८७ या जागा वेटलॅन्ड आहेत. तेथे जर आरक्षण टाकल्यास नागरीकांना मोठ्या प्रमाणात त्रासापासून सुटका मिळेल. त्यामुळे सदर जागेचे क्षेत्र खूप मोठे असल्याकारणाने तसेच मिरारोड शहरातील सिल्ह्वर पार्क ते एन.एच. हायस्कूलपर्यंत बऱ्याच प्रमाणात फेरिवाले रस्त्यावर बसत असल्याने रहदारीस देखील अडचण होत आहे. ज्याप्रकारे शासकीय कार्यालय भाड्याने उपलब्ध करून देत आहोत. उदा. दुय्यम निबंधक, जिल्हा उपनिबंधक, शिधावाटप कार्यालय वगैरे यांना स्वतंत्र अशी इमारत आरक्षणास बांधल्यास सोयीस्कर होईल. त्याचप्रमाणे मार्केटचे बांधकाम झाल्यास नागरीकांचे प्रश्न मार्गी लागतील. तसेच सदर जागेत अस्तित्वात असलेला नाल्याचे आखणी करून नाला विकसित करण्यात यावा व मिरारोड पूर्व येथील मौजे भाईंदर सर्व्हे क्र. ४७४,४७७,४८१,४८७ या जागेत प्रस्तावित नकाशाप्रमाणे शहरातील गरजेप्रमाणे शासकीय इमारत प्ले ग्राऊंड, मार्केट या प्रकारचे आरक्षणासाठी राखीव करावे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदल करण्याचे अधिकार व त्याकरीता सदर जागेतील प्रत्येक आरक्षणाचे क्षेत्र निश्चित करण्याचे सर्व अधिकार मा. आयुक्त सो. यांना देण्यात येत आहे.

तसेच भाईंदर पूर्व येथे कोणत्याही प्रकारचे आरक्षण किंवा खेळाचे मैदान नाही. त्यामुळे तेथील रहिवाश्यांना व वरिष्ठ नागरीकांना तसेच मुलांना खेळण्यासाठी व फिरण्यासाठी म्हणून मौजे गोडदेव सर्व्हे क्र. १०८,१०९ व ११८ या जागेत ६ हजार ते ८ हजार चौ.मी. इतके गार्डन व खेळाचे मैदान प्रस्तावित नकाशे असे आरक्षण टाकण्यासाठी राखीव करावे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदल करण्याचे अधिकार व त्याकरीता सदर जागेतील प्रस्तावित नकाशाप्रमाणे प्रत्येक आरक्षणाचे क्षेत्र निश्चित करण्याचे सर्व अधिकार मा. आयुक्त सो. यांना देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. नरेंद्र मेहता

अनुमोदन :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला.

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ५८, सन्मा. सदस्य श्री. नरेंद्र एल. मेहता यांचा दिनांक ०७/०१/२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -- आरक्षण क्र. २१४ ही जागा मार्केट आरक्षणाखाली घेणेबाबत.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर मॅडम, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमध्ये पूर्ण आराखडा बघितला तर लोकसंख्याप्रमाणे मार्केट दर्शवले नाही आणि ह्या फेरीवाल्यांना भविष्यात कुठे तर अॅकोमेट करायचे आहे. लोकांच्या गरजेप्रमाणे मार्केट बांधायचे आहेत. तर सध्या आपल्याकडे तेवढे आरक्षण उपलब्ध नाहीत आणि हा प्रश्न सोडवल्याशिवाय फेरीवाल्यांचा प्रश्न कधीही सुटणार नाही. आपल्याकडे जी मार्केटची आरक्षण होती त्यामध्ये पण आपण बिल्डरला परवानगी दिली. आणि आपल्याला एवढच मार्केट बांधून दिल. उदा. एल.बी.टी.चे ऑफिस तो आरक्षण ६ हजार मिटरचा होता. त्यामध्ये मार्केट बांधले असते तर अर्धा भाईंदर त्यामध्ये अॅकोमेट करता आला असता. पण आपण काय केले विकासाला परवानगी दिली ते दोन अडीज हजाराचे मार्केट बांधले त्यामध्ये पण एल.बी.टी. ऑफिस सुरु केले. अशा प्रकारे अनेक ठिकाणी मार्केटचे वाटोळे केले आहे. आज ह्या फेरिवाल्यांना बसवायला जागा नाही. दिपक हॉस्पिटल परिसर ह्या ठिकाणी मोठे भाजी मार्केट तयार झाले आहे. कितीदा आपण कारवाई करायची. कितीदा त्याच्यावर अन्याय करायचा तो एरिया वाढता आहे. त्या एरियामध्ये डि.पी प्लान बघितला तर गोल्डन नेस्ट सर्कल पासून अपटू कनकियापर्यंत एकही मार्केटचे आरक्षण नाही. त्याची लोकसंख्या १ लाख पेक्षा जास्त आहे. आणि मार्केटचे एकही आरक्षण नाही आहे. म्हणून १२२ आरक्षण आहे थोडे पुढे गेलो तिकडे स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स बांधले आहे. तिकडे आरक्षण आहे. आपल्या बंगल्याला लागून शेजारी अजून एक गार्डनचे आरक्षण आहे. म्हणून आम्ही जो आता गोल्डन नेस्ट सोडून गार्डनचे आरक्षण आहे तिकडे मार्केट केले. तर त्या सर्व फेरिवाल्यांना तिकडे अॅकोमेट करता येईल. त्यासाठी सुधारीत प्रस्ताव सादर करत आहे. महानगरपालिका शहराचा विकास आराखडा सन १९९७ साली मंजूर आहे. मंजूर आराखड्यात मिरा भाईंदर नगरपरिषदेची स्थापना सन १९८५ साली असून, सन २००२ पासून महानगरपालिका अस्तित्वात आली.

मिरा भाईदर महानगरपालिका शहराचा विकास आराखडा सन १९९७ साली मंजूर आहे. मंजूर आराखड्यात मौजे गोडदेव येथे आरक्षण क्र. २१४ हे गार्डन आणि आरक्षण करण्यात आले आहे. या शहरात गोडदेव नाका ते हटकेश पर्यंतचा भाग मोठ्या झपाट्याने विकसीत होत आहे. बऱ्याच मोठ्या प्रमाणात या परिसरात नागरी संकुल इमारती अस्तित्वात येत आहेत. सद्यपरिस्थितीत या परिसरातील मुख्य रस्त्यांवर फेरिवाल्यांची संख्या फार वाढली आहे. सदर परिसरात सर्व नागरिकांच्या सुविधेकडे पाहता सदर फेरिवाले त्यांना उपयुक्त पडत आहेत. परंतु सदर फेरिवाल्यांमुळे सदर परिसरात वाहतुकीस फार मोठी अडचण होऊन रहदारीस त्रास होत आहे.

सदर मौजे गोडदेव येथिल आरक्षण क्र. २१४ गार्डन या साठी असले तरी सदर परिसरात मोठी लोकवस्ती असल्याने, तसेच आरक्षण क्र. ११२ प्ले ग्राऊंड आणि सोशल फॉरेस्ट्री तसेच त्याचे पुढचे आरक्षण क्र. ११९,१२० प्ले ग्राऊंड गार्डन अशी दोन आरक्षणे आहेत, आरक्षण क्र. २४२ गार्डन असे आरक्षण आहे.

सोशल फॉरेस्ट्री व आजुबाजूला असलेले आरक्षण क्र. २१४ बगीचाने आरक्षित आहेत. सदर गोल्डन नेस्ट ते हटकेश या परिसरातील लोकसंख्या व रस्त्यावरील फेरिवाल्यांचे अतिक्रमण व लोकसंख्येच्या आवश्यकतेनुसार आरक्षण क्र. २१४ येथे जर मार्केट विकसीत केल्यास सदर परिसरातील नागरीकांच्या समस्यांचे निराकरण व फेरिवाल्यांच्या रस्त्यावरील अतिक्रमण दूर होईल. याकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये सदर आरक्षण क्र. २१४ (गार्डन) येथे आरक्षण क्र. २१४ (मार्केट) असा फेरबदल करण्याच्या ठरावास हि सभा मंजुरी देत असून पुढील संपूर्ण कारवाई करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांना देत आहेत असा ठराव मांडत आहे.

**शरद पाटील :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**प्रमोद सामंत :-**

प्रशासनाला माहिती आहे का त्यांनी सांगावे?

**मा. आयुक्त सो. :-**

मी सभागृहामध्ये खुलासा केलेला आहे. महासभेने मला अधिकार दिलेले आहेत. ह्याचा प्रस्ताव सादर करेल.

**प्रकरण क्र. ५८ :-**

सन्मा. सदस्य श्री. नरेंद्र एल. मेहता यांचा दिनांक ०७/०१/२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -  
- आरक्षण क्र. २१४ ही जागा मार्केट आरक्षणाखाली घेणेबाबत.

**ठराव क्र. ६५ :-**

महानगरपालिका शहराचा विकास आराखडा सन १९९७ साली मंजूर आहे. मंजूर आराखड्यात मिरा भाईदर नगरपरिषदेची स्थापना सन १९८५ साली असून, सन २००२ पासून महानगरपालिका अस्तित्वात आली.

मिरा भाईदर महानगरपालिका शहराचा विकास आराखडा सन १९९७ साली मंजूर आहे. मंजूर आराखड्यात मौजे गोडदेव येथे आरक्षण क्र. २१४ हे गार्डन आणि आरक्षण करण्यात आले आहे. या शहरात गोडदेव नाका ते हटकेश पर्यंतचा भाग मोठ्या झपाट्याने विकसीत होत आहे. बऱ्याच मोठ्या प्रमाणात या परिसरात नागरी संकुल इमारती अस्तित्वात येत आहेत. सद्यपरिस्थितीत या परिसरातील मुख्य रस्त्यांवर फेरिवाल्यांची संख्या फार वाढली आहे. सदर परिसरात सर्व नागरिकांच्या सुविधेकडे पाहता सदर फेरिवाले त्यांना उपयुक्त पडत आहेत. परंतु सदर फेरिवाल्यांमुळे सदर परिसरात वाहतुकीस फार मोठी अडचण होऊन रहदारीस त्रास होत आहे.

सदर मौजे गोडदेव येथिल आरक्षण क्र. २१४ गार्डन या साठी असले तरी सदर परिसरात मोठी लोकवस्ती असल्याने, तसेच आरक्षण क्र. ११२ प्ले ग्राऊंड आणि सोशल फॉरेस्ट्री तसेच त्याचे पुढचे आरक्षण क्र. ११९,१२० प्ले ग्राऊंड गार्डन अशी दोन आरक्षणे आहेत, आरक्षण क्र. २४२ गार्डन असे आरक्षण आहे.

सोशल फॉरेस्ट्री व आजुबाजूला असलेले आरक्षण क्र. २१४ बगीचाने आरक्षित आहेत. सदर गोल्डन नेस्ट ते हटकेश या परिसरातील लोकसंख्या व रस्त्यावरील फेरिवाल्यांचे अतिक्रमण व लोकसंख्येच्या आवश्यकतेनुसार आरक्षण क्र. २१४ येथे जर मार्केट विकसीत केल्यास सदर परिसरातील नागरीकांच्या समस्यांचे निराकरण व फेरिवाल्यांच्या रस्त्यावरील अतिक्रमण दूर होईल. याकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये सदर आरक्षण क्र. २१४ (गार्डन) येथे आरक्षण क्र. २१४ (मार्केट) असा फेरबदल करण्याच्या ठरावास हि सभा मंजुरी देत असून पुढील संपूर्ण कारवाई करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांना देत आहेत असा ठराव मांडत आहे.

**सुचक :- श्री. नरेंद्र मेहता**

**अनुमोदन :- श्रीम. वर्षा भानुशाली**

**ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**ठराव वाचून कायम करण्यात आला.**

**सही/-**

**महापौर**

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**



## नगरसचिव :-

सन्मा. सदस्या सौ. निलम ढवण यांचा दिनांक ०८/०९/२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. - मे. काऊटाऊन लँड डेव्हलपमेंट प्रा.लि. यांना ३० वर्षासाठी शाळेची इमारत बांधणेसाठी भाडेपट्यावर देणेबाबतचा करारनामा रद्द करून शाळेसाठीचा भूखंड महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेणे व जागेवर शाळे ऐवजी नाट्यगृह बांधण्याच्या प्रस्तावाबाबत. सन्मा. सदस्य सभागृहात उपस्थित नाहीत.

## नरेंद्र मेहता :-

सभागृहास विनंती केली आहे त्यांचा विषय पुढील सभेत घेण्यात यावा.

## नगरसचिव :-

**प्रकरण क्र. ६०**, सन्मा. सदस्य श्री. शरद केशव पाटील यांचा दिनांक ०८/०९/२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -- शहरातील आरक्षण विकसित करण्याचे धोरण ठरविणे बाबत.

## शरद पाटील :-

मिरा-भाईंदर शहराचा विकास आराखडा सन १९९७ साली मंजूर झालेले आहे. मंजूर आराखड्यात शहरातील नागरीकांच्या सोयीसुविधा व हिताच्या दृष्टीने वेगवेगळी विनाबांधकाम (नॉनबिल्डेबल), बांधकाम योग्य (बिल्डेबल) अशी एकूण ३२६ आरक्षणे दाखविण्यात आलेली आहेत.

मिरा भाईंदर शहराच्या आरक्षणाखाली जागा नगररचना विभागाद्वारे विकास हक्क प्रमाणपत्र देऊन आरक्षणे ताब्यात घेण्यात येतात. मिरा भाईंदर महानगरपालिका द्वारे ताब्यात घेतलेल्या अशा बऱ्याच आरक्षित जागेत अतिक्रमणे होत चाललेली आहे. भविष्यात अतिक्रमणामुळे मोठी अडचण व त्रास उद्भवणार आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील आरक्षणापैकी (नॉनबिल्डेबल) उदा. (खेळाचे मैदान व बगीचा) आरक्षणे विकसित करण्याचा संपूर्ण अधिकार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचा आहे. तसेच बांधकाम योग्य म्हणजेच (बिल्डेबल) आरक्षणे उदा. (शाळा, हॉस्पिटल, तरणतलाव, मार्केट कम्युनिटी हॉल, पार्कींग वगैरे) ही आरक्षणे विकसित करण्याचा प्रथम अधिकार महानगरपालिकेचा आहे. तदनंतर विकासकाचा आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील लोकसंख्या व लोकहीत पाहता अशी बिल्डेबल आरक्षणे विकसित करणे फारच गरजेचे आहे. मनपाद्वारे अशा प्रकारच्या आरक्षणात यापूर्वी विकासकांना परवानग्या देऊन आरक्षणे विकसित करण्यात आलेली आहेत. तरी यापुढे प्रस्तावित अर्ज व्यतिरिक्त बिल्डेबल आरक्षणे ही नागरीकांच्या व शहराच्या हिताची असल्याने खाजगी विकासकांना विकसित करण्यासाठी आजपासून मा. महासभेच्या परवानगीशिवाय कोणत्याही प्रकारची परवानगी देण्यात येऊ नये असा ठराव मांडण्यात येत आहे.

## प्रशांत दळवी :-

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

## नरेंद्र मेहता :-

हा जो आरक्षणाचे धोरण ठरवण्याबाबत जो विषय होता म्हणजे हे धोरण ठरवलेच आहे आम्हाला काही कळत नाही. प्रशासनानी त्याचा गैरवापर केलेला आहे. प्रथम अधिकार महानगरपालिकेचा डेव्हलप करायचा. महानगरपालिका नाही वाटले तर विकासकांना दुसरा अधिकार आहे. आता महानगरपालिका म्हणजे बॉडी. आपण आतापर्यंत कोणतीही परवानगी घेतली नाही. मार्केट आले परवानगी देऊन टाका. हॉस्पिटल आले परवानगी देऊन टाका अशाप्रकारे काम चालू होते. आम्ही त्यामध्ये परत ठराव करतो. नगरपालिका ठराव आणत असेल तर त्याच्यावर आमचा फेर ठराव आहे. ह्यापुढे आपण महानगरपालिकेला विचारल्याशिवाय परवानगी देऊ नये. डी.सी. रूल मध्ये तशी तरतूदच आहे. बोलायची आवश्यकता नाही. महानगरपालिकेचा प्रथम अधिकार आहे.

## अशरफ शेख :-

मा. महापौराच्या परवानगीने बोलतो, मा. आयुक्त महोदय आमच्या परिसरामध्ये सर्वाना माहित आहे गार्डनची वगैरे व्यवस्था नाही. सर्व्हे नं. १७८ आरक्षणाचा प्लॉट आहे. ७० किंवा ८० टक्के पालिकेने आपल्या ताब्यात घेतले आहे बरीच वर्षे झाली तिकडे गार्डन विकसित करत नाही. खांबित साहेबांनी खुलासा करावा की आपण तिथे का विकसित करत नाही.

## मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य आता फक्त प्रश्न हा होतो की आरक्षण कुठे आणि कशाप्रकारे व्हावे कुठे काय आहे ते आपण नंतर विस्ताराने बोलू. सर्व अधिकार मा. आयुक्तांना दिलेले आहेत.

## प्रकरण क्र. ६० :-

सन्मा. सदस्य श्री. शरद केशव पाटील यांचा दिनांक ०८/०९/२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -- शहरातील आरक्षण विकसित करण्याचे धोरण ठरविणे बाबत.

## ठराव क्र. ६६ :-

मिरा-भाईंदर शहराचा विकास आराखडा सन १९९७ साली मंजूर झालेले आहे. मंजूर आराखड्यात शहरातील नागरीकांच्या सोयीसुविधा व हिताच्या दृष्टीने वेगवेगळी विनाबांधकाम (नॉनबिल्डेबल), बांधकाम योग्य (बिल्डेबल) अशी एकूण ३२६ आरक्षणे दाखविण्यात आलेली आहेत.

मिरा भाईदर शहराच्या आरक्षणाखाली जागा नगररचना विभागाद्वारे विकास हक्क प्रमाणपत्र देऊन आरक्षणे ताब्यात घेण्यात येतात. मिरा भाईदर महानगरपालिका द्वारे ताब्यात घेतलेल्या अशा बऱ्याच आरक्षित जागेत अतिक्रमणे होत चाललेली आहे. भविष्यात अतिक्रमणामुळे मोठी अडचण व त्रास उद्भवणार आहे.

मिरा भाईदर महानगरपालिकेतील आरक्षणापैकी (नॉन्बिल्डेबल) उदा. (खेळाचे मैदान व बगीचा) आरक्षणे विकसीत करण्याचा संपूर्ण अधिकार मिरा भाईदर महानगरपालिकेचा आहे. तसेच बांधकाम योग्य म्हणजेच (बिल्डेबल) आरक्षणे उदा. (शाळा, हॉस्पिटल, तरणतलाव, मार्केट कम्युनिटी हॉल, पार्कींग वगैरे) ही आरक्षणे विकसीत करण्याचा प्रथम अधिकार महानगरपालिकेचा आहे. तदनंतर विकासकाचा आहे.

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील लोकसंख्या व लोकहीत पाहता अशी बिल्डेबल आरक्षणे विकसीत करणे फारच गरजेचे आहे. मनपाद्वारे अशा प्रकारच्या आरक्षणात यापूर्वी विकासकांना परवानग्या देऊन आरक्षणे विकसीत करण्यात आलेली आहेत. तरी यापुढे प्रस्तावित अर्ज व्यतिरिक्त बिल्डेबल आरक्षणे ही नागरीकांच्या व शहराच्या हिताची असल्याने खाजगी विकासकांना विकसीत करण्यासाठी आजपासून मा. महासभेच्या परवानगीशिवाय कोणत्याही प्रकारची परवानगी देण्यात येऊ नये असा ठराव मांडण्यात येत आहे.

**सुचक :- श्री. शरद पाटील**

**अनुमोदन :- श्री. प्रशांत दळवी**

**ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**ठराव वाचून कायम करण्यात आला.**

**सही/-**

**महापौर**

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

**नगरसचिव :-**

प्रकरण क्र. ६१, सन्मा. सदस्य श्री. प्रशांत केळूसकर यांचा दिनांक ०८/०१/२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -- मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर क्र. ०३ येथील चौकास उमाकांत मिश्रा चौक व मिरारोड (पूर्व) जनरल अरुण कुमार वैद्य मार्गावरील (कनकिया रोड) सिनेमॅक्स समोरील चौकास “संत गुरु गोविंद सिंह चौक” असे नामकरण करणे.

**प्रशांत केळूसकर :-**

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर क्र. ०३ व फेज-३ येथील चौकास तत्कालिन नगरपरिषद असताना मा.स्थायी समिती सभा दि.०६/१०/२००९ ठराव क्र. २६३ अन्वये संत गुरु गोविंद सिंह चौक असे नामकरण करण्यात आले होते. तथापी सदर ठराव होण्यापूर्वी पासून सदर चौकास उमाकांत मिश्रा चौक असे नाव परिचित होते. त्यामुळे तत्कालिन नगरपरिषदेच्या काळापासून सदर चौकाचे नामकरण होऊ शकले नाही. सदर चौकास उमाकांत मिश्रा चौक असे नाव देण्याबाबत सर्व पक्षीय नगरसेवक, लोकप्रतिनिधी मार्फत मागणी करण्यात आली.

दरम्यान च्या काळात सदर चौकात श्री. गुरुगोविंद सिंह चौक असे नामकरण करावे याबाबत सिख वेलफेअर असोसिएशन यांनी मागणी केली. तथापी सदर संस्थेच्या पदाधिकाऱ्याशी केलेल्या चर्चेनुसार त्यांनी मिरारोड (पूर्व) कनकिया येथील सिनेमॅक्स समोरील चौकास “श्री गुरुगोविंद सिंह चौक” असे नामकरण करावे अशी विनंती केली आहे.

तरी वरील सर्व परिस्थिती पाहता खालील प्रमाणे नामकरण करणे योग्य होईल.

- |   |  |                         |
|---|--|-------------------------|
| १ | मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर ३ येथील चौक                        | उमाकांत मिश्रा चौक      |
| २ | मिरारोड (पूर्व) कनकिया सिनेमॅक्स समोरील चौक                        | संत गुरुगोविंद सिंह चौक |
| ३ | भाईदर (पूर्व) आर.एन.पी. पार्क ते बांगासांगा मंदिराकडे जाणारा रस्ता | खाटु शामजी मंदिर मार्ग  |
| ४ | भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र. १०२ बगीचा                                | प्रमोद महाजन उद्यान     |

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूची ३ मधील प्रकरण ११(२) नुसार नामकरणाचे अधिकार महानगरपालिकेचे आहेत. वरील नामकरण करण्याच्या प्रस्तावाना मान्यता देण्यात येत आहे.

**नयना वसाणी :-**

माझे अनुमोदन आहे.

**मा. महापौर :-**

ठराव मंजूर.

**राजेश वेतोसकर :-**

माझ्या प्रभागात १२२ चे एक मैदान आहे. त्यावेळी मी लेटर पण दिले आहे. त्याला भारतरत्न सचिन तेंडुलकर मैदान म्हणून नामकरण करावे अशी सुचना आहे.

**नरेंद्र मेहता :-**

जेवढे विषय प्रलंबित आहेत पुढच्या मिटींगला सादर करून सर्वांचे नामकरण करण्यात यावे.

**राजेश वेतोसकर :-**

मॅडम एक घेऊन टाका.

**प्रकरण क्र. ६१ :-**

सन्मा. सदस्य श्री. प्रशांत केळूसकर यांचा दिनांक ०८/०१/२०१५ रोजीच्या पत्रान्वये दिलेला प्रस्ताव. -  
- मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर क्र. ०३ येथील चौकास उमाकांत मिश्रा चौक व मिरारोड (पूर्व) जनरल अरुण कुमार वैद्य मार्गावरील (कनकिया रोड) सिनेमॅक्स समोरील चौकास “संत गुरु गोविंद सिंह चौक” असे नामकरण करणे.

**ठराव क्र. ६७ :-**

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर क्र. ०३ व फेज-३ येथील चौकास तत्कालिन नगरपरिषद असताना मा.स्थायी समिती सभा दि.०६/१०/२००१ ठराव क्र. २६३ अन्वये संत गुरु गोविंद सिंह चौक असे नामकरण करण्यात आले होते. तथापी सदर ठराव होण्यापुर्वी पासून सदर चौकास उमाकांत मिश्रा चौक असे नाव परिचित होते. त्यामुळे तत्कालिन नगरपरिषदेच्या काळापासून सदर चौकाचे नामकरण होऊ शकले नाही. सदर चौकास उमाकांत मिश्रा चौक असे नाव देण्याबाबत सर्व पक्षीय नगरसेवक, लोकप्रतिनिधी मार्फत मागणी करण्यात आली .

दरम्यान च्या काळात सदर चौकात श्री. गुरुगोविंद सिंह चौक असे नामकरण करावे याबाबत सिख वेलफेअर असोसिएशन यांनी मागणी केली. तथापी सदर संस्थेच्या पदाधिकाऱ्याशी केलेल्या चर्चेनुसार त्यांनी मिरारोड (पूर्व) कनकिया येथील सिनेमॅक्स समोरील चौकास “श्री गुरुगोविंद सिंह चौक” असे नामकरण करावे अशी विनंती केली आहे.

तरी वरील सर्व परिस्थिती पाहता खालील प्रमाणे नामकरण करणे योग्य होईल.

- |   |  |                          |
|---|--|--------------------------|
| १ | मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर ३ येथील चौक                        | उमाकांत मिश्रा चौक       |
| २ | मिरारोड (पूर्व) कनकिया सिनेमॅक्स समोरील चौक                        | संत गुरुगोविंद सिंह चौक  |
| ३ | भाईदर (पूर्व) आर.एन.पी. पार्क ते बांगासांगा मंदिराकडे जाणारा रस्ता | खाट्टु शामजी मंदिर मार्ग |
| ४ | भाईदर (पूर्व) आरक्षण क्र. १०२ बगीचा                                | प्रमोद महाजन उद्यान      |

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूची ड मधील प्रकरण ११(२) नुसार नामकरणाचे अधिकार महानगरपालिकेचे आहेत. वरील नामकरण करण्याच्या प्रस्तावाना मान्यता देण्यात येत आहे.

**सुचक :- श्री. प्रशांत केळूसकर**

**अनुमोदन :- श्रीम. नयना वसाणी**

**ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**ठराव वाचून कायम करण्यात आला.**

**सही/-**

**महापौर**

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

**मा. महापौर :-**

आजची सभा संपली असे मी जाहिर करते.

**(सभा संपण्याची वेळ दु. २.३० वाजता)**

**सही I-**

**महापौर**

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

**नगरसचिव**

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**